



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ
 ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Τρίπολη 09 - 06 - 2023
 Αριθμ. Πρωτ.: 197366
 Αρ. Φακέλου: Φ14.6/19

Ταχ. διεύθυνση: Ναυπλίου 57
 Ταχ. κώδικας: Τρίπολη 221 32
 Πληροφορίες: Παπαθανασίου Μαρία
 Τηλέφωνο: 2713 610155
 e-mail: papathanasiou@arcadia.gr

ΠΡΟΣ: «Πίνακας αποδεκτών»

ΘΕΜΑ: Έγκριση εγκατάστασης Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.) χαμηλής όχλησης.

ΑΠΟΦΑΣΗ Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
2. Την υπ' αριθμ.109829/28-7-2021 (ΦΕΚ 3833 Β') απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου «Έγκριση της αριθμ.90/2021 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Πελοποννήσου, που αφορά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου».
3. Την υπ' αριθμ.66232/28-02-2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου (Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας) με θέμα «Τοποθέτηση, μετακίνηση υπαλλήλων και προϊσταμένων. Υφιστάμενη στελέχωση των κεντρικών και περιφερειακών υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου μετά την ενσωμάτωση πάσης φύσεως υπηρεσιακών μεταβολών».
4. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις.»
5. Τις διατάξεις
 - 5.1 του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ 143 Α') «Απλοποίηση της αδειοδότησης τεχνικών επαγγελματιών και μεταποιητικών δραστηριοτήτων και επιχειρηματικών πάρκων και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.
 - 5.2 του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230 Α') «Νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.
 - 5.3 του Ν.4302/2014 (ΦΕΚ 225 Α') «Ρύθμιση θεμάτων Εφοδιαστικής και άλλες διατάξεις.», όπως ισχύουν.
 - 5.4 της Κ.Υ.Α. Φ.61/5542/72/2018 (ΦΕΚ 62 Β') «Καθορισμός της διαδικασίας εγκατάστασης και λειτουργίας των Κέντρων Αποθήκευσης και Διαλογής, σύμφωνα με το άρθρο 48ΙΑ του ν.4442/2016(Α' 230), και λοιπών συναφών θεμάτων.»
 - 5.5 της Κ.Υ.Α.Φ.61/οικ.696/1/2018 (ΦΕΚ 18 Α') «Κατάταξη των δραστηριοτήτων που ασκούνται στα Κέντρα Αποθήκευσης και Διανομής σε βαθμούς όχλησης.»
 - 5.6 της Υ.Α.οικ.483/35/Φ.15/17-01-2012 (ΦΕΚ 158 Β') "Καθορισμός τύπου, δικαιολογητικών και διαδικασίας για την εγκατάσταση και λειτουργία των μεταποιητικών δραστηριοτήτων του Ν.3982/2011 (ΦΕΚ Α' 143), την τροποποίηση και την ανανέωση των αδειών και την προθεσμία για μεταφορά ή τεχνική ανασυγκρότηση", όπως ισχύουν.

