

## ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παράγραφοι 3,4,5,6,8,9,10)

(Απόφαση ΔΕΕΠ/οικ/85 – ΦΕΚ 686/Β/2001)

(Εγκύκλιος ΔΙΠΑΔ/οικ/177/2001 – ΦΕΚ 266/Β/2001)

### ΤΜΗΜΑ Α

#### ΓΕΝΙΚΑ

##### 1. Είδος του έργου και χρήση αυτού:

«Εργασίες Εκσυγχρονισμού και Αναβάθμισης των Κέντρων Υγείας Δημητσάνας, Τροπαίων και Λεωνιδίου της Π.Ε. Αρκαδίας»

##### 2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Το έργο υπάγεται στην Περιφερειακή Ενότητα Αρκαδίας και βρίσκεται:

Κ.Υ. Δημητσάνας: εντός ορίων οικισμού Τ.Κ. Δημητσάνας της Δ.Ε. Δημητσάνας του Δήμου Γορτυνίας

Κ.Υ. Τροπαίων: εντός ορίων οικισμού της Τ.Κ. Τροπαίων της Δ.Ε. Τροπαίων του Δήμου Γορτυνίας

Κ.Υ. Λεωνιδίου: εντός ορίων οικισμού Δ.Κ. Λεωνιδίου της Δ.Ε. Λεωνιδίου του Δήμου Νότιας Κυνουρίας

##### 3. Αριθμός έγκρισης της μελέτης- Αδειοδοτήσεις εκτέλεσης εργασιών:

###### Έγκριση Μελέτης

Ο Φάκελος (μελέτης) του Έργου με τίτλο "Εργασίες Εκσυγχρονισμού και Αναβάθμισης των Κέντρων Υγείας Δημητσάνας, Τροπαίων και Λεωνιδίου της Π.Ε. Αρκαδίας " εγκρίθηκε με την με αριθμ. πρωτ. 255454/61364/οικ/27-09-2018 Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΑΔΑ: Ω4ΕΣ7Λ1-Ε95).

###### Ο Φάκελος μελέτης περιλαμβάνει:

α) Τεύχη: Τεχνική Περιγραφή, Προμέτρηση Εργασιών, Προϋπολογισμός μελέτης, Τεχνικές Προδιαγραφές, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, Τιμολόγιο μελέτης, Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς, Διακήρυξη Δημοπρασίας.

β) Σχέδια με αναλυτική παρουσίαση και προμέτρηση των προβλεπόμενων εργασιών.

## **Αδειοδοτήσεις Εκτέλεσης Εργασιών**

### **Κ.Υ. Δημητσάνας**

Για τις προβλεπόμενες εργασίες (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4067/2012, ΦΕΚ 79 Α, 09-04-2012) υπάρχει θετική Γνωμοδότηση από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. Σ.Α. 333/2013 Απόφαση της με αριθμό 2/2014/31-1-2014 Συνεδρίασης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (αριθμός θέματος 3<sup>ο</sup>) όπως διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Γενικό Παναρκαδικό Νοσοκομείο Τρίπολης "Η ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ" με το με αρ. πρωτ. 333/13/14-2-2014 έγγραφο.

Για το έργο υπάρχει θετική γνωμοδότηση από:

- i) την Υπηρεσία Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών έργων Δυτικής Ελλάδος της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μνημείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ05-ε/1516/16-5-2014 έγγραφο σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 1516/27-03-2014 αίτησης του Π.Γ.Ν. Τρίπολης "Η ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ".
- ii) την ΛΘ΄ Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. Φ.3-Α/5/1/1110/04-04-2014 έγγραφο σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 1110/27-03-2014 αίτησης του Π.Γ.Ν. Τρίπολης "Η ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ".
- iii) την 25<sup>η</sup> Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 3348/07-07-2014 έγγραφο σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 3348/27-03-2014 αίτησης του Π.Γ.Ν. Τρίπολης "Η ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ".
- iv) το Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών & Ελέγχου Κατασκευών του Δήμου Γορτυνίας με αρ. πρωτ. 673/17-09-2018 (ΑΔΑ: ΨΞΔΦΩ90-35Ω) σε συνέχεια της αίτησης της 6<sup>ης</sup> Υγειονομικής Περιφέρειας Πελοποννήσου, Ιονίων Νήσων, Ηπείρου & Δυτικής Ελλάδος.

### **Κ.Υ. Τροπαίων**

Για τις προβλεπόμενες εργασίες (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4067/2012, ΦΕΚ 79 Α, 09-04-2012) υπάρχει θετική Γνωμοδότηση από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. Σ.Α. 332/2013 Απόφαση της με αριθμό 2/2014/31-1-2014 Συνεδρίασης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (αριθμός θέματος 2<sup>ο</sup>) όπως διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Γενικό Παναρκαδικό Νοσοκομείο Τρίπολης "Η ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ" με το με αρ. πρωτ. 332/13/14-2-2014 έγγραφο.

Για το υπ' όψιν έργο υπάρχει θετική γνωμοδότηση από το Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών & Ελέγχου Κατασκευών του Δήμου Γορτυνίας με αρ. πρωτ. 674/17-09-2018 (ΑΔΑ: ΩΒΕΑΩ90-ΡΧΡ) σε συνέχεια της αίτησης της 6ης Υγειονομικής Περιφέρειας Πελοποννήσου, Ιονίων Νήσων, Ηπείρου & Δυτικής Ελλάδος.

### **Κ.Υ. Λεωνιδίου**

Για τις προβλεπόμενες εργασίες (σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 3 του Ν. 4067/2012, ΦΕΚ 79 Α, 09-04-2012) υπάρχει θετική Γνωμοδότηση από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Αρκαδίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου σύμφωνα με την με αριθμ. πρωτ. Σ.Α. 335/2013 Απόφαση της με αριθμό 2/2014/31-1-2014 Συνεδρίασης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (αριθμός θέματος 5<sup>ο</sup>) όπως διαβιβάστηκε στο Περιφερειακό Γενικό Παναρκαδικό Νοσοκομείο Τρίπολης "Η ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ" με το με αρ. πρωτ. 335/13/14-2-2014 έγγραφο.

Για το έργο υπάρχει θετική γνωμοδότηση από:

- i) την Υπηρεσία Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών έργων Δυτικής Ελλάδος της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΥΝΕΜΤΕΔΕ/Φ05-Ε/15/26-6-2014 (ΑΔΑ ΒΖΘΔΓ-Ζ3Π) έγγραφο σε συνέχεια της με αρ. πρωτ. 1515/27-03-2014 αίτησης του Γ.Π.Ν. Τρίπολης "Η ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑ".
- ii) το Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών & Ελέγχου Κατασκευών του Δήμου Νότιας Κυνουρίας με αρ. πρωτ. 8771/17-09-2018 (ΑΔΑ: ΨΠΡΗΩΚΝ-ΠΨ9) σε συνέχεια της αίτησης της 6ης Υγειονομικής Περιφέρειας Πελοποννήσου, Ιονίων Νήσων, Ηπείρου & Δυτικής Ελλάδος.

#### **4. Στοιχεία του κυρίου του έργου:**

6<sup>η</sup> Υγειονομική Περιφέρεια Πελοποννήσου, Ιονίων Νήσων, Ηπείρου & Δυτικής Ελλάδος  
Υπάτης 1 & Ν.Ε.Ο. Πατρών-Αθηνών, Τ.Κ. 26441- Πάτρα, τηλ. 2613600500

#### **5. Στοιχεία Φορέα Υλοποίησης του έργου:**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
Οπλαρχηγού Σεχιώτη 1, Τρίπολη Τ.Κ. 22132

#### **6. Στοιχεία του υπόχρεου για τη σύνταξη του Φ.Α.Υ.:**

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
Οπλαρχηγού Σεχιώτη 1, Τρίπολη Τ.Κ. 22132

#### **7. Ανάδοχος του έργου:**

Ο Ανάδοχος του έργου θα καθορισθεί μετά από δημοπρασία που θα γίνει για την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

**8. Προβλεπόμενη διάρκεια του εργοταξίου:**

Σύμφωνα με εκτιμήσεις και τη Συγγραφή Υποχρεώσεων της μελέτης, η χρονική διάρκεια εκτέλεσης του έργου αναμένεται να είναι δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της αντίστοιχης εργολαβικής σύμβασης ή από το χρόνο έναρξης των εργασιών όπως θα καθοριστεί με σχετική εντολή του Φορέα του Έργου.

**9. Προβλεπόμενος αριθμός εργαζομένων στο εργοτάξιο:**

Ο αριθμός των εργαζομένων στο εργοτάξιο θα διαφέρει από μέρα σε μέρα και θα είναι ανάλογος των εργασιών που εκτελούνται σε κάθε φάση εξέλιξης του έργου.

**10. Προβλεπόμενος αριθμός Εργολάβων και αυτοαπασχολουμένων στο εργοτάξιο:**

Προβλέπεται ότι εργολήπτης του έργου (Ανάδοχος) θα είναι μεμονωμένη εργοληπτική επιχείρηση ή κοινοπραξία εργοληπτικών επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο άρθρο 21 της Αναλυτικής Διακήρυξης Δημοπρασίας του έργου.

**11. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του Φ.Α.Υ.:**

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Διεύθυνση	Ημερομηνία αναπροσαρμογής

## ΤΜΗΜΑ Β

### ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ: ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

#### 1. Τεχνική Περιγραφή του έργου:

Το έργο περιλαμβάνει τα επιμέρους έργα Εκσυγχρονισμού και Αναβάθμισης των Κέντρων Υγείας Δημητσάνας, Τροπαίων και Λεωνιδίου της Π.Ε. Αρκαδίας ως ακολούθως:

#### Κ.Υ. Δημητσάνας

##### A. Οικοδομικά Έργα

Οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν στο Κέντρο Υγείας Δημητσάνας περιλαμβάνουν:

##### Αντικατάσταση εξωτερικών θυρών και εξωτερικών υαλοστασίων του Κ.Υ.

Τα εξωτερικά κουφώματα του Κέντρου Υγείας Δημητσάνας είναι απλά ξύλινα με τζάμια. Εν γένει τα είναι σε καλή κατάσταση ωστόσο δεν εξασφαλίζουν ικανοποιητικές συνθήκες υγρομόνωσης και θερμομόνωσης στο κτίριο με δεδομένο ότι βρίσκεται σε μια περιοχή που κατά τη διάρκεια του χρόνου εμφανίζονται χαμηλές θερμοκρασίες και σημαντικός αριθμός βροχοπτώσεων. Έχει αντικατασταθεί με θύρα αλουμινίου μόνο η εξωτερική θύρα στην ανατολική πλευρά του ισογείου η οποία οδηγεί στο χώρο στάθμευσης των ασθενοφόρων και μέσω της οποίας γίνεται η είσοδος των φορειών όπως επίσης και ορισμένα κουφώματα μικρών διαστάσεων με νέα κουφώματα αλουμινίου με ειδική απόχρωση ξύλου. Προβλέπεται η αντικατάσταση του συνόλου των υπόλοιπων κουφωμάτων με νέα κουφώματα. Στο πλαίσιο αυτό τα υφιστάμενα ξύλινα παράθυρα του κτιρίου (πενήντα ένα (51) σε ημιυπόγειο και ισόγειο χώρο και επτά (7) στον όροφο του κτιρίου θα αποξηλωθούν και θα αντικατασταθούν από νέα υαλοστάσια με θερμομονωτικούς-ηχομονωτικούς και ανακλαστικούς υαλοπίνακες.

Η αποξήλωση των κουφωμάτων και κασσών πρέπει να γίνει εντέχνως και με επιμέλεια ώστε να περιοριστούν κατά το δυνατό οι φορές στην τοιχοποιία- επιχρίσματα.

Θα αποξηλωθούν και θα αντικατασταθούν επίσης δέκα εξωτερικές θύρες μια στο ημιυπόγειο, έξι (6) στο ισόγειο και τρεις (3) στον όροφο του κτιρίου.

Η εξωτερική θύρα του ημιυπογείου (0.8m x 2.20m) θα αντικατασταθεί με νέα μονόφυλλη θύρα από ηλεκτροσταστικά βαμμένο αλουμίνιο, όπως παρουσιάζεται στο σχέδιο Α1 της μελέτης.

Οι εξωτερικές πόρτες ισογείου και ορόφου (πλάτους από 1,0m έως 1,4m και ύψους 2,5m) θα αντικατασταθούν με ανοιγόμενες υαλόθυρες από ηλεκτροσταστικά βαμμένο αλουμίνιο, δίφυλλες, όπως παρουσιάζεται στα σχέδια Α1 και Α3.

Τα υφιστάμενα παράθυρα (ποικίλων διαστάσεων) θα αντικατασταθούν με αλουμινένια υαλοστάσια μονόφυλλα ή δίφυλλα, ανοιγόμενα περί κατακόρυφο άξονα. Στα παράθυρα θα τοποθετηθούν επίσης κινητές σίτες αερισμού από γαλβανισμένο σύρμα λεπτού βρόχου για την παρεμπόδιση εισόδου εντόμων, τοποθετούμενες σε σκελετό από διατομές αλουμινίου.

Οι προβλεπόμενοι υαλοπίνακες θα είναι ενισχυμένοι διπλοί θερμομονωτικοί-ηχομονωτικοί-ανακλαστικοί συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm) λόγω των δυσμενών συνθηκών θερμοκρασίας και υγρασίας που επικρατούν σε αρκετούς μήνες του

χρόνου. Η βαφή των νέων στοιχείων αλουμινίου του κτιρίου θα είναι απολύτως συμβατή με τα υπάρχοντα στοιχεία αλουμινίου του κτιρίου.

Τα προς αντικατάσταση εξωτερικά κουφώματα παρουσιάζονται στα σχέδια Α1 (ημιυπόγειο-ισόγειο) και Α3 (όροφος) της μελέτης και συνοπτικά στους ακόλουθους πίνακες:

Διαστάσεις εξωτερικών θυρών ημιυπογείου-ισογείου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 7)	Διαστάσεις εξωτερικών θυρών ορόφου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 1)
Μονόφυλλη Πόρτα Θ3 (1 τεμάχιο): 1*0.80m*2.20m	Δίφυλλες Πόρτες Θ1 (3 τεμάχια): 3*1.00m*2.50m
Δίφυλλες Πόρτες Θ1 (3 τεμάχια): 1*1.00m*2.50m	
Δίφυλλες Πόρτες Θ2 (3 τεμάχια): 1*1.40m*2.50m	

Διαστάσεις εξωτερικών παραθύρων ημιυπόγειου -ισογείου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 51)	Διαστάσεις εξωτερικών παραθύρων ορόφου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 7)
Μονόφυλλα Παράθυρα Π1 (13 τεμάχια): 0.50*1.50	Μονόφυλλα Παράθυρα Π1 (4 τεμάχια): 0.50*1.50
Μονόφυλλα Παράθυρα Π2 (10 τεμάχια): 0.50*0.60	Μονόφυλλο Παράθυρο Π2 (1 τεμάχιο): 0.50*0.60
Δίφυλλα Παράθυρα Π3 (2 τεμάχια): 1.00*0.60	Δίφυλλα Παράθυρα Π4 (2 τεμάχια): 1.00*1.50
Δίφυλλα Παράθυρα Π4 (26 τεμάχια): 1.00*1.50	

### **Τοποθέτηση τάπητα PVC**

Σε ορισμένους εσωτερικούς χώρους του ισογείου του Κέντρου Υγείας και επί των υφιστάμενων δαπέδων από πλακίδια που παρουσιάζουν φθορές προβλέπεται τοποθέτηση νέου τάπητα από ομοιογενές χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) σε συνολική επιφάνεια ~203m<sup>2</sup> ως ακολούθως.

Χώροι τοποθέτησης νέου τάπητα από PVC	
Χώρος (0.1.3)- Αναμονή: 18.50 <sup>2</sup>	Χώρος (0.4.2)- Εξεταστήριο παιδικού: 18.25m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2)- Στάση Αδελφής: 15.13m <sup>2</sup>	Χώρος (0.5)- Εξεταστήριο: 15.75m <sup>2</sup>
Χώρος (03.1)- Κάρτα Υγείας: 7.36m <sup>2</sup>	Χώρος (0.6.1)-Εξεταστήριο: 18.81m <sup>2</sup>
Χώρος (03.2)- Γραμματεία: 8.05m <sup>2</sup>	Χώρος (0.7.1)-Οδοντιατρικό: 14.85m <sup>2</sup>
Χώρος (03.A)- 2.60m <sup>2</sup>	Χώρος (0.7.2)- Αναμονή Οδοντιατρικού: 7.26m <sup>2</sup>
Χώρος (03.3)- Διευθυντής 15.40m <sup>2</sup>	Χώρος (0.8.1)- Αίθουσα Συγκεντρώσεων: 30.15m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4.1)- Αναμονή παιδικού: 8.50m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.6)- Διάδρομος: 22.70m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 203,31m<sup>2</sup></b>	

Ο τάπητας προβλέπεται να είναι κατάλληλος για απαιτήσεις βαριάς επαγγελματικής χρήσης (νοσοκομειακής χρήσης), δύσφλεκτος, αντισταστικός με αντοχή στα χημικά, αντοχή στη σκληρή καταπόνηση από τροχήλατα οχήματα, μικροβιοκτόνος και υποαλλεργικός.

Σε πρώτη φάση θα υπάρξει επιμελής προετοιμασία και καθαρισμός της υφιστάμενης επιφάνειας (πλακίδια).

Ο τάπητας από ομοιογενές χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) θα είναι πάχους 2 mm, μονοπαγούς υφής (όχι πολλαπλών στρώσεων), κατάλληλου χρωματισμού, με επικολλήσεις με ειδική κόλλα σε λείο, επίπεδο, καθαρό και στεγνό υπόστρωμα. Η αρμοκόλληση του δαπέδου προβλέπεται με τη μέθοδο της θερμικής συγκόλλησης με ειδικά εργαλεία (φρέζα χάραξης μικρού αύλακα) και ειδικό θερμοκολλητικό κορδόνι συγκόλλησης με μέγιστο πλάτους μεταξύ των επιμέρους φύλλων τάπητα 3mm.

### **Ενίσχυση συστήματος υδρορροών- απορροής ομβρίων**

Νέες υδρορροές από γαλβανισμένη λαμαρίνα

Για την βελτίωση των συνθηκών υγρασιμότητας του κτιρίου προβλέπεται τοποθέτηση νέων υδρορροών στη βόρεια πλευρά του κτιρίου τόσο στη στέγη του ισογείου όσο και στο στέγαστρο του ημιυπογείου.

Πιο αναλυτικά προβλέπονται πέντε (5) νέες κατακόρυφες υδρορροές μήκους 3,2m έκαστη στη βόρεια πλευρά του κτιρίου. Οι υδρορροές προβλέπονται πλησίον των κορυφών α,β,γ,δ,ε,ζ της κεραμοσκεπής όπως παρουσιάζεται στο σχέδιο Α3 της μελέτης. Οι κατακόρυφες υδρορροές θα είναι από γαλβανισμένη λαμαρίνα ορθογωνικής κλειστής διατομής πάχους 1mm με στερέωση με ειδικούς συνδέσμους.

Δύο ακόμα κατακόρυφες υδρορροές προβλέπονται στη στέγη του ημιυπογείου πλησίον των κορυφών η,θ μήκους 1,3m.

Παράλληλα θα τοποθετηθούν νέες οριζόντιες υδρορροές σε τρία (3) τμήματα της βόρειας πλευράς της κεραμοσκεπής (α-β-γ-δ)=27.6m , (ζ-ε)=11.10m συνολικού μήκους 39.1m και (η-θ)=10.2m στο στέγαστρο του ημιυπογείου, όπως παρουσιάζεται στα σχέδια Α2 και Α3 της μελέτης. Οι οριζόντιες υδρορροές θα είναι από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1.5mm αναπτύγματος 50cm ενώ προβλέπονται και εγκάρσιες απολήξεις.

#### Ανακατασκευή τσιμεντοστρώσεως στη βόρεια πλευρά το κτιρίου

Η εμφάνιση υγρασιών στους εσωτερικούς χώρους του Κ.Υ. οφείλεται και στο γεγονός ότι η τσιμεντόστρωση στον περιβάλλοντα χώρο της βόρειας πλευράς του κτιρίου έχει κλίση προς τον κτίριο και όχι προς τον εξωτερικό μαντρότοιχο με αποτέλεσμα τα όμβρια ύδατα να οδηγούνται προς το κτίριο. Προβλέπεται αποξήλωση της υφιστάμενης τσιμεντόστρωσης σε επιφάνεια ~ 13m<sup>2</sup> στο χώρο υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ) εμπρός από το ημιυπόγειο του κτιρίου όπως παρουσιάζεται στο σχέδιο Α2 της μελέτης. Η νέα τσιμεντόστρωση θα γίνει με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 σε πάχος 20cm με διαμόρφωση κλίσης προς το εξωτερικό του κτιρίου.

