



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ : 2-05-2023

Αριθ. Πρωτ. : 145632

Αριθ. Φακ. : Φ 14.5 / Γ.4

Ταχ. Δ.νση : Αγίου Νικολάου 29
ΚΟΡΙΝΘΟΣ
Ταχ. Κώδικα : 20131
Πληροφορίες : Γ. Μπαϊράμης
Τηλέφωνο : 2741363208

ΘΕΜΑ: «Έγκριση εγκατάστασης για επέκταση υφιστάμενου οινοποιείου – εμφιαλωτηρίου οίνου (ΣΤΑΚΟΔ2008: 11.02.1) με την επωνυμία «ΓΑΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.» (ΑΦΜ : 094460932 ΔΟΥ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ) στη θέση «ΤΡΥΠΑ ΓΚΟΡΤΣΙΑ» Τ.Κ. ΚΟΥΤΣΙΟΥ του Δήμου ΝΕΜΕΑΣ Π.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ».

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των Νόμων 6422/1934, 3200/1955, 1360/1983, 2218/1994, 2240/1994 καθώς και του Ν.Δ. 1150/1949, άρθρου 4 του Α.Ν. 207/1967, του από 16-03-1950 Β.Δ., όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το από 24-11-1953 Β.Δ., του Π.Δ. 1180/1981, όπως ισχύουν.
2. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α87/2010).
3. Την υπ' αριθμό 109829/28-07-2021 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου με την «Έγκριση της αριθμό 90/2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Πελοποννήσου» που αφορά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, όπως αναρτήθηκε στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ με (ΑΔΑ:6ΣΤΒΟΡ1Φ-6ΕΟ) και όπως δημοσιεύθηκε στο (ΦΕΚ3833/Β/2021)
4. Την Α.Π. 66232/28-02-2023 Απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με την «Επανατοποθέτηση προϊστάμενων και κατανομή προσωπικού στις κεντρικές και περιφερειακές υπηρεσίες της Περιφέρειας Πελοποννήσου που προκύπτουν κατόπιν αναδιοργάνωσης των οργανικών μονάδων από την ημερομηνία έναρξης ισχύος του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας όπως αναρτήθηκε στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ με (ΑΔΑ: 93ΟΗ7Λ1-37Υ).
5. Την Α.Π. 7514/10-01-2023 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί ορισμού χωρικών Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Πελοποννήσου» όπως αναρτήθηκε στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ με (ΑΔΑ: 6Η1Λ7Λ1-0ΗΝ) και όπως δημοσιεύθηκε στο (ΦΕΚ 46/Υ.Ο.Δ.Δ./2023)