- 5.7 της Κ.Υ.Α.οικ.14684/914/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 3533 Β') «Καθορισμός παραβόλων του άρθρου 28 παρ.4 του Ν.3982/2011 και καθορισμός αποζημίωσης των επιθεωρητών».
- 5.8 του Π.Δ.1180/1981 (ΦΕΚ 293 Α'), του Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α'), του Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α'), του Ν.4042/2012 (ΦΕΚ24 Α'), όπως ισχύουν.
- 5.9 της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/64712/4464/2022 (ΦΕΚ 3636 Β') «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 υπουργικής απόφασης ισχύει.».
- 5.10 της Κ.Υ.Α.Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275 Β') «Καθορισμός Πρότυπων Περιβαλλοντικών Δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.), κατά κλάδο δραστηριότητας, στην Άδεια Εγκατάστασης – Λειτουργίας, για τις δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.3982/11 και κατατάσσονται στην Β Κατηγορία του Άρθρου 1 του Ν.4014/11», όπως ισχύουν.
- 5.11 το Ν.4483/1965 (ΦΕΚ 118 Α') «Περί καταργήσεως του υποχρεωτικού Κρατικού Ελέγχου των εσωτερικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και άλλων τινών διατάξεων», όπως ισχύει και την Υ.Α.Φ7.5./1816/88/2004 (ΦΕΚ 470 Β') «Αντικατάσταση του ισχύοντος Κανονισμού Εσωτερικών Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων (Κ.Ε.Η.Ε.) με το πρότυπο ΕΛΟΤ και άλλες διατάξεις.
- 5.12 την υπ' αριθμ.13/2013 (Β' 1586) Πυροσβεστική Διάταξη.
7. Το Ερωτηματολόγιο (του Παραρτήματος ΙΙ της Κ.Υ.Α.Φ.61/5542/72/2018) με αριθμ.πρωτ.:25365/25-01-2023 που υποβλήθηκε στην υπηρεσία μας από την εταιρεία «ΝΤΑΦΑΛΙΑΣ Ο.Ε.», για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης υφιστάμενου πριν την έκδοση του Ν.4302/2014 (ΦΕΚ 225 Α) Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.) στη θέση «ΑΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ», της Τ.Κ. Τζίβα, της Δ.Ε.Τεγέας, του Δ.Τρίπολης Νομού Αρκαδίας μαζί με το υπ'αριθμ.31597/01-11-2022 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. και Υ.Δόμησης του Δ.Τρίπολης με θέμα «Απάντηση σε αίτηση για χρήσεις γης»
8. Το υπ'αριθμ.Φ14.6/35045/02-02-2023 απαντητικό έγγραφο της υπηρεσίας μας.
- 9.Τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν με την με αριθμ.πρωτ.:58369/21-02-2023 αίτηση της εταιρείας «ΝΤΑΦΑΛΙΑΣ Ο.Ε.», για τη χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης του εν λόγω Κ.Α.Δ. και ειδικότερα:
- 9.1 Την από 16-02-2022 Τεχνική Περιγραφή Εγκαταστάσεων του Αθανασίου Ι. Μπουζέτου Πτυχιούχου Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ.
- 9.2 Το από Νοέμβριος 2022 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αθανασίου Ι. Μπουζέτου Πτυχιούχου Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ.
- 9.3 Τις από 16-02-2023 Υπεύθυνες δηλώσεις (των εδαφίων ε' και στ' του άρθρου 3 της Κ.Υ.Α. Φ.61/5542/72/2018) του Αθανασίου Ι. Μπουζέτου Πτυχιούχου Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ.
- 9.4 Το αποδεικτικό κατάθεσης με αριθμό συναλλαγής 1ΑΛΑο6ΡηgayΥjmn4pivU/15-02-2023 ποσού τριακοσίων ευρώ (300 €) υπέρ της Π.Ε.Αρκαδίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α.οικ.14684/914/ Φ.15/17-12-2012.
10. Τις παρακάτω αναφερόμενες έγγραφες γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών, οι οποίες εκδόθηκαν σε απάντηση των υπ'αριθμ.Φ14.6/19/74045/06-03-2023 και Φ14.6/19/174821/24-05-2023 εγγράφων μας:
- 10.1 Το υπ'αριθμ.20894/05-04-2023 έγγραφο του Α.Δ.Μ.Η.Ε.
- 10.2 Το υπ'αριθμ. 525/26-05-2023 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Τρίπολης.
- 10.3 Το υπ'αριθμ. 105815/30-03-2023 έγγραφο της Δ/νσης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής της Π.Ε. Αρκαδίας μαζί με το α/α 26/2023 Πρακτικό της Περιφερειακής Επιτροπής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος (ΠΕΧΩΠ) Π.Ε.Αρκαδίας σύμφωνα με το οποίο η περιοχή της εγκατάστασης χαρακτηρίζεται ως Γεωργική Γη Υψηλής Παραγωγικότητας και δεν υπάρχουν αδειοδοτημένες κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις σε απαγορευτικές αποστάσεις για τη χωροθέτηση της μονάδας.
- 10.4 Το υπ'αριθμ.119985/16-05-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αρκαδίας.
- 10.5 Το υπ'αριθμ.186106/01-06-2023 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε.Αρκαδίας