#### Ανακατασκευή Επιχρισμάτων - Εξωτερικοί και Εσωτερικοί χρωματισμοί

Λόγω της επιβάρυνσης που υπάρχει από την υγρασία στα επιχρίσματα στη βόρεια πλευρά του κτιρίου προβλέπεται καθαίρεση σε ύψος 1.00m και επανατοποθέτησή τους στα τμήματα που παρουσιάζονται στο σχέδιο Α1 της μελέτης (α-β)=13.25m, (β-γ)=2.45m, (γ-δ)=11.20m και (ε-ζ)=12.50m ήτοι συνολικά σε επιφάνεια 39.4m<sup>2</sup>.

Επί της επιφάνειας των νέων επιχρισμάτων θα γίνει χρωματισμός (εξωτερικών επιφανειών) με χρώματα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως. Στο υπόλοιπο τμήμα πάνω από τα νέα επιχρίσματα (ύψος 2,2m) θα γίνει ανακαίνιση των υφιστάμενων χρωματισμών με αντίστοιχα χρώματα κατάλληλα για εξωτερικούς χώρους. Πριν τις εργασίες ανακαίνισης των χρωματισμών θα προηγηθεί κατάλληλη εργασία απόξεσης των παλαιών χρωμάτων-προετοιμασίας των επιφανειών. Η συνολική επιφάνεια ανακαίνισης των χρωματισμών στους εξωτερικούς τοίχους του ισογείου του Κ.Υ. σε δύο πλήρεις διαστρώσεις ανέρχεται σε ~87m<sup>2</sup>.

Αντίστοιχα στους εσωτερικούς χώρους του Κ.Υ. θα πραγματοποιηθεί ανακαίνιση των χρωματισμών στο σύνολο των χώρων (εσωτερικές τοιχοποιίες, οροφές) με χρώματα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως κατάλληλα για εσωτερικούς χώρους. Πριν τις εργασίες ανακαίνισης των χρωματισμών θα προηγηθεί κατάλληλη των χρωματισμών θα προηγηθεί κατάλληλη εργασία απόξεσης των παλαιών χρωμάτων-προετοιμασίας των επιφανειών αποξήλωσης - αποκατάστασης των επιχρισμάτων ειδικότερα στα τμήματα της βόρειας πλευράς του κτιρίου που παρουσιάζονται φθορές. Οι επιφάνειες ανακαίνισης των χρωματισμών στους εσωτερικούς τοίχους και στις οροφές των δωματίων του Κ.Υ. παρουσιάζονται στα σχέδια Α1 και Α2 της μελέτης και στους ακόλουθους πίνακες.

<b>α) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών τοίχων ισογείου (σχέδιο Α1)</b>	
Χώρος (0.1.1)- Είσοδος/ Ανεμοφράκτης: 20.40m <sup>2</sup>	Χώρος (0.13.3)- Λεβητοστάσιο: 40.56m <sup>2</sup>
Χώρος(0.1.2)-Χωλ εισόδου: 40.65m <sup>2</sup>	Χώρος (0.14)- Απορρίμματα: 20.80m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2)- Στάση Αδελφής: 34.20m <sup>2</sup>	Χώρος (0.15)- Αποθήκη: 45.34m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2.1): 47.40m <sup>2</sup>	Χώρος (0.16.1)- Αναμονή Μικροβιολογικού: 19.72m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2.2): 48.60m <sup>2</sup>	Χώρος (0.16.2)- Γραφείο Μικροβιολόγου: 25.20m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3.1)- Κάρτα Υγείας: 33.00m <sup>2</sup>	Χώρος (0.16.3)- Μικροβιολογικό εργαστήριο: 39.60m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3.2)-Γραμματεία: 34.80m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.1)- Είσοδος Α΄ Βοηθειών: 29.10m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3.3)-Διευθυντής: 47.40m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.2)- Αναμονή: 20.70m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3.4)- Αναμονή Διοίκησης: 19.72m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.4)- Ακάθαρτα: 23.10m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4.1)- Αναμονή παιδικού: 35.40m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.5)- Φορείο: 26.40m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4.2)- Εξεταστήριο παιδικού: 48.00m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.6)- Αίθουσα Μικροεπεμβάσεων: 47.70m <sup>2</sup>
Χώρος (0.5)- Εξεταστήριο: 48.00m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.7)- Αποστείρωση: 29.40m <sup>2</sup>
Χώρος (0.6.1)-Εξεταστήριο: 48.00m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.1)- Αναμονή Ακτινολογικού: 24.00m <sup>2</sup>
Χώρος (0.7.1)-Οδοντιατρικό: 46.80m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.2)- Γραφείο Ακτινολόγου: 30.00m <sup>2</sup>
Χώρος (0.7.2)- Αναμονή Οδοντιατρικού: 42.00m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.3)- Αποδυτήρια: 20.34m <sup>2</sup>
Χώρος (0.8.1)- Αίθουσα Συγκεντρώσεων: 67.20m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.4)- Χώρος Προσωπικού: 22.14m <sup>2</sup>
Χώρος (0.8.1α)- Αποθήκη: 33.30m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.5)- Εμφανιστήριο: 26.34m <sup>2</sup>
Χώρος (0.8.2)- Κουζίνα: 42.30m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.6)- Αίθουσα Ακτινολογικού: 47.28m <sup>2</sup>
Χώρος (0.9.2)- Φαρμακείο: 39.60m <sup>2</sup>	Χώρος (0.20.1)- Θάλαμος Μόνωσης: 42.00m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10.1)- Μαία: 39.44m <sup>2</sup>	Χώρος (0.21)- Θάλαμος Βραχείας Νοσηλείας: 47.40m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10.2)- Αναμονή Μαίας: 32.87m <sup>2</sup>	Χώρος (0.22)-Θάλαμος Βραχείας Νοσηλείας: 48.60m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10.3)- Αναμονή Κοιν/κής Λειτουργού: 32.87m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.1)- Διάδρομος: 52.58m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10.4)- Κοινωνική Λειτουργός: 39.44m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.2)- Διάδρομος: 59.47m <sup>2</sup>
Χώρος (0.12)- Κλιμακοστάσιο: 44.20m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.3)- Διάδρομος: 20.50m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13): 29.70m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.4)- Διάδρομος: 81.06m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13.1)- Η/Ζ: 41.08m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.5)- Διάδρομος: 45.30m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13.2)- Δεξαμενή Πετρελαίου: 28.60m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.6)- Διάδρομος: 22.20m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 2021.80m<sup>2</sup></b>	

<b>β) Επαναχρωματισμοί οροφής ισογείου (σχέδιο Α2)</b>	
Χώρος (0.1.1)- Είσοδος/ Ανεμοφράκτης: 2.85m <sup>2</sup>	Χώρος (0.13.3)- Λεβητοστάσιο: 14.96m <sup>2</sup>
Χώρος(0.1.2)-Χωλ εισόδου: 34.65m <sup>2</sup>	Χώρος (0.14)- Απορρίμματα: 3.00m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2)- Στάση Αδελφής: 15.71m <sup>2</sup>	Χώρος (0.15)- Αποθήκη: 18.36m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2.1): 15.30m <sup>2</sup>	Χώρος (0.16.1)- Αναμονή Μικροβιολογικού: 4.81m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2.2): 16.20m <sup>2</sup>	Χώρος (0.16.2)- Γραφείο Μικροβιολόγου: 8.64m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3.1)- Κάρτα Υγείας: 7.36m <sup>2</sup>	Χώρος (0.16.3)- Μικροβιολογικό εργαστήριο: 17.28m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3.2)-Γραμματεία: 8.05m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.1)- Είσοδος Α΄ Βοηθειών: 10.78m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3.3)- Διευθυντής: 15.40m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.2)- Αναμονή: 5.29m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3.4)- Αναμονή Διοίκησης: 4.81m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.3)- Λουτρό Ασθενών: 7.97m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4.1)- Αναμονή παιδικού: 8.50m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.4)- Ακάθαρτα: 3.57m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4.2)- Εξεταστήριο παιδικού: 15.75m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.5)- Φορείο: 7.36m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4.3)-Εξεταστήριο παιδικού: 2.75m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.6)- Αίθουσα Μικροεπεμβάσεων: 15.12m <sup>2</sup>
Χώρος (0.5)- Εξεταστήριο: 15.75m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17.7)- Αποστείρωση: 5.98m <sup>2</sup>
Χώρος (0.6.1)- Εξεταστήριο: 15.51m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.1)- Αναμονή Ακτινολογικού: 7.50m <sup>2</sup>
Χώρος (0.6.2)- Εξεταστήριο: 3.63m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.2)- Γραφείο Ακτινολόγου: 6.00m <sup>2</sup>
Χώρος (0.7.1)-Οδοντιατρικό: 14.85m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.3)- Αποδυτήρια: 2.39m <sup>2</sup>



Χώρος (0.7.2)- Αναμονή Οδοντιατρικού: 12.98m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.4)- Χώρος Προσωπικού: 3.11m <sup>2</sup>
Χώρος (0.8.1)- Αίθουσα Συγκεντρώσεων: 30.15m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.5)- Εμφανιστήριο: 4.78m <sup>2</sup>
Χώρος (0.8.1α)- Αποθήκη: 4.73m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18.6)- Αίθουσα Ακτινολογικού: 15.32m <sup>2</sup>
Χώρος (0.8.2)- Κουζίνα: 11.47m <sup>2</sup>	Χώροι (0.19.1+0.19.2+0.19.3)-WC Κοινού Ανδρών: 6.28m <sup>2</sup>
Χώρος (0.9.2)- Φαρμακείο: 12.60m <sup>2</sup>	Χώροι (0.19.4+0.19.5+0.19.6)-WC Κοινού Γυναικών: 6.28m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10.1)- Μαία: 9.90m <sup>2</sup>	Χώρος (0.20.1)- Θάλαμος Μόνωσης: 11.49m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10.2)- Αναμονή Μαίας: 6.44m <sup>2</sup>	Χώρος (0.20.2)- WC Θαλάμου Μόνωσης: 3.17m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10.3)- Αναμονή Κοινωνικής Λειτουργού: 6.44m <sup>2</sup>	Χώρος (0.21)- Θάλαμος Βραχείας Νοσηλείας: 15.30m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10.4)- Κοινωνική Λειτουργός: 9.90m <sup>2</sup>	Χώρος (0.22)-Θάλαμος Βραχείας Νοσηλείας: 16.20m <sup>2</sup>
Χώροι (0.11.1+0.11.2+0.11.3)-WC Κοινού Ανδρών: 9.50m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.1)- Διάδρομος: 16.06m <sup>2</sup>
Χώροι (0.11.4+0.11.5+0.11.6)-WC Κοινού Γυναικών: 9.50m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.2)- Διάδρομος: 18.48m <sup>2</sup>
Χώρος (0.12)- Κλιμακοστάσιο: 14.95m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.3)- Διάδρομος: 8.14m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13): 18.50m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.4)- Διάδρομος: 39.27m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13.1)- Η/Ζ: 15.18m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.5)- Διάδρομος: 23.10m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13.2)- Δεξαμενή Πετρελαίου: 7.26m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23.6)- Διάδρομος: 16.28m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 718.84m<sup>2</sup></b>	

<b>γ) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών τοίχων ορόφου του κτιρίου (σχέδιο Α2)</b>	<b>δ) Επαναχρωματισμοί οροφής στον όροφο του κτιρίου (σχέδιο Α2)</b>
Χώρος (1.1)- Κλιμακοστάσιο: 36.00m <sup>2</sup>	Χώρος (1.1)- Κλιμακοστάσιο: 11.52m <sup>2</sup>
Χώρος (1.2)- Γραφείο Επισκέπτριας αδελφής: 50.10m <sup>2</sup>	Χώρος (1.2)- Γραφείο Επισκέπτριας αδελφής: 16.67m <sup>2</sup>
Χώρος (1.3)- Γραφείο Γιατρών: 50.10m <sup>2</sup>	Χώρος (1.3)- Γραφείο Γιατρών: 16.67m <sup>2</sup>
Χώρος (1.4.1)- Δωμάτιο Εφημερεύοντα: 43.20m <sup>2</sup>	Χώρος (1.4.1)- Δωμάτιο Εφημερεύοντα: 13.92m <sup>2</sup>
Χώρος (1.5.1)- Αποδυτήρια Γυναικών: 32.16m <sup>2</sup>	Χώρος (1.4.2)- Δωμάτιο Εφημερεύοντα: 3.74m <sup>2</sup>
Χώρος (1.5.4)- Αποδυτήρια Ανδρών: 32.16m <sup>2</sup>	Χώρος (1.5.1)- Αποδυτήρια Γυναικών: 6.03m <sup>2</sup>
Χώρος (1.6)- Διάδρομος 69.00m <sup>2</sup>	Χώροι (1.5.2) και (1.5.3)- WC Αποδυτηρίων Γυναικών: 3.80m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 312.72m<sup>2</sup></b>	<b>Σύνολο: 102.97m<sup>2</sup></b>

Η συνολική επιφάνεια ανακαινίσεων χρωματισμών εσωτερικών χώρων ανέρχεται σε 3160m<sup>2</sup>.

### Λοιπές εργασίες

Προβλέπεται αποξήλωση των υφιστάμενων ξύλινων κιγκλιδωμάτων στους εξώστες ισογείου και ορόφου και αντικατάστασή τους με νέα ξύλινα κιγκλιδώματα. Πιο συγκεκριμένα θα αποξηλωθούν τα κιγκλιδώματα στον δυτικό (L=10.4m) εξώστη του ισογείου, και στους τρεις του ορόφου (δύο στη νότια πλευρά και ένας στη νότια) με συνολικό μήκος 13.7m όπως παρουσιάζεται στα σχέδια Α1 και Α3 της μελέτης. Τα νέα κιγκλιδώματα θα είναι από ξυλεία τύπου Σουηδίας, ευθύγραμμο, απλού σχεδίου, με ύψος 1,00 m, κουπαστή 9x9cm και κάτω πέλμα 6x6 cm ή ανάλογα, με μέγιστη απόσταση των καγκέλων 15 cm με απλή διαμόρφωση όλων των τμημάτων. Για τη στήριξη των στεγαστρων προβλέπονται ξυλοδοκοί πλευράς πάνω από 15 cm.

Προβλέπεται επίσης στα νέα κιγκλιδώματα εφαρμογή επί των ξύλινων επιφανειών βερνικοχρώματος νίτρου ενός συστατικού σύμφωνα με τις ισχύουσες Ε.Τ.Ε.Π.

#### ❖ Αντικατάσταση περιμετρικής περίφραξης

Η υφιστάμενη περίφραξη του εξωτερικού χώρου του Κ.Υ. παρουσιάζει σημαντικές φθορές με τα σύρματα και τους μεταλλικούς πασσάλους να έχουν πέσει κατά τμήματα αλλά και να έχουν σκουριάσει. Προβλέπεται η πλήρης αποξήλωση της υφιστάμενης περίφραξης και η τοποθέτηση νέας.

Η νέα περίφραξη θα έχει μήκος 298m και θα κατασκευαστεί από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες κιγλιδωμάτων διαμέτρου  $\Phi 1 \frac{1}{2}$ " οι οποίοι θα τοποθετηθούν σε αποστάσεις των 4m. Οι γαλβανισμένοι σωλήνες θα φέρουν αντισκωριακή επίστρωση με βαφή βάσεως ψευδαργύρου σε δύο στρώσεις. Το συρματόπλεγμα θα είναι ρομβοειδούς οπής, διαστάσεων 2,5 cm και βάρους 1.0 kg/m<sup>2</sup>.

#### ❖ Τοποθέτηση Νιπτήρα στο Χώρο (0.10.4)

Για την καλύτερη εξυπηρέτηση του προσωπικού του Κ.Υ. προβλέπεται η τοποθέτηση στο χώρο (0.10.4) του Κ.Υ. (λειτουργεί ως χώρος της Μαΐας) ενός νιπτήρα με παροχή ζεστού νερού. Ο νιπτήρας θα είναι πορσελάνης διαστάσεων 40x50cm, με στήλη, με βαλβίδα χρωμέ (σταγγιστήρα), πώμα με άλυσο και σιφώνι χρωμέ  $\Phi 1 \frac{1}{4}$  ins. Παράλληλα προβλέπεται να τοποθετηθούν:

- Ορειχάλκινος επιχρωμιωμένος αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού-ψυχρού ύδατος ο οποίος τοποθετείται επί του νιπτήρα.
- Ορειχάλκινες βαλβίδες διακοπής (διακόπτες) θερμού- ψυχρού ύδατος.
- Εταζέρα νιπτήρα πορσελάνης μήκους 50cm.
- Καθρέπτης τοίχου πάχους 4mm μπιζουτέ διαστάσεων 42x60cm στερεούμενος με 2 ή 4 κοχλίες.
- Διπλό εντοιχισμένο άγγιστρο (γάντζο) αναρτήσεως από πορσελάνη.
- Πλήρως επιχρωμιωμένη χαρτοθήκη.
- Σαπυνοθήκη πορσελάνης διαστάσεων 7.5x15cm.
- Πλήρες επιχρωμιωμένο δοχείο σαπουνιού σε υγρή μορφή.

#### ❖ Αντικατάσταση Δοχείων πλύσεως

Θα αποξηλωθούν και θα αντικατασταθούν τα υφιστάμενα δοχεία πλύσεως υψηλής πίεσεως τύπου Νιαγάρα των χώρων 0.19.1, 0.19.4 και 1.4.2 με νέα δοχεία υψηλής πίεσεως δοχεία από χυτοσίδηρο.

### **B. Νέο Δίκτυο Ζεστού Νερού Χρήσης (Z.N.X.)**

Το υφιστάμενο δίκτυο ζεστού νερού στο Κ.Υ. Δημητσάνας τροφοδοτείται από διάταξη boiler (διπλό) που βρίσκεται στο χώρο στο Λεβητοστασίου (014). Η διάταξη Boiler διαθέτει καυστήρα έτσι ώστε να διατίθεται Ζεστό Νερό Χρήσης σε όλη τη διάρκεια του έτους. Η διάταξη boiler ενισχύεται από σειρά ηλιακών πλακών (8) που βρίσκονται στη στέγη του ισόγειου πάνω από το χώρο 0.9.2. Οι διατάξεις boiler και ηλιακών πλακών βρίσκεται σε σειρά.

Κατά το παρελθόν λόγω φθορών που υπέστησαν εσωτερικοί αγωγοί του υφιστάμενου δικτύου Ζεστού Νερού Χρήσης εμφανίστηκαν σημαντικές διαρροές με αποτέλεσμα να υπάρχει αναγκαιότητα να αποκοπούν σημαντικά τμήματα του δικτύου ώστε να περιοριστούν οι απώλειες. Σήμερα τροφοδοτούνται με Z.N.X. μόνο οι χώροι 1.5.3 και 1.5.5 (αποδ.

Με το νέο προβλεπόμενο δίκτυο Z.N.X. εξυπηρετείται το σύνολο των χώρων ζήτησης ζεστού νερού (W.C., ντους, αποδυτήρια, κουζίνα, ξεταστήρια, θάλαμοι, κ.α.). Όπως παρουσιάζεται στο σχέδιο A4 "ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΓΩΓΩΝ ΖΕΣΤΟΥ ΝΕΡΟΥ ΧΡΗΣΗΣ" ο συνολικός αριθμός θέσεων ζήτησης Ζεστού νερού είναι τριάντα επτά (37) εκ των οποίων 29 στο ισόγειο (συμπεριλαμβανομένης και της νέας στο χώρο 0.10.4) και 8 στον όροφο του κτιρίου.

Το νέο δίκτυο Ζ.Ν.Χ. αποτελείται από πέντε (5) συνολικά κλάδους και παρουσιάζεται στο σχέδιο Α4 της μελέτης.

Από τη θέση της διάταξης boiler θα εκκινεί χαλκοσωλήνας διαμέτρου 1" ο οποίος θα καταλήγει σε διάταξη συλλέκτη κολεκτέρ στην πλάκα οροφής του ορόφου. Ο συλλέκτης κολεκτέρ θα είναι τουλάχιστον πέντε (5) οπών 1". Από τη διάταξη κολεκτέρ θα εκκινούν οι πέντε αγωγοί του δικτύου με βάνες ή διακόπτες χειρισμού. Η διάταξη κολεκτέρ θα τοποθετηθεί σε ξύλινο κιτίο για προστασία από την θερμοκρασία και την υγρασία.

Ο αριθμός θέσεων που εξυπηρετεί ο κάθε κλάδος του δικτύου στο ισόγειο και στον όροφο του κτιρίου αναφέρεται στον πίνακα που ακολουθεί.