6. Την Α.Π. 51835/15-02-2023 Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου για εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στους χωρικούς Αντιπεριφερειάρχες, στον Εκτελεστικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Αυτοτελών Τμημάτων και Υπεύθυνους Γραφείων της Περιφέρειας Πελοποννήσου, όπως αναρτήθηκε στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ με (ΑΔΑ: ΨΤΕΜ7Λ1-ΚΗΙ) και όπως δημοσιεύθηκε στο (ΦΕΚ 1131/Β/2023)
7. Την 454712/28-12-2022 (ΑΔΑ: 9ΗΠΦ7Λ1-ΖΙΡ) Απόφαση περιφερειάρχη Πελοποννήσου με θέμα «τοποθέτηση αναπληρωτών Προϊστάμενων Γενικών Διευθύνσεων».
8. Τον Ν.4442 (ΦΕΚ 230/Α/2016) «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
9. Τον Ν. 4512/2018 (ΦΕΚ5Α) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις».
10. Τον Ν.3325/2005 (ΦΕΚ68/Α/05) «Ίδρυση και λειτουργία Βιομηχανικών – Βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με τον Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143/17-6-2011) «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματικών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», τον Ν.4155/2013 (ΦΕΚ Α΄ 120/29-5-2013) και τον Ν.4072/2012 (ΦΕΚ Α΄ 86/11-4-2012) και τον Ν.4549/2018 (ΦΕΚ 105^Α/2018).
- 11.Τις Υπουργικές Αποφάσεις οικ.483/35/Φ.15 (ΦΕΚ Β΄158/3-2-2012) όπως τροποποιήθηκε με την οικ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278Β/2018), οικ.14684/914/Φ.15/12 (ΦΕΚ 3533Β) και οικ.484/36/Φ.15 (ΦΕΚ Β΄ 230/9-2-2012).
- 12.Τον Ν. 1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» καθώς και την ΚΥΑ 69269/90, τον Ν.3010/2002 καθώς και τις Υ.Α. που εκδόθηκαν σε εκτέλεσή του, όπως ισχύουν σήμερα.
- 13.Τον Ν.4014/2011 (ΦΕΚ Α΄209/21-9-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», Τον Ν.4042/2012 (ΦΕΚ 24/13-2-2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος κ.α.....» και τον Ν.4549/2018.
- 14.Την ΚΥΑ με Αριθμό Α.Π. 136860/1673/Φ15/ 18-12-2018 (ΦΕΚ 6210Β) «Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων» .
15. Την ΚΥΑ με Αριθμό οικ. 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833Β./2020) Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 4014/2011 (Α΄ 209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-3-2012 (Β΄ 1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του ν. 3982/2011 (Α΄ 143) και την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/ 21-02-2022 (ΦΕΚ841Β)
- 16.Την ΚΥΑ Φ.15/4187/266 (ΦΕΚ Β΄ 1275/11-4-2012) «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (ΠΠΔ), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην άδεια εγκατάστασης – λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/2011 και κατατάσσονται στη Β Κατηγορία του άρθρου 1 του Ν.4014/2011» όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ υπ’ αριθμ. 127402/1487/Φ15/ 2016 (Β΄ 3924) και την ΚΥΑ με Αριθμό οικ. 135207/1801/08-12-2017 (ΦΕΚ4333Β).
- 17.Την ΚΥΑ οικ.145116 «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την ΚΥΑ οικ.191002 (ΦΕΚ 2220/9-9-2013).
- 18.Τις υπ’ αριθμ. 19997/20-01-2023, 55365/20-02-2023, 67841/1-03-2023, 101238/27-03-2023 & 139172/27-04-2023 αιτήσεις της «ΓΑΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΑΒΕΕ» για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης για επέκταση υφιστάμενου οινοποιείου – εμφιαλωτηρίου οίνου της εταιρείας.
19. Την υπ’ αριθμό 258080/27-07-2022 Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π. Ε. Κορινθίας με την έγκριση Εισόδου-Εξόδου του οινοποιείου με την Επαρχιακή Οδό (No 29) «Νεμέα-Κούτσι-Στιμάγκα».
- 20.Την 1047081/22-02-2018 υποβληθείσα γνωστοποίηση λειτουργίας του οινοποιείου – εμφιαλωτηρίου οίνου της «ΓΑΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΑΒΕΕ» ύστερα από μηχανολογική επέκταση και τη νεότερη υποβληθείσα μεταβολή αυτής με αριθμό 1047081(ver.1)/25-04-2023.
- 21.Το υπ’ αριθμ. Πρωτ. 139172/27-04-2023 υποβληθέν στην Υπηρεσία μας ερωτηματολόγιο του παραρτήματος Ι της Κ.Υ.Α οικ.64618/856/Φ15(ΦΕΚ 2278Β/2018) για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης για την μηχανολογική & κτιριακή επέκταση της συγκεκριμένης δραστηριότητας.
- 22.Το Α.Π. 46250/13-10-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας του Δήμου Κορινθίων με τη βεβαίωση χρήσης γης, συνοδευόμενο από το τοπογραφικό διάγραμμα ευρύτερης περιοχής που υπογράφεται από αρμόδιο Πολιτικό Μηχανικό.
23. Το υπ’ αριθμ. 461697/16-11-2022 της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κορινθίας με την χορήγηση άδειας χωροθέτησης προσθήκης κατ’ επέκταση του υφιστάμενου οινοποιείου.

