



★Τύπος γνωστοποίησης: Νέα

Αριθμός Γνωστοποίησης
1228218

Υπαγωγή σε γνωστοποίηση

Επαγγελματικό εργαστήριο ή μηχανολογική εγκατάσταση παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης ή αποθήκη χαμηλής όχλησης με κινητήρια ισχύ < 37 kW ή θερμική ισχύ < 70 kW (παρ. 2 του άρθρου 48Α ν.4442/2016)

★Είδος επιχείρησης: Νομικό πρόσωπο

Τύπος δραστηριότητας: Νέα

★Επωνυμία νομικού προσώπου/Ονοματεπώνυμο φυσικού προσώπου

ARCADIA GROUP ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ

★ΑΦΜ

800636169

★Αριθμός ΓΕΜΗ

133348037000

Στοιχεία νομίμου εκπροσώπου εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο

★Όνομα

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

★Επώνυμο

ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

★Α.Δ.Τ. (ή διαβατήριο)

ΑΗ726873

★Εκδίδουσα αρχή

Α.Τ. ΚΙΑΤΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Στοιχεία επικοινωνίας

★Αρ. Τηλεφώνου

6972999880

★Email

pakapetanos@gmail.com

Ταχυδρομική Διεύθυνση

★Περιφερειακή ενότητα

Κορινθίας

★Δήμος

Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης

Οδός/Θέση

Θέση:"ΚΟΖΙΑ" ή "ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ"

Αριθμός

-

★Τ.Κ.

20400

Γεωγραφικές συντεταγμένες (για εκτός σχεδίου περιοχές)

★Γεωγρ. πλάτος

38.03606

★Γεωγρ. μήκος

22.67404

★Χρήση γης περιοχής εγκατάστασης (όπως περιγράφεται στη βεβαίωση της Υπηρεσίας Δόμησης)

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Πρωτ.: 5638/18-05-2021 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης Ξυλοκάστρου περί χρήσεων γης στην θέση της εγκατάστασης αναφέρεται ότι το οικόπεδο στη θέση «Κοζιά – Άγιος Αθανάσιος», όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ., βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων του οικισμού Θαλερού του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης (υπ' αριθ. 7025/12.12.1985 απόφαση Νομάρχη Κορινθίας ΦΕΚ 233 Δ'/26.03.1986) και εκτός ζώνης των 500 μέτρων. Δεν υπάρχουν καθορισμένες χρήσεις γης και οι εγκαταστάσεις δραστηριοτήτων που επιτρέπονται περιορίζονται από τις διατάξεις των παρ. 1,2,7 του άρθρου 6 του Ν. 3325/2005 ΦΕΚ 68 Α'/11.03.2005, όπως εξακολουθούν να ισχύουν με το άρθρο 40 του Ν. 3982/2011 ΦΕΚ 143 Α'/17.06.2011, καθώς και από τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.05.1985 ΦΕΚ 270 Δ'/31.05.1985, του Π.Δ. της 06.10.1978 ΦΕΚ 538 Δ'/17.10.1978, του άρθρου 10 του Ν. 3212/2003 ΦΕΚ 308 Α'/31.12.2003 και των άρθρων 31-40 του Ν.4759/2020 ΦΕΚ 245 Α'/09.12.2020 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν για τη δόμηση εκτός σχεδίου, όπως και της παρ. 6 του άρθρου 56 του Ν.2637/1998 ΦΕΚ 200 Α'/27.08.1998, της παρ. 11 του άρθρου 51 του Ν.4178/2013 ΦΕΚ 174 Α'/08.08.2013, της υπ' αριθ. οικ. 472/03.02.2014 Εγκυκλίου ΥΠΕΚΑ, της υπ' αριθ. οικ. 1889/2014 Εγκυκλίου ΥΠΕΚΑ και της παρ. 37 του άρθρου 28 του Ν. 4280/14 ΦΕΚ 159 Α'/08.08.2014 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν όσον αφορά τη γη υψηλής παραγωγικότητας. Οι χρήσεις γης σε απλή γεωργική γη και σε γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας καθορίζονται στο άρθρο 14 του Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114 Α'/29.06.2018). Επιτρέπεται η χρήση για Μονάδα Τυποποίησης & Συσκευασίας Ελαίων [Βιομηχανικές και Βιοτεχνικές εγκαταστάσεις χαμηλής και μέσης όχλησης, συσκευασίας και μεταποίησης τοπικά παραγόμενων αγροτικών προϊόντων (23)].

ΦΕΚ διοικητικής πράξης καθορισμού των χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΑΑΠ, ΤΧΣ)

★Έτος

1985

★Τεύχος

Δ

★Αριθμός τεύχους

270

★Εντός πολυώροφης οικοδομής 'Όχι

Κωδικός NACE της δραστηριότητας

82 Διοικητικές δραστηριότητες γραφείου, γραμματειακή υποστήριξη και άλλες δραστηριότητες παροχής υποστήριξης προς τις επιχειρήσεις

82.92 Δραστηριότητες συσκευασίας

82.92.10 Υπηρεσίες συσκευασίας

82.92.10.04 Υπηρεσίες συσκευασίας ελαίων

10 Βιομηχανία τροφίμων

10.84 Παραγωγή αρτυμάτων και καρυκευμάτων

10.84.12 Παραγωγή σαλτσών· μειγμάτων αρτυμάτων και μειγμάτων καρυκευμάτων, αλευριού και χονδράλευρου από σινάπι και μουστάρδα παρασκευασμένη

10.84.12.01 Παραγωγή μουστάρδας, μαγιονέζας και παρόμοιων ειδών

★Σύντομη Περιγραφή δραστηριότητας

Υπηρεσίες Συσκευασίας Ελαίων & Παραγωγής Σαλτσών

Μέγεθος δραστηριότητας

Εγκατεστημένη ισχύς (σε kW)

★Κινητήρια

36.15

★Θερμική

0

Δυναμικότητα και Αποθηκευτική ικανότητα

★Είστε αποθήκη του άρθρου 17.4 του ν.3982/2011; Όχι

★Επιλέξτε δυναμικότητα:

Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

★Δυναμικότητα ως προς το παραγόμενο προϊόν

50

★Επιλέξτε μονάδα t/ημέρα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Συμπληρώνονται η αξία του μηχανολογικού εξοπλισμού, καθώς και οι αρ. πρωτοκόλλου ή οι ΑΔΑ (αριθμοί ανάρτησης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ) μόνο για όσα από τα δικαιολογητικά οφείλει κατά περίπτωση να έχει η εγκατάσταση

★Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού σε €

100.000,00

Αρ. πρωτ./ΑΔΑ ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ

Δεν απαιτείται

Αρ. ΑΔΑ ή Πρωτοκόλλου της βεβαίωσης χρήσης γης από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης

Αριθμ. Πρωτ.:5638/18-05-2021 Βεβαίωση Χρήσης Γής της Υπηρεσίας Δόμησης Ξυλοκάστρου

Αρ. πρωτ. κατατεθέντος ερωτηματολογίου

Αριθμ. Πρωτ.:1400/Φ14.2/α87/05-06-2020 Π.Ε. Κορινθίας Δ/ση Ανάπτυξης

Αρ. πρωτ. ή ΑΔΑ για τις γνώμες Υπηρεσιών αναφορικά με τη χωροθέτηση της δραστηριότητας

Δεν απαιτείται

Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Αριθμός παραβόλου

Δεν απαιτείται

Ημερομηνία υποβολής (ηη.μμ.εεεε)

14.01.2022