Κλάδος	Χρήσεις Ισογείου	Χρήσεις ορόφου	Σύνολο Χρήσεων
1	3, 6, 7	1, 2, 4, 5	7
	Σύνολο: 3	Σύνολο: 4	
2	1,6	2, 3, 4, 5, 7, 8	8
	Σύνολο: 2	Σύνολο: 6	
3	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8	-	8
	Σύνολο: 8		
4	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	-	7
	Σύνολο: 7		
5	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7	-	7
	Σύνολο: 7		
			<b>Σύνολο: 37</b>

Επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι το νέο δίκτυο Ζ.Ν.Χ. σχεδιάζεται ώστε να καλύπτεται το σύνολο των πιθανών θέσεων ζήτησης στο κτίριο σύμφωνα με τα σχέδια κάτοψης της άδειας με ίσο κατά το δυνατό αριθμό χρήσεων/ ζήτησεων ανά κλάδο. Ενδεχόμενες διαφοροποιήσεις των χρήσεων των δωματίων ή μη αναγκαιότητα σύνδεσης κάποιου χώρου με το νέο δίκτυο θα συνεκτιμηθεί κατά το στάδιο της κατασκευής.

Προκειμένου να περιοριστούν οι εργασίες στο εσωτερικού του κτιρίου κρίθηκε σκόπιμο οι κεντρικοί αγωγοί να διέλθουν από τις πλάκες οροφής ορόφου- ισογείου και να ακολουθήσει κάθοδος με οπές στις πλάκες προς την θέση ζήτησης.

Οι σωληνώσεις μεταφοράς στις πλάκες οροφής του κτιρίου προβλέπονται από πολυστρωματικούς σωλήνες από πολυστρωματικό δικτυωμένο πολυαιθυλένιο (PE-Xb) για ισοδύναμες διαμέτρους 1", ¾", ½" δηλαδή Φ32 (πάχος: 4,5-5mm,) , Φ26 (πάχος: 3,0-3,5mm) και Φ16 (2mm) κατάλληλο για πόσιμο νερό για πίεση λειτουργίας 10bar και θερμοκρασία 95°C (ενδεικτικά FIV-PEX, PEXAL ή ανάλογο).

Οι κατακόρυφες σωληνώσεις και οι σωληνώσεις εντός των δωματίων προβλέπονται από χαλκοσωλήνες ¾" (22mm) και ½" (18mm). Οι χάλκινοι σωλήνες θα είναι χωρίς ραφή (solid drawn) και θα είναι κατασκευασμένοι από υλικό κατά EN 1057. Τα εξαρτήματα θα είναι είτε τριχοειδούς συγκόλλησης, είτε με συμπίεση βιδωτά ή φλαντζωτά, σύμφωνα με τους γερμανικούς κανονισμούς. Οι καμπύλες θα κατασκευαστούν από υλικό των ιδίων προδιαγραφών με τον παρακείμενο σωλήνα. Στους σωλήνες θα πρέπει να αναγράφεται η διάμετρος, το πάχος τοιχώματος, τις προδιαγραφές που πληρούν (πχ. DIN κτλ).

Οι σωλήνες PE-Xb στις πλάκες οροφής του κτιρίου θα μονωθούν με προκατασκευασμένα τεμάχια μονωτικού υλικού, μορφής εύκαμπτου σωλήνα, από αφρώδες πλαστικό (ελαστομερές) υλικό πάχους 13mm, «κλειστής κυψελοειδούς δομής», με συντελεστή θερμικής αγωγιμότητας  $\lambda = 0,026$  Kcal/mh°C σε 0°C, κατάλληλου για θερμοκρασίες από -75°C μέχρι +105°C, ενδεικτικού τύπου ARMAFLEX, Isoripe ή ανάλογο. Οι χαλκοσωλήνες εντός του κτιρίου θα μονωθούν με μονωτικό υλικό πάχους 9mm. Μπορούν να τοποθετηθούν έτοιμες μονωμένες σωληνώσεις (PE-Xb,

χαλκοσωλήνες) εφόσον παρέχονται από τους προμηθευτές στις προβλεπόμενες διαστάσεις και πάχη μόνωσης.

Η μόνωση θα περιλαμβάνει και όλα τα επί των σωληνώσεων ειδικά τεμάχια, εξαρτήματα και συσκευές, όπως καμπύλες, ταύ, διακόπτες κλπ., με χρήση τεμαχίων μονώσεως σωλήνων μεγαλύτερης διαμέτρου και μονωτικών αυτοκόλλητων ταινιών του αυτού υλικού.

Ειδικά για τους διακόπτες θα ληφθούν κατάλληλα μέτρα για την εύκολη αποσυναρμολόγηση της μόνωσης, χωρίς να καταστραφεί αυτή, προς επιθεώρηση και τυχόν επισκευή.

Οι σωλήνες PE-Xb σε όλες τις οδεύσεις τους θα περιβάλλονται από πλαστικούς σπιράλ σωλήνες δικτυωμένου πολυαιθυλενίου κατάλληλης διαμέτρου και πάχους.

Οι σωλήνες στις διελεύσεις τους από οικοδομικά στοιχεία (πλάκες beton, τοιχία κλπ) θα περιβάλλονται από πλαστικό σωλήνα μεγαλύτερης διατομής τέτοιας ώστε η εσωτερική του διάμετρος να επιτρέπει την άνετη διέλευση του σωλήνα και της μόνωσής του. Οι μονώσεις των σωλήνων δεν θα διακόπτονται σε αυτές τις διελεύσεις οικοδομικών στοιχείων. Το κενό μεταξύ του εσωτερικού σωλήνα και του σωλήνα προστασίας θα πληρούται με ασφαλική μαστίχα.

Σε όλους τους αγωγούς προβλέπονται τα κατάλληλα συνοδευτικά είδη (ρακόρ, στηρίγματα, καμπύλα ή ημικάμπυλα, ταυ ισομερή ή συστολικά, σφικτήρες, βανοειδή απομόνωσης κλάδων) κατάλληλοι για χαλκοσωλήνες και πολυστρωματικούς πλαστικούς σωλήνες αντίστοιχα.

Λόγω του μεγάλου μήκους των κλάδων 3,4 και 5 και λόγω του γεγονότος ότι εν γένει εξυπηρετούν χώρους του Κ.Υ. απομακρυσμένους από τις διατάξεις boiler προβλέπεται η επανακυκλοφορία των αγωγών μέσω σωληνώσεων χαλκοσωλήνα 1/2" (εντός του κτιρίου και ανόδου) και αγωγού PE-Xb Φ16 στην πλάκα οροφής. Οι τρεις αγωγοί επακυκλοφορίας θα ενώνονται σε διάταξη συλλέκτη κολεκτέρ πλησίον του πρώτου και στη συνέχεια με αγωγό (3/4") και κυκλοφορητή το νερό θα οδηγείται στο boiler.

Ιδιαίτερη μέριμνα πρέπει να δοθεί στις θέσεις οπών στις πλάκες οροφής ισογείου και ορόφου τόσο κατά τη διάτρηση όσο κυρίως κατά τη σφράγιση και στεγάνωση της όπης. Θα χρησιμοποιηθεί ειδική ρητίνη σφράγισης οπών σε σκυρόδεμα.

Συνολικά προβλέπονται δεκατρείς οπές της άνω πλάκας του ισογείου για την εξυπηρέτηση των χώρων του ισογείου, επτά οπές των πλακών ορόφου και ισογείου σε συνέχεια και μία οπή στην άνω πλάκα του ορόφου για την εξυπηρέτηση των χώρων του ορόφου. Στους πέντε αγωγούς προβλέπονται αντίστοιχα 3,4,6, 3 και 4 οπές αντίστοιχα και μια για τη σύνδεση της διάταξης boiler με τα κολεκτέρ εκκίνησης και επανακυκλοφορίας.

Ο αριθμός των οπών μπορεί να διαφοροποιηθεί μειωτικά ή αυξητικά ανάλογα με την τελική διαμόρφωση του δικτύου και τις ιδιαίτερες κατασκευαστικές συνθήκες ή την αναγκαιότητα μείωσης των οχλήσεων στο χώρο του Κέντρου Υγείας.

Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζονται αρχικά για κάθε έναν από τους πέντε (5) κλάδους τα συνολικά μήκη αγωγών για τη διαμόρφωση του δικτύου σύμφωνα με το σχέδιο A4 της μελέτης και εν συνεχεία τα συνολικά μήκη ανά κατηγορία και διάμετρο σωληνώσεων.

### ΚΛΑΔΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ Ζ.Ν.Χ. 1

ΚΛΑΔΟΣ 1	Κάθοδος (ΙΣΟΓΕΙΟ)			Κάθοδος (ΟΡ)		Κάθοδος (ΙΣ+ΟΡ)		Ανακυκλοφορία (Φ16-1/2")	Μήκος (m)	H <sub>10</sub> (m)		H <sub>0p</sub> (m)		
	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	3/4"	1/2"	3/4"	1/2"			3/4"	1/2"	3.20	3.05	Αντιστοίχιση
Κολλεκτέρ	1									1.0				
Θέση Κ1		1.1								1.1				
Θέση (Α)						3.05				3.1				
Χρήση 1		1.1								1.1				
Χρήση 2			0.5							0.5				
Από θέση Κ1		0.6								0.6				
Θέση (Β)									6.25	6.3				
Χρήση 3			1.0							1.0				
Από θέση (Β)		0.9								0.9				
Θέση (Γ)						3.05				3.1				
		1.3								1.3				
Χρήση 4			0.2							0.2				
Χρήση 5			0.9							0.9				
Θέση (Γ)								6.25		6.3				
		2.1								2.1				
Χρήση 6			0.1							0.1				
Χρήση 7			0.8							0.8				
	1	7.1	3.5	0	0	6.1	0	6.25	6.25	0			30.2	
	1	19.45	9.75											

	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	
Σωλήνες PE-Xb	1	2.6	0	3.6
Χαλκοσωλήνες	0	16.85	9.75	26.6
	1	19.45	9.75	30.2

Αγωγοί από Πολυστρωματικούς σωλήνες δικτυωμένου πολυαιθυλενίου (PE-Xb)  
Αγωγοί από χαλκοσωλήνες

### ΚΛΑΔΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ Ζ.Ν.Χ. 2

ΚΛΑΔΟΣ 2	Κάθοδος (ΙΣΟΓΕΙΟ)			Κάθοδος (ΟΡ)		Κάθοδος (ΙΣ+ΟΡ)		Ανακυκλοφορία (Φ16-1/2")	Μήκος (m)	Αντιστοίχιση	
	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	3/4"	1/2"	3/4"	1/2"			3/4"	1/2"
Κολλεκτέρ	3.3								3.3		
Θέση (Α)								6.25	6.3		
Χρήση 1			0.9						0.9		
Από Θέση (Α)	1.2								1.2		
Θέση (Β)						3.05			3.1		
		1.3							1.3		
Χρήση 2			0.1						0.1		
Χρήση 3			0.9						0.9		
Θέση (Β)								6.25	6.3		
		2.1							2.1		
Χρήση 4			0.1						0.1		
Χρήση 5			0.9						0.9		
Από Θέση (Β)			8.7						8.7		
Θέση Γ								6.25	6.3		
Χρήση 6			0.7						0.7		
Από Θέση (Β)		9.3							9.3		
Θέση (Δ)						3.05			3.1		
Χρήση 7			0.4						0.4		
Χρήση 8			1.0						1.0		
	4.5	12.7	13.7	0	0	6.1	0	6.25	12.5	0	
	4.5	25.05	26.2								55.8

	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	
Σωλήνες PE-Xb	4.5	9.3	8.7	22.5
Χαλκοσωλήνες	0	15.75	17.50	33.25
	4.5	25.05	26.2	55.75

Αγωγοί από Πολυστρωματικούς σωλήνες δικτυωμένου πολυαιθυλενίου (PE-Xb)  
Αγωγοί από χαλκοσωλήνες

### ΚΛΑΔΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ Ζ.Ν.Χ. 3

ΚΛΑΔΟΣ 3	Κάθοδος (ΙΣΟΓΕΙΟ)			Κάθοδος (ΟΡ)		Κάθοδος (ΙΣ+ΟΡ)		Ανακυκλοφορία (Φ16-1/2")	Μήκος (m)	Αντιστοίχιση	
	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	3/4"	1/2"	3/4"	1/2"			3/4"	1/2"
Θέση (Α)	11.95			3.2					12.0		
		2.0							3.2		
Χρήση 1			0.1						2.0		
Χρήση 2			0.6						0.1		
	13.2								0.6		
Θέση (Β)				3.2					13.2		
		1.2							3.2		
Χρήση 3			0.1						1.2		
Χρήση 4			2.2						0.1		
		9.5							2.2		
Θέση (Γ)					3.2				9.5		
Χρήση 5			3.6						3.2		
		3.4							3.6		
Θέση (Δ)					3.2				3.4		
Χρήση 6			2.5						3.2		
		2.5							2.5		
Θέση (Ε)					3.2				3.2		
Χρήση 7			0.5						0.5		
			4.5						4.5		
Θέση (Ζ)					3.2				3.2		
Χρήση 8			2.1						2.1		
								6.25	6.3		
								38.20	38.2		
	25.15	18.6	16.2	6.4	12.8	0	0	0	0	44.45	123.6
	25.15	25	73.45	123.6							

### ΚΛΑΔΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ Ζ.Ν.Χ. 4

ΚΛΑΔΟΣ 4	Κάθοδος (ΙΣΟΓΕΙΟ)					Κάθοδος (ΟΡ)		Κάθοδος (ΙΣ+ΟΡ)		Ανακυκλοφορία (Φ16-1/2")	Μήκος (m)	Αντιστοίχιση	
	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	3/4"	1/2"	3/4"	1/2"	3/4"	1/2"			Σωλήνες PE-Xb	Χαλκοσωλήνας
	29.75										29.75	Φ32	1" (28mm)
Θέση (Α)				3.2							3.2	Φ26	3/4" (22mm)
Χρήση 1		0.8									0.8	Φ16	1/2" (15mm)
Χρήση 2			0.1								0.1		
Χρήση 3		1.1									1.1		
Χρήση 4			0.1								0.1		
Χρήση 5			1.5								1.5		
Χρήση 6			6.1								6.1		
Θέση (Β)				3.2							3.2		
Χρήση 7			0.5								0.5		
Από θέση (Γ)		11.3									11.3		
Χρήση 8				3.2							3.2		
Χρήση 9		0.5									0.5		
Χρήση 10			2.9								2.9		
										6.25	6.25		
										37.3	37.3		
	29.75	13.7	12	3.2	6.4	0	0	0	0	43.55	108.6		
	29.75	16.9	61.95										

	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	
Σωλήνες PE-Xb	29.75	11.8	43.4	85.0
Χαλκοσωλήνες	0	5.10	18.1	23.15
	29.75	16.9	61.45	108.1

Αγωγοί από Πολυστρωματικούς σωλήνες δικτυωμένου πολυαιθυλενίου (PE-Xb)  
 Αγωγοί από χαλκοσωλήνες

### ΚΛΑΔΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ Ζ.Ν.Χ. 5

ΚΛΑΔΟΣ 5	Κάθοδος (ΙΣΟΓΕΙΟ)					Κάθοδος (ΟΡ)		Κάθοδος (ΙΣ+ΟΡ)		Ανακυκλοφορία (Φ16-1/2")	Μήκος (m)	Αντιστοίχιση	
	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	3/4"	1/2"	3/4"	1/2"	3/4"	1/2"			Σωλήνες PE-Xb	Χαλκοσωλήνας
	22.95										22.95	Φ32	1" (28mm)
Θέση (Α)	4.4			3.2							4.4	Φ26	3/4" (22mm)
Χρήση 1		1.9									1.9	Φ16	1/2" (15mm)
Χρήση 2		0.1									0.1		
Χρήση 3			0.4								0.4		
Χρήση 4		3.7									3.7		
Θέση (Β)				3.2							3.2		
Χρήση 5			1.2								1.2		
Χρήση 6		1.7									1.7		
Θέση (Γ)				3.2							3.2		
Χρήση 7			1.7								1.7		
Χρήση 8			2.0								2		
Χρήση 9		10.3									10.3		
Θέση (Δ)				3.2							3.2		
Χρήση 10		2.7									2.7		
Χρήση 11			0.1								0.1		
Χρήση 12			0.6								0.6		
										6.25	6.25		
										38.1	38.1		
	27.35	20.4	6	9.6	3.2	0	0	0	0	44.35	110.9		
	27.35	30.0	53.55										

	Φ32- 1"	Φ26- 3/4"	Φ16- 1/2"	
Σωλήνες PE-Xb	27.35	15.7	38.1	81.2
Χαλκοσωλήνες	0	14.30	15.5	29.75
	27.35	30.0	53.55	110.9

Αγωγοί από Πολυστρωματικούς σωλήνες δικτυωμένου πολυαιθυλενίου (PE-Xb)  
 Αγωγοί από χαλκοσωλήνες

### ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ - ΙΣΟΔΥΝΑΜΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ

	ΚΛΑΔΟΣ 1			ΚΛΑΔΟΣ 2			ΚΛΑΔΟΣ 3		
	1"	3/4"	1/2"	1"	3/4"	1/2"	1"	3/4"	1/2"
Σωλήνες PE-Xb (m)	1	2.6	0	4.5	9.3	8.7	25.15	12	42.7
Χαλκοσωλήνες (m)	0	16.85	9.75	0	15.8	17.5	0	13	30.7
Σύνολο (m)	1	19.45	9.75	4.5	25.05	26.2	25.15	25	73.4
Συνολικό Μήκος (m)	30.2			55.8			123.6		
	ΚΛΑΔΟΣ 4			ΚΛΑΔΟΣ 5			ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗ		
	1"	3/4"	1/2"	1"	3/4"	1/2"	Σωλήνες PE-Xb	Χαλκοσωλήνες	
Σωλήνες PE-Xb (m)	29.75	11.8	43.4	27.35	15.7	38.1			
Χαλκοσωλήνες (m)	0	5.1	18.05	0	14.3	15.45	Φ32	1" (28mm)	
Σύνολο (m)	29.75	16.9	61.45	27.35	30	53.55	Φ26	3/4" (22mm)	
Συνολικό Μήκος (m)	108.1			110.9			Φ16	1/2" (15mm)	
Σωλήνες PE-Xb (m)			Χαλκοσωλήνες (m)						
Φ32	Φ26	Φ16	1" (28mm)	3/4" (22mm)	1/2" (15mm)				
87.75	51.4	132.9	12	74.3	91.5				
Σύνολο: 272.1m			Σύνολο: 177.8m						
Συνολικό μήκος: 449.9m									

## Γ. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑ

### Γ.1 Γενικά

Οι Η/Μ Εργασίες στο Κέντρο Υγείας Δημητσάνας περιλαμβάνουν συνοπτικά τα ακόλουθα.

Αντικατάσταση καυστήρα: Προβλέπεται η αντικατάσταση του καυστήρα του κτιρίου με ελαφρού ακάθартου πετρελαίου, ικανότητας καύσεως από 2.5 έως 7.5kg/h.

Τοποθέτηση πίνακα αυτοματισμού: Προβλέπεται τοποθέτηση πίνακα αυτοματισμού ώστε η υφιστάμενη γεννήτρια του Κ.Υ. (25KVA) να μπορεί να λειτουργεί αυτόματα σε περίπτωση διακοπής της ηλεκτροδότησης.

### Γ2. Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή

#### Αντικατάσταση Καυστήρα συστήματος Κεντρικής Θέρμανσης

Προβλέπεται η προμήθεια και πλήρης τοποθέτηση νέου καυστήρα πετρελαίου. Σε πρώτη φάση θα πραγματοποιηθεί αποξήλωση του υφιστάμενου καυστήρα. Ο νέος καυστήρα θα είναι ελαφρού ακάθартου πετρελαίου, ικανότητας καύσεως από 2.5 έως 7.5kg/h, αυτόματου τύπου, με τον απαιτούμενο ηλεκτροκινητήρα τα όργανα αυτοματισμού, κατάλληλος για λέβητα κεντρικής θέρμανσης με όλα τα εξαρτήματα σύνδεσης με τα δίκτυα πετρελαίου και του ηλεκτρικού ρεύματος.