24..Τα λοιπά δικαιολογητικά και το αντίγραφο καταβολής του παράβολου που κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας.

25..Την από 8-03-2023 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας που διαβιβάστηκε στον φορέα με το υπ' αριθμ. 87820/16-03-2023 (ΑΔΑ: ΨΛΥΡ7Λ1-ΕΑΦ) έγγραφο της Υπηρεσίας μας.

26.Το γεγονός ότι με βάση τα ανωτέρω έγγραφα και τα αποτελέσματα της επιθεώρησης, δεν προκύπτει ασυμβατότητα με τις συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή, σύμφωνα με το άρθρο 3 της ΚΥΑ οικ. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278Β/2018) για την χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης για την επέκταση/εκσυγχρονισμό της αιτούμενης δραστηριότητας .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Χορηγούμε έγκριση εγκατάστασης για μηχανολογική και κτιριακή επέκταση της υφιστάμενης μονάδας με τα πιο κάτω στοιχεία:

Δραστηριότητα : ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟ – ΕΜΦΙΑΛΩΤΗΡΙΟ ΟΙΝΟΥ

Επωνυμία φορέα : ΓΑΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.

Περιφέρεια : ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Δήμος : ΝΕΜΕΑΣ

Θέση : «ΤΡΥΠΙΑ ΓΚΟΡΤΣΙΑ» ΝΕΜΕΑΣ

Περιβαλλοντική Κατηγορία : Β (α/α 36 βάσει της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833/Β/2020))

2. Η έναρξη λειτουργίας να πραγματοποιηθεί εντός διάρκειας πέντε ετών από την έκδοση της παρούσας Απόφασης. Η προθεσμία αυτή μπορεί να παραταθεί ύστερα από σχετικό αίτημα μέχρι την συμπλήρωση μίας δεκαετίας, σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του αρθ.20 παρ.6 του Ν.3982/2011. Μετά την έναρξη λειτουργίας, που τεκμαίρεται με την υποβολή γνωστοποίησης λειτουργίας, η οποία πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί εντός των προαναφερόμενων προθεσμιών της παρούσας παραγράφου, η διάρκεια της έγκρισης εγκατάστασης καθορίζεται, χωρίς να απαιτείται νέα διοικητική πράξη έως τη συμπλήρωση δέκα (10) ετών από την έκδοση της παρούσας, εφόσον πρόκειται για εγκατάσταση εκτός περιοχής με καθορισμένες χρήσεις γης. Εντός των προθεσμιών αυτών η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.
3. Η έγκριση αφορά σε όλη την περιβαλλοντική κατηγορία Β της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του Ν.4014/2011 στην οποία κατατάσσεται η συγκεκριμένη δραστηριότητα και υπάρχει η δυνατότητα μεταβολών της εγκατάστασης εντός της συγκεκριμένης κατηγορίας χωρίς να απαιτείται νέα έγκριση. Νέα έγκριση απαιτείται στην επέκταση/εκσυγχρονισμό δραστηριότητας που συνίσταται σε αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας, σε αλλαγή περιβαλλοντικής κατηγορίας (αντίστοιχα βαθμού όχλησης) καθώς και σε κάθε περίπτωση επέκταση/εκσυγχρονισμού δραστηριότητας μετά τη λήξη χορηγηθείσας έγκρισης εγκατάστασης.
4. Η δραστηριότητα κατατάσσεται περιβαλλοντικά στην Β κατηγορία και υποχρεούται στην τήρηση Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων. Σε περίπτωση μετάπτωσης στην Α2 περιβαλλοντική κατηγορία , σύμφωνα με τα κριτήρια κατάταξης της Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15 (ΦΕΚ 3833Β./2020)), ο φορέας υποχρεούται να εφοδιαστεί με Απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια Υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου ανεξάρτητα από την ισχύ της παρούσας Απόφασης.
5. Πριν από την έναρξη λειτουργίας της μονάδας και εντός της διάρκειας ισχύος της παρούσης έγκρισης εγκατάστασης, ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να συγκεντρώσει τα παρακάτω δικαιολογητικά και εγκρίσεις, σύμφωνα με την Υ.Α. οικ.483/35/Φ.15 (ΦΕΚ Β'158/3-2-2012) όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. οικ.. 64618/856/Φ15 (ΦΕΚ 2278Β/2018) και ακολούθως να υποβάλλει να υποβάλει ηλεκτρονικά τη μεταβολή γνωστοποίησης του Παραρτήματος ΙΙΙ της ανωτέρω ΚΥΑ μέσω της ιστοσελίδας <https://notifybusiness.gov.gr> σύμφωνα με την εγκύκλιο με αρ. πρωτ. Φ15/οικ.62588/754/2-6-2017 (ΑΔΑ ΩΕΔ3465ΧΙ8-ΓΤΧ)
1. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό, με περιεχόμενο:
 - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτηριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
 - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.).

- Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη της ισχύος τους. Η αποτύπωση της τοποθέτησης γίνεται για λόγους υποστήριξης του ελέγχου και τυχόν παρεκκλίσεις στην αποτύπωση της τοποθέτησής τους στην κάτοψη δεν αποτελεί αντικείμενο κύρωσης, εφόσον δεν τίθεται θέμα ασφαλείας.
 - 2. Υπεύθυνη Δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής και με σφραγίδα του μηχανικού, με την οποία βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτηρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτηριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με την τεχνική περιγραφή της προηγούμενης παραγράφου αναφέροντας με ρητή αναφορά την ημερομηνία σφράγισής της.
 - 3. Άδεια Δόμησης, με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
 - 4. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης λειτουργίας και συντήρησης της εγκατάστασης από τον φορέα και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής και με σφραγίδα του επιβλέποντα,, ή Συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.
 - 5. Νόμιμα παραστατικά τήρησης των Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (συμβάσεις με αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης υγρών αποβλήτων, κ.λ.π.)
 - 6. Πράξη αρχειοθέτησης μελέτης ενεργητικής πυροπροστασίας με τεχνική περιγραφή συνταγμένη από αρμόδιο μηχανικό στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία. Η δραστηριότητα εντάσσεται στην κατηγορία Α1 του παραρτήματος Α της ΚΥΑ 136860/1673/Φ.15 (ΦΕΚ 6210/Β/2018) βάσει της οποίας υποχρεούστε να λάβετε τα γενικά προληπτικά μέτρα πυροπροστασίας που προβλέπονται στο άρθρο 7 της αναφερθείσας ΚΥΑ και απαλλάσσεται της υποχρέωσης εφοδιασμού πιστοποιητικού πυροπροστασίας, καθώς και τα μέτρα ενεργητικής και παθητικής πυροπροστασίας. Επίσης πρέπει να εφοδιαστείτε με βιβλίο ελέγχου, συντήρησης και καλής λειτουργίας των μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας, σύμφωνα με την αριθμ. 12/2012 πυροσβεστική διάταξη (ΦΕΚ 1794/Β/6-06-2012).
 - 7. Έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου - εξόδου από την αρμόδια για τη συντήρηση της οδού έμπροσθεν της μονάδας, Υπηρεσία, συνοδευόμενη από Υπεύθυνη Δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού, θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής, ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος-έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
 - 8. Παράβολο αξίας 60 ευρώ κατάθεση στον αρ. λογαριασμού GR1802601120000750201500627 της Π.Ε. Κορινθίας στην Τράπεζα EUROBANK) (το παράβολο υπολογίστηκε σύμφωνα με τα στοιχεία του υποβληθέντος ερωτηματολογίου & τυχόν αλλαγή αυτών μπορεί να επιφέρει την τροποποίησή του).
- 6.** Η παρούσα άδεια χορηγείται με την επιφύλαξη της τήρησης των διατάξεων του Ν. 3325/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3982/2011 και με τους εξής πρόσθετους όρους:
- α)** Να προβλεφθούν τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την ζωή και την υγεία των εργαζομένων (π.χ. προστατευτικά περιφράγματα προ των μηχανημάτων που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, φαρμακείο πρώτων βοηθειών κτλ.). Να τηρούνται οι Διατάξεις του Π.Δ 16 & 17/1996 για την Βελτίωση μέτρων για την Υγιεινή και Ασφάλεια των εργαζομένων κατά την εργασία.
 - β)** Να τηρούνται οι διατάξεις των Υπουργείων Εργασίας-Κοινωνικών Ασφαλίσεων, Υγείας - Πρόνοιας και Δημόσιας Τάξης που αφορούν τη δραστηριότητα.
 - γ)** Να λαμβάνονται όλα τα κατάλληλα μέτρα ώστε από τη λειτουργία της εγκατάστασης να μην προκαλούνται δυσμενείς επιδράσεις σε βάρος της υγείας, ησυχίας και της ασφάλειας των περιοίκων και να τηρούνται τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/1981 (ΦΕΚ 293Α), του Ν.1650/86 και της ΚΥΑ 69269/1990 (ΦΕΚ 678.Β).
 - δ)** Οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις και συσκευές της μονάδας να είναι σύμφωνες με τα ισχύοντα πρότυπα (ΕΛΟΤ HD 384) και την κείμενη νομοθεσία και να επιθεωρούνται κατά τακτά διαστήματα που προβλέπονται από τους ισχύοντες Κανονισμούς.
 - ε)** Τα πιστοποιητικά, εγκρίσεις ή βεβαιώσεις με ορισμένη χρονική διάρκεια να ανανεώνονται πριν την λήξη τους.
 - στ)** Πριν από κάθε οικοδομική εργασία ο ενδιαφερόμενος να εφοδιασθεί με άδεια οικοδομής από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις.

