

Τεχνική Περιγραφή

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να γίνουν εργασίες επισκευής και διαμόρφωσης του χώρου και των αθλητικών εγκαταστάσεων ανατολικά και δυτικά των εκβολών του ποταμού «Σύθα» της Κοινότητας Ξυλοκάστρου, με σκοπό την αναβάθμιση του δυτικού Ξυλοκάστρου, της εξυπηρέτησης των μόνιμων κατοίκων και επισκεπτών καθώς και των ατόμων με ειδικές ανάγκες. Οι εργασίες αφορούν σε, επισκευή υφισταμένων ασφαλοστρωμένων δρόμων που έχουν υποστεί φθορές και χρήζουν επισκευής για την ασφάλεια των διερχόμενων οχημάτων, διαμόρφωση των υφισταμένων παλαιών πεζοδρομίων που έχουν φθαρεί και δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για την ασφάλεια των πεζών ενώ με τη σημερινή τους μορφή δεν εξυπηρετούν άτομα με ειδικές ανάγκες, καθώς και αντικατάσταση υφιστάμενης παλαιάς μεταλλικής περίφραξης περιμετρικά του χώρου του Πάρκου της Κυκλοφοριακής Αγωγής. Επίσης με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η επισκευή – διαμόρφωση - αναβάθμιση των αθλητικών γηπέδων ανατολικά του ποταμού “Σύθα” η οποία κρίνεται απαραίτητη προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες του μεγάλου αριθμού αθλητών που δραστηριοποιούνται στο χώρο, αλλά και για την διεξαγωγή αγωνιστικών εκδηλώσεων με σκοπό την προαγωγή του αθλητικού ιδεώδους και την αναβάθμιση της περιοχής μέσω του αθλητικού τουρισμού. Επιπλέον λόγω της αυξημένης συμμετοχής δημοτών στην άθληση, υπάρχει ανάγκη διαμόρφωσης γηπέδου ποδοσφαίρου 5x5, ενώ χρήζουν αποκατάστασης τα υφιστάμενα γήπεδα, στα οποία οι αγωνιστικοί χώροι και ο εξοπλισμός τους βρίσκονται σε κακή κατάσταση λόγω της πολυετούς εντατικής χρήσης τους. Τέλος, το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού λόγω παλαιότητας χρήζει συντήρησης και αντικατάστασης των πύλων, ενώ επιβάλλεται και η αναβάθμιση του φωτισμού των γηπέδων καθώς και ο φωτισμός των οδών δυτικά και νότια των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Οι επεμβάσεις θα γίνουν στα κάτωθι σημεία:

Α) Ανατολικά και δυτικά του χώρου του Πάρκου της Κυκλοφοριακής Αγωγής της πόλης Ξυλοκάστρου (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη)

1. Αποξήλωση υφιστάμενης περίφραξης από σιδηροσωλήνες και συρματόπλεγμα ανατολικά του χώρου του Πάρκου της Κυκλοφοριακής Αγωγής της πόλης Ξυλοκάστρου μήκους περίπου 280 μ. και κατασκευή νέας, περιμετρικά του πάρκου, συνολικού μήκους περίπου 670 μ. και

ύψους 2,20 μ. με ορθοστάτες από γαλβανισμένους κοιλοδοκούς διαστάσεων 8X8 εκ και πάχους 3 χιλ. και πλαίσιο ύψους 1,20 μ. με οριζόντια στοιχεία από **WPC** διαστάσεων 20X120X3600 χιλ. Επίσης νοτίως του παραπάνω χώρου θα κατασκευαστεί τοιχίο μήκους 56,00 μ. περίπου και ύψους 1,00 μ.