#### Τοποθέτηση Πίνακα Αυτοματισμού της υφιστάμενης γεννήτριας

Η υφιστάμενη γεννήτρια του Κ.Υ. (τύπος Markon, 25KVA, 50HZ, 1500r/min) είναι χειροκίνητη. Έτσι σε πολλές περιπτώσεις λόγω των συχνών διακοπών της ηλεκτροδότησης (ιδιαίτερα τη χειμερινή περίοδο λόγω των χιονιών) είναι απαραίτητη η συχνή λειτουργία της εγκατεστημένης γεννήτριας την οποία πρέπει να βάλει μπρος με μίζα κάποιο μέλος του προσωπικού του Κ.Υ.. Για την αυτοματοποίηση της εκκίνησης της γεννήτριας κατά την διακοπή της ηλεκτροδότησης προβλέπεται τοποθέτηση Πίνακα αυτοματισμού (γεννήτριας), με αυτόματη αλλαγή Δ.Ε.Η. – Γεννήτρια- Δ.Ε.Η. πλακέτα ελέγχου και φορτιστή μπαταρίας. Ο Πίνακας θα είναι επίτοιχος, ισχύος 30 KVA-12V- 45A, στεγανός προστασίας P 43, με μεταλλικό κιβώτιο 400x650x200 (ενδεικτικά) αποτελούμενος από πλακέτα ελέγχου του αυτοματισμού της DIESEL γεννήτριας μπαταρίας. Ο Πίνακας θα φέρει διακόπτη για αυτόματα και χειροκίνητη λειτουργία (στην θέση αυτόματο να λειτουργεί όταν διακοπεί το δίκτυο της Δ.Ε.Η. όπου ανοίγει η μαγνητική βαλβίδα πετρελαίου και αρχίζει η μίζα τις προσπάθειες της), LED για την ένδειξη λειτουργίας και βλάβης, ρελέ με επαφή 30A DC για απευθείας τροφοδότηση στο μπουτόν της μίζας, βοηθητικές καλωδιώσεις, χρονική καθυστέρηση και επαναφορά Δ.Ε.Η. – γεννήτρια- Δ.Ε.Η.. ασφάλεια τετραπολική Δ.Ε.Η., ασφάλεια τετραπολική γεννήτρια, επιτηρητή τάσεως, δύο ρελέ τετραπολικά με μηχανική και ηλεκτρική μανδάλωση. Στην μπροστινή όψη του πίνακα η διάταξη θα έχει αμπερόμετρο-βολτόμετρο- ενδεικτικές λυχνίες και ωρομετρητή.

## 2. Παραδοχές μελέτης

### A. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Οι παραδοχές σχεδιασμού αναφέρονται στα επί μέρους αντικείμενα της ενότητας 1 (Τεχνική Περιγραφή Οικοδομικών και Η/Μ Εργασιών) και εν γένει είναι αυτές των εγκριμένων μελετών. Κατά την κατασκευή θα ακολουθηθούν οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΦΕΚ 2221 / 30-07-2012).

### B. ΥΛΙΚΑ

α/α	Υλικό	Μονάδα	Ποσότητα
B.1	Σκυροδέματα μικρών έργων. Για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20.	m <sup>3</sup>	3.00
B.2	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.	m <sup>2</sup>	290.00

B.3	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40x50cm και κολώνα Καθρέπτης τοίχου πάχους 4mm μπιζουτέ διαστάσεων 42x60cm. Εταζέρα νιπτήρα πλήρης, πορσελάνης 50cm. Σαπυνοθήκη πορσελάνης διαστάσεων 7.5x15cm Δοχείο ρευστού σάπωνα επιχρωμιωμένο. Αγγιστρο αναρτήσεως διπλό από πορσελάνη. Χαρτοθήκη επιχρωμιωμένη απλή.	τεμ.	1
B.4	Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου από χυτοσίδηρο 12lt.	τεμ.	3
B.5α	Σωλήνες από πολυστρωματικό δικτυωμένο πολυαιθυλένιο PE-Xb Φ32	μ.μ.	88
B.5β	Σωλήνες από πολυστρωματικό δικτυωμένο πολυαιθυλένιο PE-Xb Φ26	μ.μ.	51
B.5γ	Σωλήνες από πολυστρωματικό δικτυωμένο πολυαιθυλένιο PE-Xb Φ16	μ.μ.	133
B.6α	Χαλκοσωλήνες 28mm	μ.μ.	27
B.6β	Χαλκοσωλήνες 22mm	μ.μ.	74
B.6γ	Χαλκοσωλήνες 15mm	μ.μ.	92
B7	Πίνακας αυτοματισμού γεννήτριας (ισχύς γεννήτριας 25KW).	τεμ.	1
B8	Καυστήρας πετρελαίου ικανότητας καύσεως από 2.5 έως 7.5kg/h.	τεμ.	1
B9	Κατακόρυφη ορθογωνική υδρορροή κλειστής διατομής πάχους 1mm.	μ.μ.	19.00
B10	Οριζόντια ορθογωνική υδρορροή από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1.5mm.	m <sup>2</sup>	25.00
B11	Τάπητας από ομοιογενές χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) κατάλληλος για νοσοκομειακό χώρο.	m <sup>2</sup>	205.00
B12	Πλαστικό βινυλικό σοβατεπί ειδικής διατομής.	μ.μ.	160.00
B13	Κιγκλιδώματα εξωστών.	μ.μ.	25
B14	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς > 160 mm.	kg	625
B15	Σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων γαλβανισμένοι. Σιδηροσωλήνες γαλβανισμένοι Φ 1 1/2"	μ.μ.	105
B16	Συρματόπλεγμα με ρομβοειδή μορφή	m <sup>2</sup>	360
B17	Υαλόθυρες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο ανοιγόμενες μονόφυλλες, χωρίς φεγγίτη.	m <sup>2</sup>	2.00
B18	Υαλόθυρες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο ανοιγόμενες δίφυλλες, χωρίς φεγγίτη.	m <sup>2</sup>	26.00
B19	Υαλοστάσια Αλουμινίου μεμονωμένα, μονόφυλλα ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα.	m <sup>2</sup>	24.00
B20	Υαλοστάσια Αλουμινίου μεμονωμένα, δίφυλλα ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα.	m <sup>2</sup>	44.00
B21	Κινητές σίτες αερισμού	m <sup>2</sup>	68.00
B22	Μηχανισμός απλός επαναφοράς θύρας.	τεμ.	6
B23	Χειρολαβές θυρών στρεπτές Ευρωπαϊκής από σωλήνα ναύλων έγχρωμο.	τεμ.	3
B24	Κλειδαριά ασφαλείας θυρών, χωνευτή.	τεμ.	3
B25	Διπλό υαλοπίνακες συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm).	m <sup>2</sup>	95.00
B26	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς.	m <sup>2</sup>	290.00
B27	Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων.	m <sup>2</sup>	290.00
B28	Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με βερνικόχρωμα νίτρου ενός συστατικού.	m <sup>2</sup>	25.00
B29	Ανακαίνιση χρωματισμών εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	m <sup>2</sup>	3200.00
B30	Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	m <sup>2</sup>	40.00
B31	Ανακαίνιση χρωματισμών εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	m <sup>2</sup>	90.00



### 3. “Ως κατασκευάσθη” σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

(Επισυνάπτονται σε παράρτημα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής)

#### Κ.Υ. Τροπαίων

##### **A1. Γενικά**

Οι εργασίες και Εκσυγχρονισμού και Αναβάθμισης του Κέντρου Υγείας Τροπαίων διακρίνονται σε έξι (6) κύριες ομάδες ως ακολούθως:

Αντικατάσταση κουφωμάτων: Προβλέπεται αντικατάσταση των εξωτερικών ξύλινων θυρών που έχουν υποστεί φθορά για αποκατάσταση της λειτουργικότητάς τους και την εξασφάλιση καλύτερων συνθηκών υγρασιμότητας και θερμομόνωσης στο κτίριο. Θα αντικατασταθούν τρεις (3) συνολικά πόρτες δύο (2) στον υπόγειο χώρο και μία (1) στο ισόγειο του κτιρίου (εσωτερική της κεντρικής εισόδου). Προβλέπεται επίσης αντικατάσταση εξήντα ενός (61) εξωτερικών ξύλινων υαλοστασίων με νέα από αλουμίνιο ηλεκτροστατικής βαφής και διπλούς θερμομονωτικούς υαλοπίνακες όπως επίσης και των παντζουριών με νέα από αλουμίνιο σε όσα παράθυρα δεν έχει γίνει ήδη αντικατάσταση (48 παράθυρα). Η βαφή των νέων στοιχείων αλουμινίου του κτιρίου θα είναι απολύτως συμβατή με τα υπάρχοντα στοιχεία αλουμινίου του κτιρίου.

Επισκευή στέγης-Ξύλινες κατασκευές -Μονώσεις - Ενίσχυση συστήματος υδρορροών: Αφορά εργασίες αντικατάστασης της υφιστάμενης στέγης του Κέντρου Υγείας για την αποτελεσματική υγρασιμότητα και θερμομόνωση του κτιρίου. Προβλέπεται πλήρης καθαίρεση της υφιστάμενης κεραμοσκεπής χωρίς απαιτήσεις επαναχρησιμοποίησης των κεραμιδιών της υφιστάμενης στέγης, τοποθέτηση νέας ξυλείας και κατασκευή νέας κεραμοσκεπής (επιφάνεια ~340m<sup>2</sup>) με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου.

Θα αντικατασταθεί επίσης και το υπόστεγο (κεραμοσκεπές) της πόρτας του υπογείου στη βόρεια πλευρά του κτιρίου όπως παρουσιάζεται στα τεχνικά σχέδια της μελέτης.

Ανακατασκευή Οροφокονιαμάτων- Εσωτερικοί χρωματισμοί: Προβλέπεται καθαίρεση- αντικατάσταση οροφокονιαμάτων στο χώρο (1.6)- Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων του 1<sup>ου</sup> ορόφου σε συνολική επιφάνεια 22m<sup>2</sup>.

Προβλέπεται ανακαίνιση των χρωματισμών σε όλους τους εσωτερικούς χώρους ισόγειου και ορόφων (εσωτερικοί τοίχοι και οροφές) και σε επιλεγμένους χώρους του υπογείου σε συνολική επιφάνεια 2700m<sup>2</sup>.

Αντικαταστάτη πλακιδίων επενδύσεως τοίχων: Αποξήλωση πλακιδίων επενδύσεως τοίχου και αντικατάστασή τους με νέα κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 20cmx20cm σε δύο χώρους του υπογείου (Λουτρό, Μικροεπεμβάσεις), στους χώρους υγιεινής-WC στο ισόγειο και στην κουζίνα στον 2<sup>ο</sup> όροφο του κτιρίου.

Τοποθέτηση νέου δαπέδου: Προβλέπεται σε τρεις χώρους του Κέντρου Υγείας του ισόγειου τοποθέτηση νέου τάπητα από ομοιογενές PVC επί του υφιστάμενου δαπέδου από πλαστικά πλακίδια, αυξημένων απαιτήσεων σε αντοχή- τριβές, κατάλληλο για νοσοκομειακό χώρο.

##### **A1. Αναλυτική Περιγραφή**

Αναλυτικότερα και ανά κατηγορία οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν στο Κέντρο Υγείας Τροπαίων Δήμου Γορτυνίας περιλαμβάνουν:

##### **Αντικατάσταση επιλεγμένων θυρών και εξωτερικών υαλοστασίων του Κ.Υ.**

Τα υφιστάμενα παλαιά ξύλινα εξωτερικά παράθυρα του κτιρίου (δέκα (10) στο υπόγειο, δεκατρία (13) στον ισόγειο χώρο και από δέκα εννέα (19) στον 1<sup>ο</sup> και 2<sup>ο</sup> όροφο του κτιρίου) θα αποξηλωθούν και θα

αντικατασταθούν από νέα υαλοστάσια με θερμομονωτικούς-ηχομονωτικούς και ανακλαστικούς υαλοπίνακες βαμμένους σε χρώμα απόχρωσης ξύλου ή ανοικτό καφέ όπως δηλαδή έχουν τα κουφώματα του κτιρίου που έχουν ήδη αντικατασταθεί με κουφώματα αλουμινίου. Η αποξήλωση των κουφωμάτων και κασσών πρέπει να γίνει εντέχνως και με επιμέλεια ώστε να περιοριστούν κατά το δυνατό οι φθορές στην τοιχοποιία- επιχρίσματα.

Θα αποξηλωθούν και θα αντικατασταθούν επίσης τρεις θύρες, δύο (2) στον υπόγειο χώρο στη βόρεια και τη δυτική πλευρά του κτιρίου και η εσωτερική θύρα της κεντρικής εισόδου στο ισόγειο του κτιρίου. Οι εξωτερικές πόρτες (πλάτους από 1,0m έως 1,6m και ύψους 2,2m) θα αντικατασταθούν με ανοιγόμενες υαλόθυρες από ηλεκτροσταστικά βαμμένο αλουμίνιο, μονόφυλλες ή δίφυλλες κατά περίπτωση χωρίς φεγγίτη.

Στις εξωτερικές θύρες προβλέπεται κλειδαριά ασφαλείας απλή χωρίς γλωσσίδι, χωνευτή τύπου YALE και χειρολαβές.

Τα υφιστάμενα παράθυρα (ποικίλων διαστάσεων) θα αντικατασταθούν με αλουμινένια υαλοστάσια δίφυλλα ή μονόφυλλα κατά περίπτωση ανοιγόμενα περί κατακόρυφο άξονα. Στα παράθυρα θα τοποθετηθούν επίσης κινητές σίτες αερισμού από γαλβανισμένο σύρμα λεπτού βρόχου για την παρεμπόδιση εισόδου εντόμων, τοποθετούμενες σε σκελετό από διατομές αλουμινίου.

Οι προβλεπόμενοι υαλοπίνακες θα είναι διπλοί θερμομονωτικοί-ηχομονωτικοί-ανακλαστικοί συνολικού πάχους 22 mm, (κρύσταλλο 5 mm, κενό 12 mm, κρύσταλλο 5 mm).

Σε ότι αφορά τα παντζούρια στο κτίριο έχουν αντικατασταθεί σε δεκατρία (5 στο ισόγειο και από 4 σε 1<sup>ο</sup> και 2<sup>ο</sup> όροφο) συνολικά κουφώματα τα παλαιά ξύλινα παντζούρια με νέα αλουμινίου. Στα υπόλοιπα σαράντα οκτώ (48) παράθυρα θα αποξηλωθούν και αντικατασταθούν τα υφιστάμενα παντζούρια με νέα από αλουμίνιο στις αποχρώσεις στις οποίες έχει γίνει ήδη αναφορά.

Τα προς αντικατάσταση εξωτερικά κουφώματα παρουσιάζονται στα σχέδια της μελέτης Α1 (υπόγειο), Α2 (ισόγειο), Α3 (1<sup>ος</sup> όροφος) και Α5 (2<sup>ος</sup> όροφος) της μελέτης και συνοπτικά στους ακόλουθους πίνακες με στοιχεία για τον αριθμό των κουφωμάτων στα οποία θα γίνει αντικατάσταση των παντζουριών:

<b>Διαστάσεις εξωτερικών θυρών ισογείου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 2)</b>	<b>Διαστάσεις εξωτερικών θυρών ισογείου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 1)</b>
Μονόφυλλη Πόρτα D2 (1 τεμάχιο): 1*1.00m*2.20m	Δίφυλλη Πόρτα D1 (1 τεμάχιο): 1*1.60m*2.20m
Δίφυλλη Πόρτα D3 (1 τεμάχιο): 1*1.50m*2.20m	

<b>Διαστάσεις εξωτερικών παραθύρων υπογείου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 10)</b>	<b>Διαστάσεις εξωτερικών παραθύρων ισογείου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 13)</b>
Παράθυρο W4 (1 τεμάχιο): 1*(0.50*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών	Παράθυρο W7 (1 τεμάχιο): 1*(0.55*1.00) Με αντικατάσταση παντζουριών
Παράθυρα W5 (8 τεμάχια): 8*(1.00*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών	Παράθυρα W1 (6 τεμάχια): 6*(1.20*1.40) Αντικατάσταση παντζουριών σε 4 από τα 6 παράθυρα
Παράθυρα W6 (1 τεμάχιο): 1*(1.10*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών	Παράθυρα W2 (4 τεμάχια): 4*(1.50*1.40) Αντικατάσταση παντζουριών σε 3 από τα 4 παράθυρα
	Παράθυρα W3 (2 τεμάχια): 2*(2.00*1.40) Χωρίς αντικατάσταση παντζουριών

<b>Διαστάσεις εξωτερικών παραθύρων 1<sup>ου</sup> ορόφου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 19)</b>	<b>Διαστάσεις εξωτερικών παραθύρων 2<sup>ου</sup> ορόφου Κ.Υ. προς αντικατάσταση (σύνολο 19)</b>

Παράθυρα W1 (8 τεμάχια): 8*(1.20*1.40) Αντικατάσταση παντζουριών σε 5 από τα 8 παράθυρα	Παράθυρα W1 (8 τεμάχια): 8*(1.20*1.40) Αντικατάσταση παντζουριών σε 5 από τα 8 παράθυρα
Παράθυρα W2 (2 τεμάχια): 2*(1.50*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών	Παράθυρα W2 (2 τεμάχια): 2*(1.50*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών
Παράθυρα W3 (2 τεμάχια): 2*(2.00*1.40) Αντικατάσταση παντζουριών σε 1 από τα 2 παράθυρα	Παράθυρα W3 (2 τεμάχια): 2*(2.00*1.40) Αντικατάσταση παντζουριών σε 1 από τα 2 παράθυρα
Παράθυρο W4 (5 τεμάχια): 5*(0.50*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών	Παράθυρο W4 (5 τεμάχια): 5*(0.50*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών
Παράθυρα W5 (2 τεμάχια): 2*(1.00*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών	Παράθυρα W5 (2 τεμάχια): 2*(1.00*1.40) Με αντικατάσταση παντζουριών

Προβλέπεται επίσης η αντικατάσταση της μεγάλης τζαμαρίας του κλιμακοστασίου στη δυτική πλευρά του κτιρίου που περιλαμβάνει δύο τμήματα διαστάσεων 2.00mx8.30m και 2.00x1.00m (πλάτοςx ύψος) αντίστοιχα. Η νέα τζαμαρία περιλαμβάνει σύστημα συνεχούς υαλοπετάσματος για όψεις κτιρίου από αλουμίνιο, με σταθερά και προβαλλόμενα προς τα έξω υαλοστάσια. Η μορφή και η διάταξη των μεταλλικών μερών της κατασκευής και η εμφανή ή μη διάταξη υποδοχής διπλών υαλοπινάκων θα είναι της επιλογής της Υπηρεσίας με τη σύμφωνη γνώμη των υπευθύνων του Κέντρου Υγείας. Η ηλεκτροστατική βαφή θα είναι απόχρωσης κατάλληλης για νοσοκομειακό χώρο και συμβατή με τα υπόλοιπα κουφώματα του κτιρίου από αλουμίνιο. Το σύστημα συνεχούς υαλοπετάσματος θα περιλαμβάνει μηχανισμούς λειτουργίας και ασφαλείας καθώς και τον τυχόν απαιτούμενο πρόσθετο σκελετό σταθεροποίησης του συστήματος σύμφωνα με την μελέτη εφαρμογής που θα συνταχθεί από τον προμηθευτή του συστήματος με την αποδοχή της πρότασης από την Υπηρεσία.

#### **Επισκευή- Αντικατάσταση στέγης**

Η στέγη του κτιρίου του Κ.Υ. Τροπαίων δεν είναι σε καλή κατάσταση και δεν υπάρχει επαρκής υγρομόνωση. Αποτέλεσμα είναι να μπαίνουν όμβρια από τα φθαρμένα κεραμίδια, και έτσι συσσωρεύεται υγρασία στην πλάκα της οροφής του κτιρίου.

Οι εργασίες επισκευής της στέγης του Κέντρου Υγείας περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εργασίες:

- Καθαίρεση επικεραμώσεων στέγης χωρίς την απαίτηση για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων καθώς τα κεραμίδια θα αντικατασταθούν στο σύνολό τους. Η επιφάνεια κάτοψης της στέγης (σχέδιο Α6 της μελέτης) υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α) είναι ~304,4m<sup>2</sup> και η κεκλιμένη επιφάνεια ~340,0m<sup>2</sup>.
- Καθαρισμός του εσωτερικού της στέγης.
- Κατασκευή νέας στέγης. Η τεγίδωση θα γίνει με πριστή δομική ξυλεία αποτελούμενη από τον σκελετό της επιστέγασης από τεγίδες και επιτεγίδες τοποθετημένες στα ζευκτά της στέγης. Προβλέπεται κατασκευή σανιδώματος με τάβλες πάχους 1,8cm. Η επικεράμωση θα γίνει με νέα κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου. Επί των ακμών της κεραμοσκεπής (Α-Ι)=4.50m, (Β-Κ)=4.50m θα τοποθετηθούν επιστεγάσεις (ντερέδες). Οι επιστεγάσεις προβλέπονται με γαλβανισμένη επίπεδη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm, αναπτύγματος 60cm, με επικάλυψη των φύλλων με στερέωση των φύλλων με γαλβανισμένες ξυλόβιδες.
- Ανακατασκευή-ενίσχυση υφιστάμενων υδρορροών: Προβλέπονται έξι (6) νέες κατακόρυφες υδρορροές. Οι υδρορροές πλησίον των κορυφών Ζ, Ε, Η, Θ θα έχουν μήκος ~13.4m φτάνοντας έως τη στάθμη του υπογείου του κτιρίου ενώ στις κορυφές Γ,Δ 10.35m. Οι κατακόρυφες υδρορροές θα είναι από γαλβανισμένη λαμαρίνα ορθογωνικής κλειστής διατομής πάχους 1mm με στερέωση με ειδικούς συνδέσμους.