11. Την από 31-05-2023 Έκθεση Επιθεώρησης υπαλλήλων της υπηρεσίας μας, τα αποτελέσματα της οποίας διαβιβάστηκαν στο φορέα της δραστηριότητας με το υπ' αριθμ.Φ14.6/19/185848/31-05-2023 έγγραφό μας.
12. Το γεγονός ότι με βάση τις αναφερόμενες στο υπό στοιχείο (10) γνωμοδοτήσεις και τα αποτελέσματα της παραπάνω Επιθεώρησης, δεν προκύπτουν απαγορευτικοί λόγοι που να επηρεάζουν την εγκατάσταση της εν λόγω μονάδας στη συγκεκριμένη θέση.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Τη χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.) χαμηλής όχλησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4302/2014 Μέρος Πρώτο, Κεφάλαιο Β', Άρθρο 8, με τα παρακάτω στοιχεία:
 - I. **Θέση:** Νομός Αρκαδίας, Δήμος Τρίπολης, Δημοτική Ενότητα Τεγέας, Τ.Κ. Τζίβα, θέση «ΑΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ»
 - II. **Κάτοχος:** «ΝΤΑΦΑΛΙΑΣ Ο.Ε.»
 - III. **Α.Φ.Μ.:** 092804878 Δ.Ο.Υ. Τρίπολης.
 - IV. **Είδος εγκατάστασης:** Κέντρο Αποθήκευσης και Διανομής (Κ.Α.Δ.) στην οποία ασκούνται οι κύριες δραστηριότητες με ΚΑΔ: 46.34.12.00, 46.49.00.00, 46.38.29.06, 46.36.13.03, 46.33.13.04, 46.33.13.03, 46.31.12.05, 46.71.11.07
 - V. **Βαθμός όχλησης** (Κ.Υ.Α.Φ.61/οικ.696/1/03-01-2018): χαμηλή όχληση.
 - VI. **Περιβαλλοντική κατάταξη** (Υ.Α.ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-07-2016): Κατηγορία Β'.
2. Η παρούσα ισχύει για πέντε (5) έτη – έως **09/06/2028** – για την έναρξη λειτουργίας των εγκαταστάσεων της αναφερομένης μονάδας και χορηγείται για το ανώτατο όριο της κατηγορίας όχλησης, στην οποία εμπίπτουν οι δραστηριότητες που ασκούνται σ' αυτήν. Για τυχόν μεταβολές στη μονάδα κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας δεν απαιτείται ενέργεια του φορέα, εφόσον οι μεταβολές αυτές δεν επιφέρουν μετάπτωση της σε διαφορετικό βαθμό όχλησης από αυτόν που αναγράφεται στην παρούσα έγκριση.

Η διάρκεια της παρούσας δύναται να παραταθεί μέχρι τη συμπλήρωση μίας δεκαετίας υπό τις προϋποθέσεις της παρ. 6 του άρθρου 20 του Ν.3982/2011, όπως ισχύει.

Μετά από την έναρξη λειτουργίας της δραστηριότητας, η παρούσα έγκριση αποκτά ισχύ δεκαετίας από τη χορήγησή της – έως **09/06/2033** – σύμφωνα με τις προβλέψεις της παραγράφου 6Α του άρθρου 20 του Ν.3982/2011, όπως ισχύει.
3. Εντός του χρόνου ισχύος της παρούσας, η δραστηριότητα προστατεύεται από τυχόν αλλαγές των χρήσεων γης.
4. Για την επέκταση ή τον εκσυγχρονισμό της δραστηριότητας που συνίσταται σε αλλαγή ή προσθήκη δραστηριότητας κύριας ή/και δευτερεύουσας απαιτείται νέα έγκριση εγκατάστασης.
5. Σε περίπτωση κτιριακών επεκτάσεων εντός του χρόνου ισχύος της παρούσας και εφόσον από την πολεοδομική νομοθεσία απαιτείται θεώρηση αρχιτεκτονικών σχεδιαγραμμάτων, η υπηρεσία μας προβαίνει στη θεώρηση αυτών.
6. Σε περίπτωση κτηριακής επέκτασης της μονάδας, ο φορέας θα πρέπει πριν την έκδοση της έγκρισης και της άδειας δόμησης να λάβει όλες τις τυχόν εγκρίσεις που προβλέπονται με βάση τις διατάξεις του Ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94 Α'), λόγω της ύπαρξης υδατορέματος εκτός του γηπέδου και πλησίον της βόρειας πλευράς που αναφέρεται στο υπ' αριθμ.186106/01-06-2023 έγγραφο-γνωμοδότηση της Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αρκαδίας.
7. Κατά την κατασκευή της εγκατάστασης να τηρούνται οι εκάστοτε ισχύουσες αστυνομικές, υγειονομικές και του Υπουργείου Εργασίας διατάξεις καθώς και οι όροι που αναφέρονται στο υπ' αριθμ.119985/16-05-2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Αρκαδίας