- ζ) Να εκτελεστούν τα μέτρα πυροπροστασίας σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις και να κατασκευασθεί το σύστημα πυρασφάλειας.
- η) Να ληφθούν κατά την εγκατάσταση των μηχανημάτων όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων.
- θ) Να γίνει ηλεκτρική εγκατάσταση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς περί εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- ι) Να τηρούνται οι διατάξεις του Π.Δ 85/91 (τεύχος Α΄ ΦΕΚ 38/18.03.91) σχετικά με τη λήψη μέτρων κατά της ηχορύπανσης.
- ια) Να απασχολείται το απαιτούμενο από τη Νομοθεσία προσωπικό και κατά την λειτουργία & συντήρηση του μηχανολογικού εξοπλισμού της μονάδας να υπάρχει επίβλεψη από αρμόδιο Μηχανικό και να τηρούνται οι προβλεπόμενες προδιαγραφές ασφαλείας που επιβάλλονται από την σχετική Νομοθεσία και από τους Κανόνες Τέχνης και Επιστήμης.
- ιβ) Οι χειριστές των ειδικών μηχανημάτων ή συσκευών (ΚΛΑΡΚ, Γερανών, οξυγόνου, ηλεκτροσυγκολλήσεων κλπ.) να είναι κάτοχοι της ανάλογης επαγγελματικής άδειας.
- ιδ) Για την εγκατάσταση της επέκτασης και λειτουργία της μονάδας απαιτείται να τηρούνται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που προβλέπονται για τη δραστηριότητα «ΠΟΤΟΠΟΙΪΑ» (ΣΤΑΚΟΔ/2008 11) του Πίνακα 2 της ΚΥΑ Φ.15/4187/266 (ΦΕΚ Β΄ 1275/11-4-2012) ως εξής:

Γενικές Δεσμεύσεις

- A1** Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.
- A2** Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.
- A3** Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
- A4** Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφάλειας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.
- A5** Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
- A6** Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων / υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους.
- A7** Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παρήγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), ΚΥΑ 24944/1159/2006 (791/Β) και την ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- A8** Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υδροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

- B1** Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.
- B2** Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B4** Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος

- Γ1** Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου. Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα **55 dB**.

Αέρια Απόβλητα

- Δ1** Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων(εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την ΥΑ 189533/11 (ΦΕΚ2654/Β/2011).