Παράλληλα θα τοποθετηθούν νέες οριζόντιες υδρορροές (ή θα συμπληρωθούν οι υφιστάμενες)

επί των πλευρών (Α-Β)=6.30m, (Β-Γ)=3.25m, (Γ-Δ)= 6.35m, (Δ-Ε)=16.20m, (Ε-Ζ)=18.20m, (Ζ-Η)=16.20m, (Η-Θ)=5.55m, (Θ-Α)=3.30m με συνολικό μήκος ~38m όπως παρουσιάζεται στο σχέδιο Α6 της μελέτης. Οι οριζόντιες υδρορροές θα είναι από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1.5mm ενώ προβλέπονται και εγκάρσιες απολήξεις.

- Θερμομόνωση των κεκλιμένων πλευρών της σκεπής με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm, με επικόλληση των πλακών με θερμή άσφαλτο. Για την υγρομόνωση της ξύλινης στέγης προβλέπεται επίστρωση με ελαφρά ελαστομερή ασφαλτική μεμβράνη βάρους 0,5 kg/m<sup>2</sup>, υδρατμοπερατή, ειδική για στεγάνωση ξύλινης στέγης, με πυρήνα από μη υφαντές ίνες πολυπροπυλενίου.

### **Εσωτερικοί χρωματισμοί- Ανακατασκευή Επιχρισμάτων**

Λόγω της φθοράς που έχουν υποστεί από την υγρασία επιχρίσματα σε ορισμένες θέσεις των εξωτερικών τοίχων προβλέπεται η καθαίρεση και επανατοποθέτησή τους. Παράλληλα προβλέπεται καθαίρεση- αντικατάσταση οροφокονιαμάτων στο χώρο (1.6)- Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων του 1<sup>ου</sup> ορόφου με δεδομένο ότι βρίσκεται κάτω από χώρους WC του 2<sup>ου</sup> ορόφου και έχει εισχωρήσει στην πλάκα ορόφου υγρασία. Η επιφάνεια καθαίρεσης- επανατοποθέτησης των οροφокονιαμάτων επισημαίνεται στο σχέδιο Α4 της μελέτης και είναι ~22m<sup>2</sup>.

### **Εσωτερικοί Επαναχρωματισμοί**

Στους εσωτερικούς χώρους του Κ.Υ. θα πραγματοποιηθεί ανακαίνιση των χρωματισμών στο σύνολο των δωματίων του ισογείου και των δύο ορόφων με χρώματα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως κατάλληλα για εσωτερικούς χώρους. Ανακαίνιση χρωματισμών θα πραγματοποιηθεί και σε επιλεγμένους χώρους του υπογείου. Πριν τις εργασίες ανακαίνισης των χρωματισμών θα προηγηθεί κατάλληλη προετοιμασία απόξεσης των παλαιών χρωμάτων. Οι εσωτερικοί χρωματισμοί περιλαμβάνουν δύο στρώσεις αλκυδικής ή ακρυλικής «ριπολίνης νερού» σατινέ κατά EN 71 και κατάλληλο υπόστρωμα. Η «ριπολίνη νερού» θα έχει παρασιτοκτόνες και υποαλλεργικές ιδιότητες. Οι επιφάνειες ανακαίνισης των χρωματισμών σε δύο πλήρεις διαστρώσεις στους εσωτερικούς τοίχους και στις οροφές των χώρων (δωματίων) του Κ.Υ. παρουσιάζονται στα σχέδια Α1, Α2, Α4, Α5 της μελέτης και συνοπτικά στους ακόλουθους πίνακες. Επισημαίνεται ότι οι χρήσεις των χώρων του Κ.Υ. που αναφέρονται είναι σύμφωνα με την Άδεια και ενδέχεται να έχουν διαφοροποιηθεί.

<b>α) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών τοίχων υπογείου (σχέδιο Α1)</b>	<b>β) Επαναχρωματισμοί οροφής υπογείου (σχέδιο Α1)</b>
Χώρος (Υ.1)- Αναμονή: 18.40m <sup>2</sup>	Χώρος (Υ.1)- Αναμονή: 9.33m <sup>2</sup>
Χώρος (Υ.2)- Προθάλαμος Φορείο: 17.48m <sup>2</sup>	Χώρος (Υ.2)- Προθάλαμος Φορείο: 7.85m <sup>2</sup>
Χώρος (Υ.3)- Λουτρό 15.92m <sup>2</sup>	Χώρος (Υ.3)- Λουτρό 11.30m <sup>2</sup>
Χώρος (Υ.14) -Αναμονή: 23.50m <sup>2</sup>	Χώρος (Υ.4)- Μικροεπεμβάσεις: 18.39m <sup>2</sup>
Χώρος (Υ.20)- Οδοντιατρείο: 43.80m <sup>2</sup>	Χώρος (Υ.14) -Αναμονή: 6.60m <sup>2</sup>
Χώρος (Υ.23)-Αναμονή: 17.54m <sup>2</sup>	Χώρος (Υ.20)- Οδοντιατρείο: 13.50m <sup>2</sup>
Χώρος (Υ.24)- Αναμονή: 25.51m <sup>2</sup>	Χώρος (Υ.23)-Αναμονή: 8.60m <sup>2</sup>
Κλιμακοστάσιο: 17.36m <sup>2</sup>	Χώρος (Υ.24)- Αναμονή: 9.00m <sup>2</sup>
Διάδρομος: 35.59m <sup>2</sup>	Διάδρομος: 20.05m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 215.10m<sup>2</sup></b>	<b>Σύνολο: 104.62m<sup>2</sup></b>
<b>γ) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών τοίχων ισογείου (σχέδιο Α2)</b>	
Χώρος (0.1)- Είσοδος: 41.88m <sup>2</sup>	Χώρος (0.11)- Εξεταστήριο: 66.83m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2)- Αναμονή: 55.44m <sup>2</sup>	Χώρος (0.12)- Χώρος Υγιεινής: 7.10m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3)- Εξεταστήριο: 52.26m <sup>2</sup>	Χώρος (0.13)- Αναμονή: 38.53m <sup>2</sup>

Χώρος (0.4=0.4/1+0.4/2)- Χώρος Υγιεινής: 9.84m <sup>2</sup>	Χώροι (0.15)- Χώρος Υγιεινής Α.Μ.Ε.Α., (0.16=0.16/1+0.16/2+0.16/3)-WC Κοινού Ανδρών,
Χώρος (0.5)- Εξεταστήριο: 52.26m <sup>2</sup>	
Χώρος (0.6)- Αναμονή: 41.04m <sup>2</sup>	(0.17=0.17/1+0.17/2+0.17/3) -WC Κοινού Γυναικών, (0.18)- Προθάλαμος Κοινού: 44.92m <sup>2</sup>
Χώροι (0.7 και 0.8)- Στάση Αδελφής, Γραφείο Διοίκησης: 71.86m <sup>2</sup>	
Χώρος (0.9=0.9/1+0.9/2)- Χώρος Υγιεινής: 10.34m <sup>2</sup>	Κλιμακοστάσιο: 21.70m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10)- Εξεταστήριο: 51.26m <sup>2</sup>	<b>Σύνολο: 565.26m<sup>2</sup></b>

**δ) Επαναχρωματισμοί οροφής ισογείου (σχέδιο Α2)**

Χώρος (0.1)- Είσοδος: 36.98m <sup>2</sup>	Χώροι (0.7 και 0.8)- Στάση Αδελφής, Γραφείο Διοίκησης: 27.00m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2)- Αναμονή: 20.75m <sup>2</sup>	Χώρος (0.9=0.9/1+0.9/2)- Χώρος Υγιεινής: 4.32 m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3)- Εξεταστήριο: 14.50m <sup>2</sup>	Χώρος (0.10)- Εξεταστήριο: 14.30m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4=0.4/1+0.4/2)- Χώρος Υγιεινής: 4.05 m <sup>2</sup>	Χώρος (0.11)- Εξεταστήριο: 16.12m <sup>2</sup>
Χώρος (0.5)- Εξεταστήριο: 14.50m <sup>2</sup>	Χώρος (0.12)- Χώρος Υγιεινής: 4.23m <sup>2</sup>
Χώρος (0.6)- Αναμονή: 13.48m <sup>2</sup>	Χώρος (0.13)- Αναμονή: 10.94m <sup>2</sup>
Χώροι (0.7 και 0.8)- Στάση Αδελφής, Γραφείο Διοίκησης: 27.00m <sup>2</sup>	Χώροι (0.15)+(0.16)+(0.17)+(0.18) ως άνω: 25.65m <sup>2</sup>
	<b>Σύνολο: 205.02m<sup>2</sup></b>

**ε) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών τοίχων 1<sup>ου</sup> ορόφου του κτιρίου (σχέδιο Α4)**

Χώρος: (1.1)- Διάδρομος: 94.24m <sup>2</sup>	Χώρος (1.10)- Γραφείο Κοινωνικής Λειτουργού: 41.23m <sup>2</sup>
Χώρος (1.2=1.2/1+1.2/2)- Χώροι Υγιεινής Γυναικών: 20.30m <sup>2</sup>	Χώρος (1.11)- Γραφείο Μαίας: 46.50m <sup>2</sup>
Χώρος (1.3)=1.3/1+1.3/2)- Χώροι Υγιεινής Ανδρών: 21.28m <sup>2</sup>	Χώρος (1.12)- Αναμονή: 34.57m <sup>2</sup>
Χώρος (1.4)- Γραμματεία: 45.88m <sup>2</sup>	Χώρος (1.13)- Διάδρομος: 29.14m <sup>2</sup>
Χώρος (1.5)- Γραφείο Διοίκησης: 49.60m <sup>2</sup>	Χώρος (1.14)- Διάδρομος: 19.84m <sup>2</sup>
Χώρος (1.6)- Αίθουσα Πολλαπλών χρήσεων: 80.91m <sup>2</sup>	Κλιμακοστάσιο: 21.70m <sup>2</sup>
Χώρος (1.7)- Αποθήκη: 26.66m <sup>2</sup>	Χώρος (1.9)- Φαρμακείο: 12.20m <sup>2</sup>
Χώρος (1.8)- Γραφείο Αδελφών: 50.53m <sup>2</sup>	<b>Σύνολο: 594.58m<sup>2</sup></b>

**στ) Επαναχρωματισμοί οροφής στον 1<sup>ο</sup> όροφο του κτιρίου (σχέδιο Α4)**

Χώρος: (1.1)- Διάδρομος: 27.52m <sup>2</sup>	Χώρος (1.9)- Φαρμακείο: 9.30m <sup>2</sup>
Χώρος (1.2=1.2/1+1.2/2)- Χώροι Υγιεινής Γυναικών: 14.96m <sup>2</sup>	Χώρος (1.10)- Γραφείο Κοινωνικής Λειτουργού: 11.00m <sup>2</sup>
Χώρος (1.3)=1.3/1+1.3/2)- Χώροι Υγιεινής Ανδρών: 15.07m <sup>2</sup>	Χώρος (1.11)- Γραφείο Μαίας: 13.30m <sup>2</sup>
Χώρος (1.4)- Γραμματεία: 13.50m <sup>2</sup>	Χώρος (1.12)- Αναμονή: 13.10m <sup>2</sup>
Χώρος (1.5)- Γραφείο Διοίκησης: 14.30m <sup>2</sup>	Χώρος (1.13)- Διάδρομος: 4.20m <sup>2</sup>
Χώρος (1.6)- Αίθουσα Πολλαπλών χρήσεων: 40.70m <sup>2</sup>	Χώρος (1.14)- Διάδρομος: 2.92m <sup>2</sup>
Χώρος (1.7)- Αποθήκη: 4.00m <sup>2</sup>	Κλιμακοστάσιο: 10.54m <sup>2</sup>
Χώρος (1.8)- Γραφείο Αδελφών: 15.60m <sup>2</sup>	<b>Σύνολο: 210.01m<sup>2</sup></b>

**ζ) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών τοίχων 2<sup>ου</sup> ορόφου του κτιρίου (σχέδιο Α5)**

Χώρος (2.1)- Διάδρομος: 93.31m <sup>2</sup>	Χώρος (2.9)- Θάλαμος: 48.67m <sup>2</sup>
Χώρος (2.2)- Γραφείο Ιατρών: 48.98m <sup>2</sup>	Χώρος (2.10)- Θάλαμος: 48.36m <sup>2</sup>
Χώρος (2.3)- Γραφεία Ιατρών: 51.46m <sup>2</sup>	Χώρος (2.11)- Θάλαμος Μόνωσης: 64.64m <sup>2</sup>

Χώρος (2.4)- Χώρος Υγιεινής: 4.81m <sup>2</sup>	Χώρος (2.12)- Χώρος Υγιεινής: 6.68m <sup>2</sup>
Χώρος (2.5)- Γραφείο Εφημερεύοντος Ιατρού: 53.32m <sup>2</sup>	Χώρος (2.13)- Παρασκευαστήριο: 33.02m <sup>2</sup>
Χώρος (2.6=2.6+2.6/1)- Χώρος Υγιεινής Ανδρών: 12.68m <sup>2</sup>	Χώρος (2.14)- Αναψυκτήριο: 28.68m <sup>2</sup>
Χώρος (2.7=2.7+2.7/1)- Χώρος Υγιεινής Γυναικών: 12.68m <sup>2</sup>	Κλιμακοστάσιο: 21.70m <sup>2</sup>
Χώρος (2.8)- Θάλαμος: 50.84m <sup>2</sup>	<b>Σύνολο: 579.83m<sup>2</sup></b>

<b>η) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών ορόφου 2<sup>ου</sup> ορόφου του κτιρίου (σχέδιο Α5)</b>	
Χώρος (2.1)- Διάδρομος: 32.80m <sup>2</sup>	Χώρος (2.9)- Θάλαμος: 15.00m <sup>2</sup>
Χώρος (2.2)- Γραφείο Ιατρών: 15.30m <sup>2</sup>	Χώρος (2.10)- Θάλαμος: 14.60m <sup>2</sup>
Χώρος (2.3)- Γραφεία Ιατρών: 16.10m <sup>2</sup>	Χώρος (2.11)- Θάλαμος Μόνωσης: 17.00m <sup>2</sup>
Χώρος (2.4)- Χώρος Υγιεινής: 2.64m <sup>2</sup>	Χώρος (2.12)- Χώρος Υγιεινής: 3.74m <sup>2</sup>
Χώρος (2.5)- Γραφείο Εφημερεύοντος Ιατρού: 14.40m <sup>2</sup>	Χώρος (2.13)- Παρασκευαστήριο: 13.80m <sup>2</sup>
Χώρος (2.6=2.6+2.6/1)- Χώρος Υγιεινής Ανδρών: 6.71m <sup>2</sup>	Χώρος (2.14)- Αναψυκτήριο: 21.00m <sup>2</sup>
Χώρος (2.7=2.7+2.7/1)- Χώρος Υγιεινής Γυναικών: 6.71m <sup>2</sup>	Κλιμακοστάσιο: 10.54m <sup>2</sup>
Χώρος (2.8)- Θάλαμος: 16.10m <sup>2</sup>	<b>Σύνολο: 206.44m<sup>2</sup></b>

Η συνολική επιφάνεια ανακαινίσεων χρωματισμών εσωτερικών χώρων ανέρχεται σε ~2.700m<sup>2</sup>.

Επισημαίνεται ότι οι εσωτερικοί επαναχρωματισμοί θα γίνουν σε δύο (2) πλήρεις διαστρώσεις όπως ορίζεται και στο σχετικό άρθρο του τιμολογίου μελέτης.

### **Τοποθέτηση νέου τάπητα PVC**

Στους εσωτερικούς χώρους (0.3), (0.7), (0.8) του Κέντρου Υγείας προβλέπεται τοποθέτηση νέου τάπητα από ομοιογενές χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) επί των υφιστάμενων πλακιδίων σε συνολική επιφάνεια ~42m<sup>2</sup> ως ακολούθως:

Χώρος (0.3) Εξεταστήριο: 14.7m<sup>2</sup>

Χώροι (0.7),(0.8) Στάση Αδελφής και Γραφείο Διοίκησης: 26.60m<sup>2</sup>

Ο τάπητας προβλέπεται να είναι κατάλληλος για απαιτήσεις βαριάς επαγγελματικής χρήσης (νοσοκομειακής χρήσης), δύσφλεκτος, αντισταστικός με αντοχή στα χημικά, αντοχή στη σκληρή καταπόνηση από τροχήλατα οχήματα, μικροβιοκτόνος και υποαλλεργικός.

Σε πρώτη φάση θα υπάρξει επιμελής προετοιμασία, καθαρισμός και ελαφρά λείανση της υφιστάμενης επιφάνειας (πλακίδια).

Ο τάπητας από ομοιογενές χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) θα είναι πάχους 2 mm, μονοπαγούς υφής (όχι πολλαπλών στρώσεων), κατάλληλου χρωματισμού, με επικολλήσεις με ειδική κόλλα σε λείο, επίπεδο, καθαρό και στεγνό υπόστρωμα. Η αρμοκόλληση του δαπέδου προβλέπεται με τη μέθοδο της θερμικής συγκόλλησης με ειδικά εργαλεία (και ειδικό θερμοκολλητικό κορδόνι συγκόλλησης με μέγιστο πλάτος μεταξύ των δύο συγκολλούμενων φύλλων 3mm).

Για τη σύνδεση με τους τοίχους προβλέπεται τοποθέτηση ειδικού σοβατεπί από φυσικό βινύλιο ειδικής διατομής.

### **Αντικατάσταση πλακιδίων Επενδύσεως Τοίχων**

Λόγω των προβλημάτων υγρασίας που εμφανίζονται στο κτίριο υπάρχουν προβλήματα αποκόλλησης πλακιδίων επίστρωσης τοίχων σε ορισμένους χώρους του κτιρίου. Προβλέπεται αντικατάσταση των πλακιδίων στους χώρους όπου παρουσιάζονται τα μεγαλύτερα προβλήματα σε συνδυασμό με το βαθμό επισκεψιμότητας-χρησιμοποίησης των χώρων αυτών. Αρχικά θα γίνει καθαίρεση (χωρίς απαιτήσεις για εξαγωγή ακέραιων τεμαχίων) και αντικατάσταση των υφιστάμενων πλακιδίων επίστρωσης τοίχου και εν συνεχεία επενδύσεις με πλακίδια επενδύσεις με πλακίδια "GROUP 1", διαστάσεων 20cmx20cm σε συνολική επιφάνεια ~292.00 m<sup>2</sup>). Τα χρώματα και σχέδια των κεραμικών πλακιδίων θα είναι κατάλληλα για νοσοκομειακό χώρο. Προβλέπονται περιθώρια (σοβατεπία) από κεραμικά πλακίδια οποιουδήποτε

τύπου διαστάσεων 7,5 x40 cm ή 7,5 x 30 cm ή 7,5x20 cm, μονόχρωμα ή έγχρωμα, με αρμούς πλάτους 2 mm. Η δόμηση και η αρμολόγηση, θα γίνει με κατάλληλη τσιμεντοκονία ή κόλλα.

Οι χώροι αντικατάστασης των πλακιδίων έχουν ως ακολούθως:

Υπόγειο (σχέδιο A1): Θα γίνει αντικατάσταση πλακιδίων στους χώρους (Υ.3)- Λουτρό με ύψος τοποθέτησης πλακιδίων 2.20m και (Υ.4)- Μικροεπεμβάσεις με ύψος τοποθέτησης πλακιδίων 3.4m στο σύνολο δηλαδή της επιφάνειας των πλευρικών τοίχων του δωματίου.

Ισόγειο (σχέδιο A3): Θα γίνει αντικατάσταση πλακιδίων στους χώρους Υγιεινής-WC (0.15+0.16+0.17+0.18) στην βορειοδυτική πλευρά του κτιρίου με ύψος αντικατάστασης-επανατοποθέτησης πλακιδίων 2.2m. Η συνολική επιφάνεια αντικατάστασης των πλακιδίων ανέρχεται σε ~86m<sup>2</sup>.

2<sup>ος</sup> όροφος (σχέδιο A5): Θα γίνει αντικατάσταση πλακιδίων στο χώρο της Κουζίνας σε συνολική επιφάνεια ~18m<sup>2</sup>.

Τα χρώματα- σχέδια των νέων πλακιδίων θα είναι αντίστοιχα των υφιστάμενων και σε κάθε περίπτωση συμβατά με τους υπόλοιπους χώρους του κτιρίου και τη φύση του ως νοσοκομειακός χώρος.