Β) Ανατολικά και δυτικά των υφιστάμενων αθλητικών εγκαταστάσεων της πόλης του Ξυλοκάστρου (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη)

1. Επισκευή του ασφαλτοστρωμένου οδοστρώματος συνολικού μήκους 780 μ. περίπου. Οι εργασίες επισκευής αφορούν σε απόξεση του υφιστάμενου ασφαλτοτάπητα και κατασκευής νέου.
2. Διαμόρφωση υφιστάμενων πεζοδρομίων συνολικού μήκους 400,00 μ. περίπου με πλάκες που περιέχουν φωτοκαταλυτικά ψυχρά υλικά. Στις εργασίες διαμόρφωσης περιλαμβάνεται η καθαίρεση των υφιστάμενων πεζοδρομίων από οπλισμένο σκυρόδεμα και πλάκες καθώς και η αποξήλωση των υφιστάμενων κυβολίθων. Προβλέπεται, η κατασκευή ραμπών για την εξυπηρέτηση των ΑΜΕΑ καθώς και όδευση τυφλών.

Γ) Πλησίον του δημοτικού καταστήματος «ΜΑΡΕ» (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη)

1. Διαμόρφωση υφιστάμενου πεζοδρομίου συνολικού μήκους 100,00 μ. περίπου νοτίως του καταστήματος «ΜΑΡΕ» με πλάκες που περιέχουν φωτοκαταλυτικά ψυχρά υλικά. Στις εργασίες διαμόρφωσης περιλαμβάνεται η καθαίρεση των υφιστάμενων πεζοδρομίων από κυβολίθους καθώς και η αποξήλωση των υφιστάμενων κυβολίθων. Προβλέπεται, η κατασκευή ραμπών για την εξυπηρέτηση των ΑΜΕΑ καθώς και όδευση τυφλών.
2. Διαμόρφωση του χώρου ανατολικά του καταστήματος «ΜΑΡΕ», με βιομηχανικό δάπεδο επιφανείας 180 μ2.

Δ) Ανατολικά του ποταμού “Σύθα” (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη)

1. Διαμόρφωση γηπέδου ποδοσφαίρου 5x5, με επίστρωση συνθετικού χλοοτάπητα, διαγράμμιση, κατασκευή περίφραξης, πάγκους αναπληρωματικών και εστίες ποδοσφαίρου.
2. Επισκευή και συντήρηση των δυο νότιων υφιστάμενων γηπέδων αντισφαίρισης στα οποία πρόκειται να γίνει επίστρωσή τους με νέο κατάλληλο για το άθλημα ελαστικοσυνθετικό τάπητα, διαγράμμιση, εγκατάσταση δύο νέων συγκροτημάτων αντισφαίρισης, αντικατάσταση των ξύλινων πατωμάτων των κερκίδων.
3. Απόσυρση της υφιστάμενης άμμου η οποία είναι πλέον ακατάλληλη και τοποθέτηση νέας χαλαζιακής, στο υφιστάμενο γήπεδο beach volley και τοποθέτηση προστατευτικού καλύμματος άμμου.
4. Διαγραμμίσεις θέσεων στάθμευσης.

Ε) Δυτικά και νότια των υφιστάμενων αθλητικών εγκαταστάσεων της πόλης του Ξυλοκάστρου (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη)

1. Επισκευή του δικτύου ηλεκτροφωτισμού, αναβάθμιση του φωτισμού, με την αντικατάσταση των παλαιών φωτιστικών σωμάτων με νέα φωτιστικά τεχνολογίας μαγνητικής επαγωγής με στόχο την εξοικονόμηση ενέργειας πάνω από 60% και τη βελτίωση της φωτεινότητας των εγκαταστάσεων.

ΣΤ) Επισκευή-διαμόρφωση πλωτών εξεδρών (σύμφωνα με το επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη)

Επισκευή - διαμόρφωση τεσσάρων (4) υφιστάμενων πλωτών εξεδρών με **WPC DECK** διαστάσεων 25X150X3600 mm.

Η δαπάνη που απαιτείται είναι **701.612,90 €** χωρίς Φ.Π.Α ή **870.000,00 €** με ΦΠΑ (24%)

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Ξυλόκαστρο 22-10-2021

ΣΑΜΑΡΤΖΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
Πολιτικός Μηχ/κός ΤΕ

ΧΑΡΤΣΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός ΤΕ

ΝΙΑΡΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός ΤΕ