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ4 Για τα αέρια απόβλητα που προκύπτουν από τη λειτουργία βιομηχανικών λεβήτων, ατμογεννητριών, ελαιοθέρμων και αεροθέρμων με καύσιμο μαζούτ (περιεκτικότητας σε θείο έως 1% - βάσει της με Α.Π. 284/2007 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1736/Β/2007)), ντήζελ ή αέριο να τηρούνται τα όρια εκπομπών που καθορίζονται στην ΚΥΑ 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) όπως ισχύει και να τηρούνται τα απαραίτητα αρχεία συντήρησης.

Δ6 Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή της έκλυσης δυσάρεστων οσμών.

Υγρά Απόβλητα

E1-2 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε σύστημα σηπτικής δεξαμενής – απορροφητικού βόθρου, που λειτουργεί σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 145116 (ΦΕΚ 354/Β/2011) όπως ισχύει

E2-2 Τα υγρά απόβλητα της παραγωγικής διαδικασίας να συλλέγονται σε στεγανή δεξαμενή και οδηγούνται για περαιτέρω διαχείριση σε νομίμως λειτουργούντα και κατάλληλα αδειοδοτημένο φορέα, γεγονός που αποδεικνύεται με την ύπαρξη σχετικής σύμβασης..

Στερεά Απόβλητα

Z1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

Z3 Η διαχείριση των ρευμάτων αποβλήτων, τα οποία εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179/Α/2001), όπως ισχύει, να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου και του αντίστοιχου για κάθε ρεύμα Προεδρικού Διατάγματος ή Κοινής Υπουργικής Απόφασης.Ειδικότερα:

- Οι συσκευασίες διαφόρων υλικών που χρησιμοποιούνται κατά τη λειτουργία της μονάδας, να παραδίδονται σε κατάλληλα αδειοδοτημένο συλλέκτη προς περαιτέρω αξιοποίηση σε εγκεκριμένη εγκατάσταση Σε περίπτωση που η εταιρία εισάγει πλήρεις συσκευασίες πρώτων ή βοηθητικών υλών είναι υπόχρεος διαχειριστής αναφορικά με τις συσκευασίες αυτές. Ως εκ τούτου θα πρέπει να συμβληθεί με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης. Η ίδια υποχρέωση ισχύει για τις συσκευασίες των προϊόντων που διαθέτει στην αγορά.

- Η συλλογή των προς απόσυρση ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, των χρησιμοποιημένων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και των μεταχειρισμένων ελαστικών οχημάτων να γίνεται μέσω εγκεκριμένων συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης, σύμφωνα με τις διατάξεις αντίστοιχα των Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Α) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 15/06(ΦΕΚ 12/Α) και ΠΔ 109/04 (ΦΕΚ 75/Α) καθώς και της ΚΥΑ41624/2057/Ε103/10 (ΦΕΚ 1625/Β) όπως ισχύουν.

- Τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων (ΑΛΕ) από τη συντήρηση και επισκευή του Η/Μ εξοπλισμού του εργοστασίου ή και των οχημάτων της εταιρείας (σε περίπτωση που η αλλαγή λιπαντικών λαδιών αυτών γίνεται εντός του εργοστασίου) να αποθηκεύονται προσωρινά σε στεγανά δοχεία με καπάκι ασφαλείας, τα οποία να φυλάσσονται εντός του γηπέδου του εργοστασίου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Κ.Υ.Α. Η.Π. 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β)όπως ισχύει και περιοδικά να παραδίδονται, μέσω κατάλληλα αδειοδοτημένου συλλέκτη, σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης προς περαιτέρω επεξεργασία, με προτεραιότητα την αναγέννησή τους. Η διαχείρισή τους να γίνεται σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α) όπως ισχύει.

- Η διαχείριση των ΟΤΚΖ θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α).

- Η διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) να γίνεται σύμφωνα με όσα προβλέπονται από την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/2010) όπως ισχύει.

Z12 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίησης στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την ΚΥΑ 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641 Β'),
2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),
3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,
4. στο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων.