## 2. Παραδοχές μελέτης

### A. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Οι παραδοχές σχεδιασμού αναφέρονται στα επί μέρους αντικείμενα της ενότητας 1 (Τεχνική Περιγραφή Εργασιών) και εν γένει είναι αυτές των εγκριμένων μελετών. Κατά την κατασκευή θα ακολουθηθούν οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΦΕΚ 2221 / 30-07-2012).

### B. ΥΛΙΚΑ

α/α	Περιγραφή	Μονάδα	Ποσότητα
B.1	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα.	m <sup>2</sup>	80.00
B.2	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα.	m <sup>2</sup>	22.00
B.3	Κεραμίδια (επικεράμωσης) ρωμαϊκού τύπου.	m <sup>2</sup>	340.00
B.4	Γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,00 mm.	m <sup>2</sup>	6.00
B.5	Κατακόρυφη ορθογωνική υδρορροή κλειστής διατομής πάχους 1mm.	μ.μ.	75.00
B.6	Οριζόντια ορθογωνική υδρορροή από γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1.5mm	m <sup>2</sup>	38.00
B.7	Κεραμικά πλακίδια επενδύσεως τοίχων GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm.	m <sup>2</sup>	186.00
B.8	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια.	μ.μ.	73.00
B.9	Τάπητας από ομοιογενές χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) κατάλληλος για νοσοκομειακό χώρο.	m <sup>2</sup>	45.00
B.10	Πλαστικό βινυλικό σοβατεπί ειδικής διατομής.	μ.μ.	40.00
B.11	Τεγίδωση από ξυλεία πριστή	m <sup>3</sup>	7.00
B.12	Μισόταβλες σανιδώματος στέγης πάχους 1,8 cm	m <sup>2</sup>	340.00
B.13	Υαλόθυρες Αλουμινίου ανοιγόμενες, μονόφυλλες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο.	m <sup>2</sup>	2.50
B.14	Υαλόθυρες Αλουμινίου ανοιγόμενες, δίφυλλες από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο.	m <sup>2</sup>	7.00
B.15	Υαλοστάσια Αλουμινίου μεμονωμένα μονόφυλλα ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα.	m <sup>2</sup>	12.00
B.16	Υαλοστάσια Αλουμινίου μεμονωμένα δίφυλλα ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα.	m <sup>2</sup>	89.00

B.17	Συστήματα συνεχούς υαλοπετάσματος όψεων κτιρίου από αλουμίνιο με εμφανή διατομή αλουμινίου.	m <sup>2</sup>	19.00
B.18	Κινητές σίτες αερισμού	m <sup>2</sup>	101.00
B.19	Παντζούρια αλουμινίου ανοιγόμενα και κάσες αυτών.	m <sup>2</sup>	75.00
B.20	Μηχανισμός απλός επαναφοράς θύρας.	τεμ.	5
B.21	Χειρολαβές θυρών στρεπτές Ευρωπαϊκής προέλευσης από σωλήνα ναύλων έγχρωμο.	τεμ.	5
B.22	Κλειδαριά ασφαλείας θυρών, χωνευτή.	τεμ.	3
B.23	Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 22 mm	m <sup>2</sup>	110.00
B.24	Ανακαίνιση χρωματισμών εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	m <sup>2</sup>	2700.00
B.25	Μυκητοκτόνες επαλείψεις ξυλίνων επιφανειών.	m <sup>2</sup>	340.00
B.26	Λεπτή ελαστομερή υδρατμοπερατή μεμβράνη στεγάνωσης.	m <sup>2</sup>	340.00
B.27	Αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη θερμομόνωσης πάχους 50 mm.	m <sup>2</sup>	340.00

### 3. “Ως κατασκευάσθη” σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

(Επισυνάπτονται σε παράρτημα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής)

#### Κ.Υ. Λεωνιδίου

##### **A1. Γενικά**

Οι εργασίες και Εκσυγχρονισμού και Αναβάθμισης του Κέντρου Υγείας Λεωνιδίου έχουν συνοπτικά ως ακολούθως:

Ελαιοχρωματισμοί εξωτερικών κουφωμάτων Κ.Υ.: Σε όλα τα εξωτερικά κουφώματα του Κέντρου Υγείας (δεκαέξι (16) εξώθυρες και εξήντα πέντε (65) παράθυρα) θα πραγματοποιηθούν εργασίες επαναχρωματισμού των ξύλινων επιφανειών με αφαίρεση των παλαιών χρωμάτων και χρωματισμό με κατάλληλα για ξύλινες επιφάνειες χρώματα.

Εσωτερικοί χρωματισμοί: Προβλέπεται ανακαίνιση των χρωματισμών στους εσωτερικούς χώρους ισογείου και ορόφου (τοιχοποιίες και οροφές) με χρώματα ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε συνολική επιφάνεια 5400m<sup>2</sup>.

Επισκευή- ανακαίνιση χώρων υγιεινής WC: Προβλέπεται αποξήλωση πλακιδίων επενδύσεων τοίχου και δαπέδου σε είκοσι δύο (22) χώρους υγιεινής του Κέντρου Υγείας (12 στο ισόγειο και 10 στον όροφο) και αντικατάστασή τους με νέα κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 20cmx20cm.

Σε έντεκα (11) χώρους υγιεινής του Κ.Υ. προβλέπεται παράλληλα αποξήλωση των υφιστάμενων ειδών υγιεινής (λεκάνες αποχωρητηρίου, δοχεία πλύσεως, νιπτήρες, λεκάνες ντους, κ.α.) και αντικατάστασή τους με νέα σύγχρονα είδη υγιεινής κατάλληλα για νοσοκομειακό χώρο.

Ηλεκτρολογικές Εργασίες- Αντικατάσταση Φωτιστικών Σωμάτων: Προβλέπεται αποξήλωση των παλαιών φωτιστικών σωμάτων και αντικατάστασή τους με νέα σώματα φθορισμού με ηλεκτρονικό ballast, κατάλληλα για εσωτερικούς χώρους, οροφής ή αναρτημένα με μία έως τέσσερις λυχνίες κατά περίπτωση. Θα τοποθετηθούν επίσης φωτιστικά σώματα μίας λυχνίας στους εξωτερικούς στεγασμένους χώρους.

##### **A2. Αναλυτική Τεχνική Περιγραφή**



Αναλυτικότερα και ανά κατηγορία οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν στο Κέντρο Υγείας Λεωνιδίου περιλαμβάνουν:

### **Ανακαίνιση χρωματισμών εξωτερικών κουφωμάτων**

Τα υφιστάμενα ξύλινα εξωτερικά κουφώματα του κτιρίου (εξώθυρες, παράθυρα) είναι εν γένει σε καλή κατάσταση εξασφαλίζοντας σχετικά ικανοποιητικές συνθήκες θερμομόνωσης. Λόγω παλαιότητας και χρήσης έχουν υποστεί φορά οι χρωματισμοί των κουφωμάτων και απαιτείται επαναχρωματισμός τους στο ίδιο χρώμα.

Οι εργασίες επαναχρωματισμού αφορούν δεκαέξι εξώθυρες (8 σε ισόγειο και 8 στον όροφο) και εξήντα πέντε παράθυρα (31 στο ισόγειο και 35 στον όροφο του κτιρίου)

Σε πρώτη φάση θα πραγματοποιηθεί αφαίρεση των παλαιών χρωμάτων των ελαιοχρωματισμένων επιφανειών των κουφωμάτων. Η αφαίρεση θα γίνει με καύση των παλαιών χρωμάτων με καμινέτο και απόξεσή τους με σπάτουλα. Η εργασία πρέπει να γίνει με ιδιαίτερη επιμέλεια λαμβάνοντας μέτρα πυρασφάλειας με δεδομένο ότι η εργασία αφορά νοσοκομειακό χώρο.

Ακολούθως του καθαρισμού των παλαιών χρωμάτων θα πραγματοποιηθεί ελαιοχρωματισμός των ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών.

Τα κουφώματα του Κέντρου Υγείας στα οποία θα πραγματοποιηθεί αφαίρεση των παλαιών χρωμάτων και επαναχρωματισμός παρουσιάζονται στα σχέδια Α2 και Α4 της μελέτης και συνοπτικά ακολούθως:

<b>Διαστάσεις εξωτερικών θυρών ισογείου Κ.Υ. προς επαναχρωματισμό (Σχέδιο μελέτης Α2, σύνολο 8)</b>	<b>Διαστάσεις εξωτερικών θυρών ορόφου Κ.Υ. προς επαναχρωματισμό (Σχέδιο μελέτης Α4, σύνολο 8)</b>
Εξώθυρα Θ1 (1τεμάχιο): 1*(1.30*2.65)	Εξώθυρα Θ1 (1τεμάχιο): 1*(1.30*2.65)
Εξώθυρες Θ2 (2τεμάχια): 2*(3.20*2.65)	Εξώθυρες Θ2 (2τεμάχια): 2*(1.50*2.65)
Εξώθυρες Θ3 (4τεμάχια): 4*(0.90*2.25)	Εξώθυρες Θ3 (5τεμάχια): 5*(1.20*2.65)
Εξώθυρα Θ4 (1τεμάχιο): 1*(1.50*2.25)	

<b>Διαστάσεις εξωτερικών παραθύρων ισογείου Κ.Υ. προς επαναχρωματισμό (Σχέδιο μελέτης Α2, σύνολο 31)</b>	<b>Διαστάσεις εξωτερικών παραθύρων ορόφου Κ.Υ. προς επαναχρωματισμό (Σχέδιο μελέτης Α4, σύνολο 34)</b>
Παράθυρα Π <sub>1</sub> (1τεμάχιο): 1*(0.60*0.55)	Παράθυρα Π <sub>1</sub> (25 τεμάχια): 25*(0.90*1.50)
Παράθυρα Π <sub>2</sub> (5 τεμάχια): 5*(1.80*0.55)	Παράθυρα Π <sub>2</sub> (2 τεμάχια): 2*(0.60*1.50)
Παράθυρα Π <sub>3</sub> (12 τεμάχια): 12*(0.90*1.50)	Παράθυρα Π <sub>3</sub> (7 τεμάχια): 7*(0.60*1.10)
Παράθυρα Π <sub>4</sub> (5 τεμάχια): 5*(0.60*1.10)	
Παράθυρα Π <sub>5</sub> (4 τεμάχια): 4*(2.10*0.55)	
Παράθυρα Π <sub>6</sub> (4 τεμάχια): 4*(0.90*0.55)	

### **Εσωτερικοί χρωματισμοί**

Στους εσωτερικούς χώρους του Κ.Υ. Λεωνιδίου θα πραγματοποιηθεί ανακαίνιση των χρωματισμών στο σύνολο των δωματίων με χρώματα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως κατάλληλα για εσωτερικούς χώρους. Πριν τις εργασίες ανακαίνισης των χρωματισμών θα προηγηθεί κατάλληλη προετοιμασία απόξεσης των παλαιών χρωμάτων και προετοιμασίας των επιφανειών για τους νέους χρωματισμούς. Οι εσωτερικοί χρωματισμοί περιλαμβάνουν δύο στρώσεις αλκυδικής ή ακρυλικής «ριπολίνης νερού» σατινέ κατά EN 71 και κατάλληλο υπόστρωμα. Η «ριπολίνη νερού» θα έχει παρασιτοκτόνες και υποαλλεργικές ιδιότητες. Οι επιφάνειες ανακαίνισης των χρωματισμών σε δύο πλήρεις διαστρώσεις στους εσωτερικούς τοίχους και στις οροφές των δωματίων του Κ.Υ. παρουσιάζονται στα σχέδια Α2 και Α4 της μελέτης και συνοπτικά στους ακόλουθους πίνακες.

<b>α) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών τοίχων ισογείου (σχέδιο μελέτης Α2)</b>		
Χώρος (0.1): 49.30m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17): 21.62m <sup>2</sup>	Χώρος (0.29): 48.34m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2): 41.02m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18): 36.57m <sup>2</sup>	Χώρος (0.30): 79.82m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3): 32.44m <sup>2</sup>	Χώρος (0.20): 35.93m <sup>2</sup>	Χώρος (0.31): 75.84m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4): 59.78m <sup>2</sup>	Χώρος (0.21): 35.93m <sup>2</sup>	Χώρος (0.32): 34.66m <sup>2</sup>
Χώρος (0.5): 39.11m <sup>2</sup>	Χώρος (0.22): 55.33m <sup>2</sup>	Χώρος (0.33): 32.44m <sup>2</sup>
Χώρος (0.6): 38.80m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23): 24.17m <sup>2</sup>	Χώρος (0.35): 58.83m <sup>2</sup>
Χώρος (0.7): 56.29m <sup>2</sup>	Χώρος (0.24): 23.53m <sup>2</sup>	Χώρος (0.36): 60.42m <sup>2</sup>
Χώρος (0.9): 77.91m <sup>2</sup>	Χώρος (0.24, διάδρομος): 175.54m <sup>2</sup>	Χώρος (0.37): 62.65m <sup>2</sup>
Χώρος (0.11): 56.29m <sup>2</sup>	Χώρος (0.25): 73.46m <sup>2</sup>	Χώρος (0.41): 45.79m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13): 56.29m <sup>2</sup>	Χώρος (0.26): 62.96m <sup>2</sup>	Χώρος (0.42): 43.25m <sup>2</sup>
Χώρος (0.14): 66.46m <sup>2</sup>	Χώρος (0.27): 26.72m <sup>2</sup>	Χώρος (0.43): 92.54m <sup>2</sup>
Χώρος (0.16): 36.57m <sup>2</sup>	Χώρος (0.28): 26.08m <sup>2</sup>	Κλιμακοστάσιο: 21.53m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 1864.21m<sup>2</sup></b>		

<b>β) Επαναχρωματισμοί οροφής ισογείου (σχέδιο μελέτης Α2)</b>		
Χώρος (0.1): 14.84m <sup>2</sup>	Χώρος (0.15): 25.89m <sup>2</sup>	Χώρος (0.28): 4.62m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2): 10.35m <sup>2</sup>	Χώρος (0.16): 5.94m <sup>2</sup>	Χώρος (0.29): 14.35m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3): 5.60m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17): 2.73m <sup>2</sup>	Χώρος (0.30): 29.18m <sup>2</sup>
Χώρος (0.4): 20.65m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18): 5.94m <sup>2</sup>	Χώρος (0.31): 25.07m <sup>2</sup>
Χώρος (0.5): 9.32m <sup>2</sup>	Χώρος (0.19): 25.89m <sup>2</sup>	Χώρος (0.32): 7.39m <sup>2</sup>
Χώρος (0.6): 9.14m <sup>2</sup>	Χώρος (0.20): 7.65m <sup>2</sup>	Χώρος (0.33): 6.38m <sup>2</sup>
Χώρος (0.7): 14.86m <sup>2</sup>	Χώρος (0.21): 7.65m <sup>2</sup>	Χώρος (0.34): 22.87m <sup>2</sup>
Χώρος (0.8): 9.32m <sup>2</sup>	Χώρος (0.22): 16.82m <sup>2</sup>	Χώρος (0.35): 14.77m <sup>2</sup>
Χώρος (0.9): 16.12m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23): 3.60m <sup>2</sup>	Χώρος (0.36): 22.36m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10): 9.32m <sup>2</sup>	Χώρος (0.24): 3.42m <sup>2</sup>	Χώρος (0.37): 12.06m <sup>2</sup>
Χώρος (0.11): 14.86m <sup>2</sup>	Χώρος (0.24, διάδρομος): 46.77m <sup>2</sup>	Χώροι (0.38)+(0.39)+(0.40): 74.30m <sup>2</sup>
Χώρος (0.12): 9.70m <sup>2</sup>	Χώρος (0.25): 29.14m <sup>2</sup>	Χώρος (0.41): 11.95m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13): 14.86m <sup>3</sup>	Χώρος (0.26): 19.20m <sup>2</sup>	Χώρος (0.42): 10.92m <sup>2</sup>
Χώρος (0.14): 24.15m <sup>2</sup>	Χώρος (0.27): 4.40m <sup>2</sup>	Χώρος (0.43): 37.52m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 681.87m<sup>2</sup></b>		

<b>γ) Επαναχρωματισμοί εσωτερικών τοίχων ορόφου του κτιρίου (σχέδιο μελέτης Α4)</b>		
Χώρος (1.1): 62.31m <sup>2</sup>	Χώρος (1.16): 63.65m <sup>2</sup>	Χώρος (1.36): 52.60m <sup>2</sup>
Χώρος (1.2): 58.96m <sup>2</sup>	Χώρος (1.17): 63.65m <sup>2</sup>	Χώρος (1.37): 110.18m <sup>2</sup>
Χώρος (1.3): 42.55m <sup>2</sup>	Χώρος (1.18): 63.65m <sup>2</sup>	Χώρος (1.38): 83.08m <sup>2</sup>
Χώρος (1.4): 24.12m <sup>2</sup>	Χώρος (1.19): 63.65m <sup>2</sup>	Χώρος (1.39): 44.56m <sup>2</sup>
Χώρος (1.5): 56.62m <sup>2</sup>	Χώρος (1.24): 46.06m <sup>2</sup>	Χώρος (1.40): 20.44m <sup>2</sup>
Χώρος (1.6): 47.57m <sup>2</sup>	Χώρος (1.25): 27.47m <sup>2</sup>	Χώρος (1.41): 30.15m <sup>2</sup>
Χώρος (1.7): 65.66m <sup>2</sup>	Χώρος (1.26): 26.13m <sup>2</sup>	Χώρος (1.42): 51.92m <sup>2</sup>
Χώρος (1.8): 21.78m <sup>2</sup>	Χώρος (1.28): 44.22m <sup>2</sup>	Χώρος (1.43): 213.40m <sup>2</sup>
Χώρος (1.9): 47.57m <sup>2</sup>	Χώρος (1.29): 26.13m <sup>2</sup>	Χώρος (1.44): 18.09m <sup>2</sup>
Χώρος (1.11): 20.77m <sup>2</sup>	Χώρος (1.31): 38.19m <sup>2</sup>	Χώρος (1.46): 30.15m <sup>2</sup>
Χώρος (1.12): 46.23m <sup>2</sup>	Χώρος (1.32): 41.87m <sup>2</sup>	Χώρος (1.47): 60.63m <sup>2</sup>
Χώρος (1.13): 113.23m <sup>2</sup>	Χώρος (1.33): 115.24m <sup>2</sup>	Κλιμακοστάσιο: 15.00m <sup>2</sup>
Χώρος (1.15): 62.31m <sup>2</sup>	Χώρος (1.34): 66.67m <sup>2</sup>	<b>Σύνολο: 2086.46m<sup>2</sup></b>

<b>δ) Επαναχρωματισμοί οροφής στον όροφο του κτιρίου (σχέδιο μελέτης Α4)</b>		
Χώρος (0.1): 14.84m <sup>2</sup>	Χώρος (0.15): 25.89m <sup>2</sup>	Χώρος (0.28): 4.62m <sup>2</sup>
Χώρος (0.2): 10.35m <sup>2</sup>	Χώρος (0.16): 5.94m <sup>2</sup>	Χώρος (0.29): 14.35m <sup>2</sup>
Χώρος (0.3): 5.60m <sup>2</sup>	Χώρος (0.17): 2.73m <sup>2</sup>	Χώρος (0.30): 29.18m <sup>2</sup>

Χώρος (0.4): 20.65m <sup>2</sup>	Χώρος (0.18): 5.94m <sup>2</sup>	Χώρος (0.31): 25.07m <sup>2</sup>
Χώρος (0.5): 9.32m <sup>2</sup>	Χώρος (0.19): 25.89m <sup>2</sup>	Χώρος (0.32): 7.39m <sup>2</sup>
Χώρος (0.6): 9.14m <sup>2</sup>	Χώρος (0.20): 7.65m <sup>2</sup>	Χώρος (0.33): 6.38m <sup>2</sup>
Χώρος (0.7): 14.86m <sup>2</sup>	Χώρος (0.21): 7.65m <sup>2</sup>	Χώρος (0.34): 22.87m <sup>2</sup>
Χώρος (0.8): 9.32m <sup>2</sup>	Χώρος (0.22): 16.82m <sup>2</sup>	Χώρος (0.35): 14.77m <sup>2</sup>
Χώρος (0.9): 16.12m <sup>2</sup>	Χώρος (0.23): 3.60m <sup>2</sup>	Χώρος (0.36): 22.36m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10): 9.32m <sup>2</sup>	Χώρος (0.24): 3.42m <sup>2</sup>	Χώρος (0.37): 12.06m <sup>2</sup>
Χώρος (0.11): 14.86m <sup>2</sup>	Χώρος (0.24, διάδρομος): 46.77m <sup>2</sup>	Χώρος (0.38)+(0.39)+(0.40): 74.30m <sup>2</sup>
Χώρος (0.12): 9.70m <sup>2</sup>	Χώρος (0.25): 29.14m <sup>2</sup>	Χώρος (0.41): 11.95m <sup>2</sup>
Χώρος (0.13): 14.86m <sup>3</sup>	Χώρος (0.26): 19.20m <sup>2</sup>	Χώρος (0.42): 10.92m <sup>2</sup>
Χώρος (0.14): 24.15m <sup>2</sup>	Χώρος (0.27): 4.40m <sup>2</sup>	Χώρος (0.43): 37.52m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 742.76m<sup>2</sup></b>		

Η συνολική επιφάνεια ανακαινίσεων χρωματισμών εσωτερικών χώρων ανέρχεται σε ~5380m<sup>2</sup>.

### **Ανακαίνιση- Επισκευή χώρων Υγιεινής**

Στο Κέντρο Υγείας Λεωνιδίου υπάρχουν συνολικά 15 χώροι υγιεινής επτά (7) στο ισόγειο (χώροι 0.8, 0.10, 0.12, 0.15, 0.19, 0.34, (0.38)+(0.39)+(0.40)), και οκτώ (8) στον όροφο (χώροι 1.10, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.27, 1.30, 1.45) . Οι εργασίες ανακαίνισης στους χώρους υγιεινής περιλαμβάνουν την αντικατάσταση των υφιστάμενων πλακιδίων δαπέδου και τοίχων στο σύνολο των παραπάνω χώρων όπως επίσης και την αντικατάσταση των ειδών υγιεινής σε κάποιους από του χώρους αυτούς.

#### **❖ Αντικατάσταση πλακιδίων**

Σε όλους χώρους υγιεινής του ισογείου 0.8, 0.10, 0.12, 0.15, 0.19, 0.34, (0.38)+(0.39)+(0.40)) και 1.10, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.27, 1.30, 1.45 του ορόφου θα γίνει καθαίρεση (χωρίς απαιτήσεις για εξαγωγή ακέραιων τεμαχίων) με το κονίαμα στρώσεως αυτών και αντικατάσταση των υφιστάμενων καπλακιδίων επένδυσης δαπέδου και επίστρωσης τοίχου. Στο δάπεδο των χώρων (~93m<sup>2</sup> συνολικά) θα τοποθετηθούν κεραμικά πλακίδια 1<sup>ης</sup> ποιότητας ανυάλωτα, έγχρωμα, υδατοαπορροφητικότητας έως 0,5%, αντοχής σε απότριψη "GROUP 4", διαστάσεων 20cmx20cm ενώ στους τοίχους και σε ύψος 2,0m προβλέπονται επενδύσεις με πλακίδια εφυσάλωμένα, χρωματιστά, αντοχής σε απότριψη "GROUP 1", διαστάσεων 20cmx20cm σε συνολική επιφάνεια ~460m<sup>2</sup>. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με την σχετική ΕΤΕΠ. Το χρώμα και το σχέδιο εφαρμογής των πλακιδίων πρέπει να είναι κατάλληλο για νοσοκομειακό χώρο.

Οι επιφάνειες τοποθέτησης νέων κεραμικών πλακιδίων παρουσιάζονται στα σχέδια Α1 και Α3 της μελέτης και συνοπτικά ακολούθως:

<b>α) Αντικατάσταση πλακιδίων δαπέδου στους χώρους υγιεινής (WC) του ισογείου (σχέδιο Α1)</b>	<b>β) Αντικατάσταση πλακιδίων δαπέδου στους χώρους υγιεινής (WC) του ορόφου (σχέδιο Α3)</b>
Χώρος (0.8): 2.24m <sup>2</sup>	Χώρος (1.10): 2.38m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10): 2.24m <sup>2</sup>	Χώρος (1.20): 2.44m <sup>2</sup>
Χώρος (0.12): 2.38m <sup>2</sup>	Χώρος (1.21): 9.75m <sup>2</sup>
Χώρος (0.15): 7.48m <sup>2</sup>	Χώρος (1.22): 11.22m <sup>2</sup>
Χώρος (0.19): 7.48m <sup>2</sup>	Χώρος (1.23): 6.31m <sup>2</sup>
Χώρος (0.34): 5.76m <sup>2</sup>	Χώρος (1.27): 2.52m <sup>2</sup>
Χώροι (0.38)+(0.39)+(0.40): 19.78m <sup>2</sup>	Χώρος (1.30): 2.24m <sup>2</sup>
	Χώρος (1.35): 6.48m <sup>2</sup>
	Χώρος (1.45): 1.62m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 47.36m<sup>2</sup></b>	<b>Σύνολο: 44.96m<sup>2</sup></b>
<b>Σύνολο επιστρώσεων δαπέδου με κεραμικά πλακίδια 20cmx20cm: 92.32 m<sup>2</sup></b>	

α) Αντικατάσταση πλακιδίων τοίχου στους χώρους υγιεινής (WC) του ισογείου (σχέδιο Α1)	β) Αντικατάσταση πλακιδίων τοίχου στους χώρους υγιεινής (WC) του ορόφου (σχέδιο Α3)
Χώρος (0.8): 12.00m <sup>2</sup>	Χώρος (1.10): 12.40m <sup>2</sup>
Χώρος (0.10): 12.00m <sup>2</sup>	Χώρος (1.20): 12.80m <sup>2</sup>
Χώρος (0.12): 12.40m <sup>2</sup>	Χώρος (1.21): 54.80m <sup>2</sup>
Χώρος (0.15): 31.20m <sup>2</sup>	Χώρος (1.22): 53.80m <sup>2</sup>
Χώρος (0.19): 31.20m <sup>2</sup>	Χώρος (1.23): 21.00m <sup>2</sup>
Χώρος (0.34): 29.00m <sup>2</sup>	Χώρος (1.27): 12.80m <sup>2</sup>
Χώροι (0.38)+(0.39)+(0.40): 92.40m <sup>2</sup>	Χώρος (1.30): 12.00m <sup>2</sup>
	Χώρος (1.35): 36.20m <sup>2</sup>
	Χώρος (1.45): 22.00m <sup>2</sup>
<b>Σύνολο: 220.20m<sup>2</sup></b>	<b>Σύνολο: 237.80m<sup>2</sup></b>
<b>Σύνολο επενδύσεων τοίχου με κεραμικά πλακίδια 20cmx20cm: 460.00 m<sup>2</sup></b>	

❖ Αντικατάσταση υδραυλικών εγκαταστάσεων και ειδών υγιεινής σε WC

Αντικατάσταση υδραυλικών εγκαταστάσεων

Λόγω της αναβάθμισης που προβλέπεται στους χώρους υγιεινής του Κέντρου Υγείας απαιτείται αποκατάσταση των παροχών υδροδότησης τους με τοποθέτηση χαλκοσωλήνων Φ15mm με πάχος τοιχώματος 0.75mm (~135m) και Φ20mm με πάχος τοιχώματος 0.80mm (~85m). Για τη θερμομόνωση των χαλκοσωλήνων προβλέπεται τοποθέτηση αφρώδους πλαστικού υλικού τύπου Armaflex με εργασία στεγανοποίησης.

Αντικατάσταση ειδών υγιεινής

Αρχικά θα πραγματοποιηθεί αποξήλωση των υφιστάμενων ειδών υγιεινής (νιπτήρες, λεκάνες αποχωρητηρίου, δοχεία πλύσεως, λεκάνες ντους, κ.λ.π.) στους 11 χώρους WC δηλαδή στους χώρους 0.8, 0.10, 0.12, 0.15, 0.19, 0.34, 0.39 (διπλό Γυναικών), 0.40 (διπλό Ανδρών) και 1.45.

Προβλέπεται αποξήλωση των υφιστάμενων υδραυλικών εγκαταστάσεων στους χώρους υγιεινής, απομόνωση των δικτύων, προετοιμασία τους για σύνδεση με τα νέα είδη υγιεινής, και απομάκρυνση των άχρηστων υλικών στους χώρους φόρτωσης.

Τα νέα είδη που θα τοποθετηθούν στους έντεκα χώρους υγιεινής περιλαμβάνουν:

- Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη "Ευρωπαϊκού τύπου (καθήμενου)" με δοχείο πλύσεως χαμηλής πίεσεως και τα εξαρτήματά του καθώς και πλαστικό κάθισμα λεκάνης λευκού χρώματος.
- Επίτοιχη πλήρως επιχρωμιωμένη θήκη και βουρτσάκι καθαρισμού λεκάνης.
- Νιπτήρα πορσελάνης διαστάσεων 40x50cm, με στήλη, με βαλβίδα χρωμέ (σταγγιστήρα), πώμα με άλυσο και σιφώνι χρωμέ Φ 1 1/4 ins
- Ορειχάλκινο επιχρωμιωμένο αναμικτήρα (μπαταρία) θερμού-ψυχρού ύδατος ο οποίος τοποθετείται επί του νιπτήρα
- Ορειχάλκινες βαλβίδες διακοπής (διακόπτες) θερμού- ψυχρού ύδατος (Δύο ανά αναμικτήρα).
- Καθρέπτη τοίχου πάχους 4mm μπιζουτέ διαστάσεων 42x60cm σε κάθε νιπτήρα στερεομένου με 2 ή 4 κοχλίες.
- Εταζέρα νιπτήρα πορσελάνης μήκους 50cm.
- Διπλό εντοιχισμένο άγγιστρο (γάντζο) αναρτήσεως από πορσελάνη. Πλήρη απλή επιχρωμιωμένη χαρτοθήκη.
- Πλαστικό σιφώνι δαπέδου με σχάρα ορειχάλκινη Φ10mm.

Επιπλέον στους έξι χώρους 0.8, 0.10, 0.12, 0.15, 0.19, 0.34 όπου υπάρχει ντους προβλέπεται τοποθέτηση:

- Λεκάνης καταιονιστήρα με βαλβίδα από υαλώδη πορσελάνη σκάφης λεκάνης περίπου 70cmx70cm.

- Ορειχάλκινου, επιχρωμιωμένου Αναμικτήρα (μπαταρίας) θερμού-ψυχρού ύδατος λεκάνης καταιονιστήρα διαμέτρου 1/2ins, με κινητό καταιονιστήρα σε κάθε ντους.
- Σαπυνοσπογγοθήκης από πορσελάνη, διαστάσεων 30x15cm με χειρολαβή.

### **Ηλεκτρολογικές Εργασίες- Αντικατάσταση Φωτιστικών Σωμάτων**

Στο πλαίσιο των εργασιών Εκσυγχρονισμού και αναβάθμισης του Κ.Υ. Λεωνιδίου περιλαμβάνονται και εργασίες ηλεκτρολογικών που αφορούν την αποξήλωση των υφισταμένων πεπαλαιωμένων φωτιστικών σωμάτων και την τοποθέτηση νέων σύμφωνα με τις προδιαγραφές.

Πιο συγκεκριμένα αρχικά θα πραγματοποιηθεί αποξήλωση των παλιών φωτιστικών σωμάτων (~230 τεμάχια). Θα πραγματοποιηθούν εργασίες ανεύρεσης των φωτιστικών σωμάτων, απομόνωσης και θέσεως εκτός λειτουργίας του ηλεκτρικού δικτύου, επαναφοράς και παράδοσης σε πλήρη λειτουργία του εναπομείναντος ηλεκτρολογικού δικτύου. Τα φωτιστικά σώματα που θα αποξηλωθούν μαζί με τις λυχνίες θα μεταφερθούν και θα αποθηκευτούν σε χώρο εντός του Κέντρου Υγείας. Τα νέα φωτιστικά σώματα οροφής που θα τοποθετηθούν θα είναι κατάλληλα για εσωτερικό χώρο, περιλαμβάνουν:

- Φωτιστικό σώμα LED (panel) οροφής, εσωτερικών χώρων, επίμηκες, διαστάσεων 120x20cm, IP 20. Θα τοποθετηθούν συνολικά 150 σώματα.
- Φωτιστικό σώμα LED (panel) οροφής, εσωτερικών χώρων, τετράγωνο, διαστάσεων 60x60cm, IP 20. Θα τοποθετηθούν συνολικά 5 σώματα.

Παράλληλα προβλέπεται τοποθέτηση 70 φωτιστικών σωμάτων LED εξωτερικών χώρων, επιμήκη μήκους 120cm, κατάλληλα για στεγασμένους χώρους, IP 65.

## **2. Παραδοχές μελέτης**

### **A. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ**

Οι παραδοχές σχεδιασμού αναφέρονται στα επί μέρους αντικείμενα της ενότητας 1 (Τεχνική Περιγραφή Οικοδομικών και Η/Μ Εργασιών) και εν γένει είναι αυτές των εγκριμένων μελετών. Κατά την κατασκευή θα ακολουθηθούν οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΦΕΚ 2221 / 30-07-2012).

### **B. ΥΛΙΚΑ**

<b>α/α</b>	<b>Περιγραφή</b>	<b>Μονάδα</b>	<b>Ποσότητα</b>
B.1	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού-ψυχρού ύδατος νιπτήρα.	τεμ.	11
B.2	Αναμικτήρας (μπαταρία) θερμού-ψυχρού ύδατος λουτήρα ή λεκάνης καταιονιστήρα.	τεμ	6
B.3	Χαλκοσωλήνας Φ15mm πάχους τοιχ. 0.75mm	μ.μ.	135
B.4	Χαλκοσωλήνας Φ18mm πάχους τοιχ. 0.80mm	μ.μ.	85
B.5	Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης) ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη, γωνιακή διαμέτρου 1/2ins.	τεμ.	34
B.6	Αφρώδες πλαστικό υλικό τύπου Armaflex διαμέτρου 3/4.	μ.μ.	220
B.7	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Φ40mm	μ.μ.	45
B.8	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Φ50mm	μ.μ.	25
B.9	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Φ100mm.	μ.μ.	6
B.10	Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη "Ευρωπαϊκού τύπου", χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως.	τεμ.	11

B.11	Κάθισμα λεκάνης λευκό πλαστικό με κάλυμμα.	τεμ.	11
B.12	Νιπτήρας πορσελάνης διαστάσεων 40x50cm και κολώνα, πλήρης με βαλβίδα χρωμέ.	τεμ.	11
B.13	Λεκάνη καταιονιστήρα με βαλβίδα από υαλώδη πορσελάνη.	τεμ.	6
B.14	Καθρέπτης τοίχου πάχους 4mm μπιζουτέ διαστάσεων 42x60cm.	τεμ.	11
B.15	Εταζέρα νιπτήρα πορσελάνης μήκους 50cm.	τεμ.	11
B.16	Σαπυνοσπογγοθήκη πορσελάνης διαστάσεων 30x15cm με χειρολαβή.	τεμ.	6
B.17	Δοχείο ρευστού σάπωνα πλήρες επιχρωμιωμένο.	τεμ.	11
B.18	Άγγιστρο (γάντζος) αναρτήσεως διπλό από πορσελάνη, εντοιχισμένο.	τεμ.	11
B.19	Χαρτοθήκη πλήρης, επιχρωμιωμένη απλή.	τεμ.	11
B.20	Θήκη και βουρτσάκι καθαρισμού λεκάνης, επίτοιχη επιχρωμιωμένη.	τεμ.	11
B.21	Σιφώνι πλαστικό δαπέδου με σχάρα ορειχάλκινη Φ10mm.	τεμ.	11
B.22	Φωτιστικό σώμα LED (panel) οροφής, εσωτερικών χώρων, επίμηκες, διαστάσεων 120x20cm	τεμ.	150
B.23	Φωτιστικό σώμα LED (panel) οροφής, εσωτερικών χώρων, τετράγωνο, διαστάσεων 60x60cm	τεμ.	5
B.24	Φωτιστικό σώμα LED εξωτερικών χώρων, στεγανό, μήκους 120cm	τεμ.	70
B.25	Κεραμικά πλακίδια επιστρώσεως δαπέδων GROUP 4, διαστάσεων 20x20 cm.	m <sup>2</sup>	93.00
B.26	Κεραμικά πλακίδια επενδύσεως τοίχων GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm.	m <sup>2</sup>	460.00
B.27	Ανακαίνιση χρωματισμών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως.	m <sup>2</sup>	5400.00
B.28	Ελαιοχρωματισμοί ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλυτών.	m <sup>2</sup>	131.00
B.29	Αφαίρεση παλαιών χρωμάτων ελαιοχρωματισμένων επιφανειών με καύση με καμινέττο.	m <sup>2</sup>	131.00

### 3. “Ως κατασκευάσθη” σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

(Επισυνάπτονται σε παράρτημα μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής)

## ΤΜΗΜΑ Γ

### Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τόσο κατά την κατασκευή όσο και καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές – επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

#### 1. Θέσεις δικτύων

- Ύδρευσης
- Αποχέτευσης
- Ηλεκτροδότησης (υψηλή, μέση και χαμηλή τάση)
- Παροχής διαφόρων αερίων
- Παροχής ατμού
- Κενού
- Ανίχνευσης πυρκαγιάς
- Πυρόσβεσης
- Κλιματισμού
- Θέρμανσης
- Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
- Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπισθεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες

Για όλα τα σχετικά δίκτυα, με ιδιαίτερη προσοχή όσον αφορά στις περιπτώσεις των δικτύων ηλεκτροδότησης τόσο του Κέντρου Υγείας όσο και της περιοχής, τόσο ο Ανάδοχος κατασκευής όσο και ο Φορέας Διαχείρισης/Συντήρησης/Λειτουργίας των έργων (υπεύθυνοι Κ.Υ.) θα πρέπει να είναι απόλυτα ενήμεροι, ώστε να λαμβάνουν εγκαίρως –πριν και κατά τη διάρκεια των εργασιών– όλα τα απαιτούμενα –σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις– μέτρα ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων και των διερχομένων πεζών και οχημάτων.

#### 2. Σημεία των κεντρικών διακοπών.

**Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1**

Κατά τη διάρκεια κατασκευής των έργων η λειτουργία του Κέντρου Υγείας και όλες εν γένει οι δραστηριότητές του θα πρέπει να γίνονται απρόσκοπτα και εν γένει χωρίς σοβαρές δυσχέρειες. Από πλευράς Αναδόχου Εργολαβίας θα πρέπει να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα και να γίνουν όλες οι απαραίτητες ενέργειες προς την κατεύθυνση αυτή.

### **3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο**

- **Αμίαντος και προϊόντα αυτού**
- **Υαλοβάμβακας**
- **Πολυουρεθάνη**
- **Πολυστερίνη**
- **Άλλα υλικά**

Για την κατασκευή του εν λόγω έργου δεν προβλέπεται να χρησιμοποιηθούν υλικά που να ενέχουν ειδικούς κινδύνους για τους εργαζομένους. Δεν εκτίθενται σε χημικές και βιολογικές ουσίες, οι οποίες παρουσιάζουν ιδιαίτερο κίνδυνο για την ασφάλεια και την υγεία τους ή για τις οποίες απαιτείται ιατρική παρακολούθηση σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Επίσης δεν υπάρχουν εργασίες με επικίνδυνες ακτινοβολίες.

Επιμέλεια απαιτείται κατά τον καθαρισμό- προετοιμασία της υφιστάμενης επιφάνειας του δαπέδου του Κ.Υ για την τοποθέτηση του νέου τάπητα από ομοιογενές χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC).

### **4. Ιδιαιτερότητες που αφορούν την ευστάθεια και αντοχή του έργου καθώς και ιδιαιτερότητες των κατασκευών αυτού (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων, κ.λπ.)**

Ουδεμία

### **5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου**

- Πρόκειται σε δημόσιο ισόγειο κτίριο (νοσοκομειακός χώρος) με τέσσερις εξωτερικές θύρες εκ των οποίων η μια στη βόρεια πλευρά του κτιρίου λειτουργεί ως κέντρο υγείας.
- Σε περίπτωση κινδύνου θα χρησιμοποιηθούν οι υπάρχουσες οδοί.

### **6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας**

Ουδεμία

### **7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση**

Ουδείς

### **8. Άλλες ζώνες κινδύνου**

Ουδεμία

### **9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων, κ.λπ.)**

Ουδεμία



## ΤΜΗΜΑ Δ

### Οδηγίες και Χρήσιμα Στοιχεία

Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων τόσο κατά τη φάση εξέλιξης των εργασιών όσο και κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, προσθήκης ή επέκτασης του παρόντος έργου κ.λπ.) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.

#### Εργασίες που ενέχουν ιδιαίτερους κινδύνους:

##### **1. Καθαιρέσεις τοιχοποιίας-επιστρώσεων δαπέδων τοίχων, αποξηλώσεις κουφωμάτων.**

Οι εργασίες θα παραγματοποιούνται με κατάλληλο εξοπλισμό ώστε να επιτυγχάνεται

- Προστασία του εργατοτεχνικού προσωπικού από τα πύπτοντα προϊόντα της κατεδάφισης
- Προστασία διερχόμενων (εργαζομένων, επισκεπτών του Κέντρου Υγείας)
- Περιορισμός κατά το δυνατό του θορύβου με δεδομένη και τη φύση του χώρου πρόβλεψης-εκτέλεσης των εργασιών (νοσοκομειακός χώρος).
- Προστασία από σκόνη- ρύπους.