5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας υλός,
σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας

Ειδικές Δεσμεύσεις

H1 Τήρηση των διατάξεων της Υ Α. Αιβ/8577/83 περί εργαστηρίων τροφίμων.

H7 Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας της μονάδας να αποκατασταθεί ο χώρος εγκατάστασής της. Ειδικότερα:

- Οι χώροι διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων να εξυγιανθούν –αποκατασταθούν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις ΚΥΑ13588/725/28-3-06 (ΦΕΚ 383/Β) και 24944/1159/30-6-2006(ΦΕΚ 791/Β) όπως ισχύουν.
- Ο μηχανολογικός εξοπλισμός να αξιοποιηθεί κατά το δυνατόν, εν όλω ή εν μέρει, ανακυκλούμενος και σε κάθε περίπτωση διατιθέμενος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

7. Σε περίπτωση παραβίασεως των διατάξεων του Ν. 4442/2016, όπως ισχύει, των σχετικών κανονιστικών πράξεων και των όρων ή περιορισμών της παρούσας απόφασης επιβάλλονται οι προβλεπόμενες από το άρθρο 29 του Ν.3982/2011 κυρώσεις.

8. Η παρούσα τελεί υπό επανεξέταση σύμφωνα με τον Ν. 3325/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3982/2011.

9. Η Υπηρεσία μας επιφυλάσσει το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην ανωτέρω εγκατάσταση σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθούν οι επιδιωκόμενοι σκοποί και από τους Κανόνες Τέχνης και Επιστήμης, προκειμένου να διασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία της εργοστασιακής μονάδας.

10. Για κάθε μεταβολή των εγκαταστάσεων ή του φορέα ή της επωνυμίας να ενημερώνεται εγγράφως η Υπηρεσία μας προ της μεταβολής με την ταυτόχρονη υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία.

11. Η κτιριακή εγκατάσταση πρέπει να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για τις ανάγκες της παραγωγικής διαδικασίας. Οποιαδήποτε αλλαγή χρήσης συνεπάγεται την ανάκληση της έγκρισης εγκατάστασης. Με την παρούσα δεν αναγνωρίζονται ιδιοκτησιακά δικαιώματα ή δικαιώματα χρήσεως επί του ακινήτου.

12. Σε περίπτωση κατά παρέκκλιση των ισχυουσών πολεοδομικών διατάξεων ανέγερσης κτιριακών εγκαταστάσεων απαιτείται εφοδιασμός με την σχετική έγκριση από την αρμόδια σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις Υπηρεσία.

13. Οι χώροι που τακτοποιήθηκαν πολεοδομικά διατηρούνται για τριάντα χρόνια με την επιφύλαξη τυχόν νέας ρύθμισης.

14. Η παρούσα άδεια μεταβιβάζεται μόνο κατόπιν έγκρισης της Υπηρεσίας μας. Χωρίς την έγκριση αυτήν η επιχείρηση δεν μπορεί να λειτουργήσει στο όνομα φυσικού ή νομικού Προσώπου άλλου εκτός του ανωτέρω αναφερόμενου.

15. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση να εφοδιασθεί με άλλη άδεια αν υφίσταται αντίστοιχη υποχρέωση από άλλες διατάξεις.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί, από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010, όπως ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 118 και 131 του Ν.4555/2018

**Με εντολή Περιφερειάρχη ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ Ε. ΝΙΚΑ
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ Π.Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ**

ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΒΥΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΠΑΡΑΒΟΛΑ:

A/A No ΠΑΡΑΒΟΛΟΥ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ALPHA BANK
Αριθμός παραστατικού συναλλαγής 20230301096038B318
ΣΕ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ EUROBANK

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ :

1. ΓΑΙΑ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ Α.Β.Ε.Ε.
2. ΔΗΜΟΣ ΝΕΜΕΑΣ ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
3. ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
4. Δ.ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π. Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
5. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ Π.Ε.ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
6. ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΑΡΧΗ
Δ/ΝΣΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΟΥΣ ΤΟΜΕΑ
ΤΜΗΜΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΑΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

Εσωτερική διανομή Φ14.5/Γ.4