Το προσωπικό που τελεί τις εργασίες πρέπει να είναι υποχρεωτικά εφοδιασμένο με:

- Προστατευτική ενδυμασία με αντοχή στη διάτρηση.
- Προστασία χεριών και βραχιώνων (γάντια, προστατευτικά (πλαστικά ή αφρώδη) βραχιώνων και αγκώνων).
- Προστατευτικά κράνη.
- Κατάλληλα υποδήματα.

Οι χειρισμός των μηχανημάτων θα γίνεται μόνο από έμπειρο προσωπικό. Στην περίπτωση χρήσης αερόσφυρας ο εργάτης-χειριστής θα είναι εφοδιασμένος με μάσκα, ωτοασπίδες και γυαλιά.

Ο Ανάδοχος οφείλει να απομακρύνει άμεσα και πλήρως όλα τα προϊόντα καθαιρέσεως και αποξήλωσης σε κατάλληλη θέση με την υπόδειξη της Υπηρεσίας.

##### **2. Συγκολλήσεις**

Οι εγκαταστάσεις και λειτουργίες ηλεκτροσυγκολλήσεων, συγκολλήσεων αερίου και κοπτικών εργαλείων θα είναι σύμφωνα με:

- ✓ τις συστάσεις του κατασκευαστή
- ✓ τις προδιαγραφές του έργου
- ✓ τις σχετικές διατάξεις
- ✓ τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους περιορισμούς από τη φύση εκτέλεσης των εργασιών (νοσοκομειακός χώρος).

Δεν θα εκτελούνται ηλεκτροσυγκολλήσεις, εκτός εάν όλοι οι εκτεθειμένοι σε ακτινοβολία, εργαζόμενοι, φέρουν κατάλληλο εξοπλισμό προστασίας ματιών ή αν προστατεύονται από χωρίσματα ή προπετάσματα. Αυτά θα είναι κατασκευασμένα ή θα έχουν επικάλυψη πυροπροστασίας.

Οι εργαζόμενοι θα φέρουν προστασία για τα μάτια κατά τον καθαρισμό των συγκολλήσεων. Οι χώροι εκτέλεσης συγκολλήσεων θα είναι καθαροί από υπολείμματα ηλεκτροδίων, μεταλλικά

υπολείμματα και άλλους κινδύνους ολίσθησης. Τα καλώδια και λάστιχα συγκόλλησης θα τακτοποιούνται, ώστε να αποφεύγεται ο κίνδυνος πτώσης ή ολίσθησης.

Όλοι οι εργαζόμενοι που ασχολούνται με εργασίες συγκόλλησης θα φέρουν:

- ✓ Φλογεπιβραδυντικά ρούχα εργασίας. Αντιθέτως ρούχα εργασίας από πολυεστερικές, ακρυλικές ή μίγμα ινών με βαμβάκι ή μαλλί δεν πρέπει να χρησιμοποιούνται,
- ✓ δερμάτινα γάντια για την προστασία των χεριών,
- ✓ δερμάτινη ποδιά ή άλλο κατάλληλο υλικό για βαριές εργασίες και δερμάτινες περικνημίδες,
- ✓ προστασία των ματιών και του προσώπου από επικίνδυνη ακτινοβολία ή μεταλλικά αντικείμενα,
- ✓ προστατευτικά υποδήματα από δέρμα ή άλλο παρεμφερές υλικό.

### **3. Εργασίες σε ύψος:**

Σε περίπτωση που απαιτηθεί οι εξωτερικές εργασίες σε ύψος θα γίνονται με τη χρήση γερανοφόρου οχήματος με ειδικό καλάθι με τη λήψη των κατάλληλων μέτρων πρόβλεψης και αντιμετώπισης κινδύνων.

### **4. Εργασίες σχετικές με το ρεύμα:**

Η συντήρηση και ο έλεγχος των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (πινάκων, ηλεκτρογεννήτριας), όπως και η αντιμετώπιση οποιουδήποτε προβλήματος σχετικά με το ρεύμα θα γίνεται μόνο από εξειδικευμένους ηλεκτρολόγους.

Οι έλεγχοι- επισκευές με ηλεκτρικά προβλήματα, θα γίνονται μόνο από υπεύθυνους ηλεκτρολόγους του έργου.

Πριν την εργασία σε απενεργοποιημένο τμήμα του συστήματος, ο υπεύθυνος εργαζόμενος θα φροντίσει ώστε όλοι οι εργαζόμενοι να προστατεύονται από την επανενεργοποίηση.

Δεν θα αποθηκεύονται ή τοποθετούνται εύφλεκτα υλικά κοντά σε ηλεκτρολογικό εξοπλισμό.

### **5. Μεταφορά Υλικών**

Όπου μεταφέρονται υλικά και εξοπλισμός ή προϊόντα καθαίρεσης- αποξήλωσης, θα φορτώνονται και ασφαλίζονται κατά τρόπο ώστε να αποφεύγεται η οποιαδήποτε κίνηση του φορτίου, δημιουργώντας κίνδυνο για τους εργαζομένους.

Τα μέσα πρόσδεσης του φορτίου θα είναι ικανά να αποτρέπουν τη μετατόπιση του φορτίου σε σχέση με το μεταφορέα υπό συνθήκες φρεναρίσματος ή έκτακτης ανάγκης.

Όπου ένα φορτίο μεταφέρεται με τη βοήθεια ανυψωτικού οχήματος, το φορτίο δεν θα εξέχει απόσταση μεγαλύτερη από το μισό ύψος του από τη βάση του οχήματος και την πίσω έδρασή του.

Κάθε φορτίο το οποίο υπόκειται σε μετατόπιση κατά τη μεταφορά θα προσδένεται αν η οποιαδήποτε μετατόπισή του θα συντελούσε στην αστάθειά του.

### **6. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες:**

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες.

### **7. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο πυρκαγιάς ή έκρηξης:**

Επιμέλεια απαιτείται στις εργασίες ηλεκτροσυγκολλήσεων όπου απαιτηθούν (κουφώματα, νέα σιδηρά θύρα κτιρίου επέκτασης, κιγκλιδώματα) αλλά και στην διαδικασία πλήρωσης αρμών (καυτό κορδόνι αρμοκόλλησης) στον τάπητα από ομοιογενές χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC).

## **7. Επιχρίσματα και Επικαλύψεις**

Στις περιπτώσεις όπου προβλέπονται υλικά συγκόλλησης, επικάλυψης, επιχρίσματα, διαλυτικά και παρόμοιες ουσίες περιέχουν εύφλεκτα συστατικά ή συστατικά τα οποία πιθανώς να αποτελούν κίνδυνο για την υγεία των εργαζομένων, θα εξασφαλίζεται ασφαλή τρόπος χειρισμού και χρήσης των υλικών αυτών.

### **ΛΟΙΠΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΘΕΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

#### **α) Προδιαγραφές χώρου εργασίας**

##### **Βασικές οδηγίες για το χώρο εργασίας**

- i) Θα υπάρχουν τα απαραίτητα πυροσβεστικά μέσα πλέον των υπαρχόντων στο Κέντρο Υγείας.
- ii) Οι εργαζόμενοι θα εργάζονται σε συνθήκες θερμοκρασίας οι οποίες θα ανταποκρίνονται στις συνθήκες του ανθρώπινου οργανισμού.
- iii) Όλα τα οχήματα, αλλά και τα μηχανήματα διακίνησης υλικών που θα χρησιμοποιηθούν κατά την εκτέλεση του έργου:
  - ✓ θα χρησιμοποιηθούν σωστά και από πρόσωπα εφοδιασμένα με τις απαιτούμενες άδειες που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία.
  - ✓ θα έχουν όλα τα αποδεικτικά στοιχεία, άδειες κλπ. τα οποία θα είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών.
  - ✓ θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή ώστε να αποφεύγεται η πτώση των εν λόγω μηχανημάτων και οχημάτων σε χώρους εκσκαφής ή σε νερό.
  - ✓ θα είναι σε καλή κατάσταση λειτουργίας.
  - ✓ όλα τα ανωτέρω ισχύουν και για την εγκατάσταση και το μηχανικό εξοπλισμό εν γένει.
- iv) Όλοι οι εργαζόμενοι θα είναι ασφαλισμένοι σε ασφαλιστικό φορέα (ΙΚΑ κλπ.), θα φορούν κράνος κατά τη διάρκεια των εργασιών και γενικά θα τηρούν όλα τα μέτρα ασφάλειας που προβλέπονται από τους ισχύοντες κανονισμούς και προβλέπονται στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) και στον Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας του Έργου (Φ.Α.Υ.).
- v) Τα υλικά και γενικότερα οποιοδήποτε στοιχείο είναι δυνατόν να θέσει σε κίνδυνο την ασφάλεια και την υγεία των εργαζομένων αλλά και οποιουδήποτε άλλου προσώπου, είτε στο εργοτάξιο είτε σε μετακινήσεις που αφορούν το έργο, θα σταθεροποιηθεί με κατάλληλο και ασφαλή τρόπο.
- vi) Θα ληφθούν τα κατάλληλα και απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή κινδύνων από πτώση ανθρώπων, εξοπλισμού ή αντικειμένων. Επίσης θα παρθούν τα απαραίτητα μέτρα για να μην υπάρξει κίνδυνος από καλώδια διανομής.
- vii) Θα δοθεί ιδιαίτερη προσοχή για την ορθή και άρτια τεχνικά υποστήλωση που απαιτείται κατά την κατασκευή των τεχνικών έργων.
- viii) Θα υπάρχει ειδικός χώρος όπου θα φυλάσσονται όλα τα υλικά και εργαλεία, ο οποίος δεν θα είναι προσβάσιμος από άτομα μη έχοντα εργασία στο εργοτάξιο και δεν θα υπάρχει κίνδυνος ανατροπής τους.
- ix) Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα υπάρχουν άτομα ειδικά επιφορτισμένα με το καθήκον να καθοδηγούν επισκέπτες και εργαζομένους στο Κ.Υ., ούτως ώστε να μην υπάρξουν συγκρούσεις.
- x) Θα υπάρχει ειδικός χώρος υγιεινής ανεξάρτητος από τους κοινόχρηστους του νοσοκομείου.
- xi) Γενικά θα τηρηθούν οι διατάξεις της νομοθεσίας που περιέχουν τα απαιτούμενα κάθε φορά μέτρα.

#### **β) Ευθύνες και Καθήκοντα των Εργαζομένων**

Όλοι οι εργαζόμενοι πρέπει να συμμορφώνονται με τα μέτρα ασφαλείας που καθιερώνονται στο εργοτάξιο, ώστε να προστατεύονται οι ίδιοι και τρίτα μέρη. Τα μέτρα ασφαλείας είναι τα ακόλουθα:

- ✓ Υποχρεωτική χρήση του εξοπλισμού ασφαλείας και άλλων προστατευτικών μέσων που Παρέχονται.
- ✓ Άμεση αναφορά στον Υπεύθυνο Ασφαλείας για έλλειψη εξοπλισμού ασφαλείας και επικίνδυνες συνθήκες εργασίας.
- ✓ Δεν επιτρέπεται η μετακίνηση ή τροποποίηση του Εξοπλισμού ασφαλείας και των προστατευτικών μέτρων χωρίς τη σχετική έγκριση.
- ✓ Δεν επιτρέπεται καμία ενέργεια με πρωτοβουλία των εργαζομένων, που δεν συμβιβάζεται ως προς τα μέτρα ασφάλειας, διότι τίθεται σε κίνδυνο η δική τους ασφάλεια και η ασφάλεια των άλλων.

#### **γ) Πρώτες Βοήθειες**

- ✓ Ο Τεχνικός Ασφαλείας και Υγείας φροντίζει για την εκπαίδευση δύο τουλάχιστον εργοδηγών σε θέματα πρώτων βοηθειών, ώστε να παρέχονται πρώτες βοήθειες σύμφωνα με τους κανονισμούς.
- ✓ Θα υπάρχει φαρμακείο με επαρκή εφόδια πρώτων βοηθειών, για την περίπτωση μικροατυχημάτων στο εργοτάξιο.
- ✓ Αν ένας εργαζόμενος τραυματισθεί ή προκύψει άλλο σοβαρό πρόβλημα υγείας, πρέπει να κληθεί ειδοποιηθεί άμεσα το προσωπικό του Κέντρου Υγείας ώστε να υπάρξουν υπηρεσίες και περίθαλψη από το έμπειρο προσωπικό του Κέντρου Υγείας.
- ✓ Αν διαπιστωθεί ότι η αιτία του ατυχήματος είναι ηλεκτροπληξία ή φωτιά, ο σχετικός κίνδυνος θα απομακρυνθεί πριν την παροχή βοήθειας στο θύμα.
- ✓ Διαπιστώνεται η κατάσταση του θύματος ως προς τις αισθήσεις του. Πρέπει να αποφεύγεται όσο το δυνατόν η μετακίνησή του εκτός αν πρέπει να απομακρυνθεί από κάποιο κίνδυνο.
- ✓ Ο παθών διατηρείται ζεστός και στεγνός και ελέγχεται ο σφυγμός του.
- ✓ Αν διαπιστωθεί ότι το θύμα αναπνέει με δυσκολία, πρέπει να εφαρμοστεί πίεση στην πληγή.
- ✓ Αν η αιμορραγία είναι από πόδι ή χέρι, πρέπει το άκρο να βρίσκεται σε ύψος για να μειωθεί η αιμορραγία.

#### **δ) Πινακίδες και Σήματα Ασφαλείας**

Τα κατάλληλα προειδοποιητικά σήματα και αφίσες τοποθετούνται στις θέσεις εργασίας.

Οι εργαζόμενοι θα ενημερώνονται μέσω αυτών των σημάτων και αφισών, για τους κινδύνους που αφορούν στην εργασία τους.

Οι αφίσες ασφαλείας θα είναι σε μορφή σκίτσων, σύμφωνα με τους κανονισμούς ασφαλείας.

#### **ε) Προσωπικός Προστατευτικός Εξοπλισμός**

Ο προσωπικός προστατευτικός εξοπλισμός κάθε εργαζόμενου πρέπει να είναι τέτοιου τύπου και σε κατάσταση τέτοια, ώστε να μην τον εκθέτει σε κινδύνους.

Όταν υπάρχει κίνδυνος επαφής με κινούμενα μέρη μηχανημάτων ή με ενεργοποιημένο εξοπλισμό, ή όπου η διαδικασία εργασίας είναι τέτοια που υπάρχει παρόμοιος κίνδυνος:

- τα ρούχα των εργαζομένων θα εφαρμόζουν στο σώμα,
- ρολόγια χειρός, δακτυλίδια ή παρόμοια αντικείμενα δεν θα φοριούνται,
- μαλλιά και γένια θα περιορίζονται ή θα έχουν τέτοιο μήκος ώστε να αποφεύγεται η περίπτωση να πιαστούν στη διάρκεια εργασίας.

Οι εργαζόμενοι που χειρίζονται μηχανήματα κάτω από συνθήκες όπου υπάρχει κίνδυνος τραυματισμού των ποδιών, θα φορούν προστατευτικά υποδήματα.

Οι εργαζόμενοι που εκτίθενται σε κίνδυνο κινούμενων οχημάτων θα φέρουν ευδιάκριτη ένδυση σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Όλοι οι εργαζόμενοι θα φέρουν υποδήματα κατάλληλα για την προστασία τους. Η σόλα, τα τακούνια των παπουτσιών θα είναι από κατάλληλο υλικό, ώστε να αποφεύγεται ο κίνδυνος

ολίσθησης. Υποδήματα που έχουν φθάσει σε σημείο φθοράς τέτοιο που δεν παρέχουν την απαιτούμενη προστασία, δεν θα χρησιμοποιούνται.

Όλοι οι εργαζόμενοι θα φέρουν προστατευτικά κράνη σε όλους τους χώρους όπου ενδέχεται να παρουσιαστεί κάποιος κίνδυνος πτώσης ή εκτόξευσης αντικειμένων.

Όταν οι εργαζόμενοι είναι εκτεθειμένοι σε κίνδυνο ηλεκτροπληξίας, θα φέρουν μη αγώγιμο προστατευτικό εξοπλισμό.

Όλα τα άτομα που χειρίζονται υλικά που ενδεχομένως τραυματίσουν ή ερεθίσουν τα χέρια, θα φέρουν προσωπικό προστατευτικό εξοπλισμό, κατάλληλο για την αποφυγή τέτοιων τραυματισμών.

Χοντρά γυαλιά, προστατευτικά καλύμματα προσώπου ή άλλου τέτοιου είδους προστασία για τα μάτια, κατάλληλα για την εργασία που εκτελείται, είναι υποχρεωτικά για κάθε εργαζόμενο που χειρίζεται ή εκτίθεται σε υλικό το οποίο ενδεχομένως να προκαλέσει τραυματισμό ή ερεθισμό ματιών.

## ΤΜΗΜΑ Ε

### ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ

Επιθεωρήσεις από την αρμόδια διευθύνουσα υπηρεσία (Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου) θα εκτελούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

### Εκτίμηση Επικινδυνότητας κατά τη συντήρηση - καθαρισμό - επισκευή του έργου

#### Οδηγίες για την εκτίμηση των κινδύνων

Για την εκτίμηση και αξιολόγηση των κινδύνων χρησιμοποιήθηκε ποιοτική μέθοδος εκτίμησης κινδύνου που λαμβάνει υπόψη τη σοβαρότητα ενός κινδύνου ανάλογα με τις επιπτώσεις στο προσωπικό ή τρίτους, καθώς και την πιθανότητα εμφάνισης του για κάθε συγκεκριμένη εργασία. Η εκτίμηση γίνεται με κλίμακα Χαμηλού – Μέσου – Υψηλού κινδύνου με τη βοήθεια του παρακάτω πίνακα:

Πιθανότητα Σοβαρότητα	Πιθανό να εμφανιστεί αρκετές φορές στο έργο	Πιθανό να εμφανιστεί τουλάχιστον μία φορά στο έργο	Μπορεί να εμφανιστεί μία φορά στο έργο	Απίθανο να εμφανιστεί στο έργο
Σοβαρός τραυματισμός ή θάνατος πολλών ατόμων	Χαμηλός	Μέτριος	Μέτριος	Μέτριος
Σοβαρός τραυματισμός ή θάνατος ενός ατόμου ή ελαφρύς τραυματισμός πολλών ατόμων	Χαμηλός	Μέτριος	Μέτριος	Χαμηλός
Ελαφρύς τραυματισμός ενός ατόμου	Μέτριος	Μέτριος	Μέτριος	Χαμηλός
Ελαφρύς τραυματισμός ενός ατόμου	Μέτριος	Μέτριος	Μέτριος	Χαμηλός

- Ο Ανάδοχος κατασκευής θα παραλάβει τον παρόντα Φ.Α.Υ. από τον Κύριο του Έργου ως μέρος της υποβληθείσας μελέτης.
- Ο Ανάδοχος κατασκευής θα αναπτύξει τον παρόντα Φ.Α.Υ. προσθέτοντας και βελτιώνοντας πληροφορίες όπου υπάρχει η δυνατότητα με έμφαση σε θέματα που αφορούν την απρόσκοπτη λειτουργία των Κέντρων Υγείας κατά τη φάση εκτέλεσης των εργασιών.

- Ειδικότερα, ο Ανάδοχος κατασκευής θα αναπτύξει εκτιμήσεις επικινδυνότητας για τη φάση συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής, κλπ του έργου μετά το πέρας της κατασκευής του.
- Ο Ανάδοχος κατασκευής θα επισκοπήσει κάθε εκτίμηση επικινδυνότητας του μελετητή και θα συμπληρώσει – βελτιώσει τις εκτιμήσεις επικινδυνότητας, όπου αυτό είναι δυνατόν. Αυτό θα αποτελεί το σημείο έναρξης για την ανάπτυξη του Φ.Α.Υ. από τον ανάδοχο κατασκευής.

**ΤΡΙΠΟΛΗ, ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019**

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

Η Αναπλ. Προϊσταμένη  
Τμήματος Δομών Περιβάλλοντος  
Δ.Τ.Ε. Περιφέρειας Πελοποννήσου

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ**  
Πολ. Μηχ/κός με Α' β.

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΠΛΑΝΑΣ**  
Μηχ. Μηχ/κός με Α' β.

**ΕΥΑΝΘΙΑ ΣΙΔΕΡΗ**  
Πολ. Μηχ/κός με Α' β.

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε.  
Περιφέρειας Πελοποννήσου

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΣΤΟΓΙΑΝΝΗΣ**  
Πολ. Μηχ/κός με Α' β.