8. Να ληφθούν τα όλα τα προβλεπόμενα και αναγκαία μέτρα ώστε κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας να διασφαλίζεται η ασφάλεια , η ζωή και η υγεία των εργαζομένων (π.χ. τοποθέτηση προστατευτικών περιφραγμάτων προ των μηχ/των που κινούνται επικίνδυνα, εξασφάλιση επαρκούς φωτισμού και αερισμού στο χώρο εργασίας, πρόχειρο φαρμακείο κλπ.)
9. Να ληφθούν όλα τα προβλεπόμενα και αναγκαία μέτρα πυροπροστασίας ώστε κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας να τηρούνται οι διατάξεις της υπ' αριθμ.13/2013 (Β' 1586) Πυροσβεστικής Διάταξης
10. Να ληφθούν όλα τα προβλεπόμενα και αναγκαία μέτρα ώστε κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας να διασφαλίζεται ότι οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις πληρούν το *Ελληνικό πρότυπο ΕΛΟΤ 384* «Απαιτήσεις για ηλεκτρικές εγκαταστάσεις».
11. Να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.1180/81 και του Ν.1650/86, όπως ισχύει, για την προστασία του περιβάλλοντος και την μη πρόκληση ενοχλήσεων στους περιοίκους. Επίσης να κατασκευασθούν τα αναγκαία τεχνικά έργα και να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα, ώστε κατά την λειτουργία της εγκατάστασης να τηρούνται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, όπως προβλέπονται στον Πίνακα 2 της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 για τις δραστηριότητες με ΣΤΑΚΟΔ 2008: 52, οι οποίες αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα της παρούσας απόφασης.
12. Η Υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να επιβάλλει την εκτέλεση μεταρρυθμίσεων και περιορισμών στην παραπάνω εγκατάσταση, σε κάθε περίπτωση που θα διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο για να εκπληρωθεί ο σκοπός των άνω διατάξεων.
13. Η παρούσα άδεια μεταβιβάζεται μόνον κατόπιν προηγούμενης έγκρισης της υπηρεσίας μας σύμφωνα με τις διατάξεις τις εκάστοτε ισχύουσας βιομηχανικής νομοθεσίας.
14. Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον κάτοχο από την υποχρέωση να εφοδιαστεί με άλλη άδεια, αν από άλλες διατάξεις προκύπτει αντίστοιχη υποχρέωση.
15. Για την έναρξη λειτουργίας των εγκαταστάσεων επέκτασης – εκσυγχρονισμού της μονάδας ο φορέας της μονάδας οφείλει, πριν την έναρξη λειτουργίας τους να υποβάλλει στην Αδειοδοτούσα Αρχή γνωστοποίηση λειτουργίας, μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος www.notifybusiness.gov.gr, λαμβάνοντας αποδεικτικό υποβολής της, αφού προηγουμένως συγκεντρώσει τα παρακάτω απαιτούμενα.

Σε περίπτωση παράλειψης γνωστοποίησης ή παράλειψης γνωστοποίησης των στοιχείων που πρόκειται να μεταβληθούν ή μεταβλήθηκαν ή παροχής αναληθών στοιχείων κατά τη γνωστοποίηση ή τη μεταβολή, επιβάλλονται οι κυρώσεις της παρ. 1 του άρθρου 15 του ν. 4442/2016 με βάση τον προσδιορισμό του άρθρου 8 της Υ.Α.οικ.483/35/Φ.15/2012 όπως ισχύει.

Κατά τη διάρκεια λειτουργίας της εγκατάστασης, υποχρεούστε να τηρείτε στο χώρο της εγκατάστασης ξεχωριστό φάκελο με τα ακόλουθα στοιχεία:

- i. Την παρούσα απόφαση έγκρισης εγκατάστασης.
- ii. Το αποδεικτικό υποβολής (έντυπο) της Γνωστοποίησης Λειτουργίας.
- iii. Παράβολο υπέρ της Π.Ε.Αρκαδίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, στο λογαριασμό IBAN GR97 0260 1260 0002 2020 10267 01 της EUROBANK, σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. οικ.14684/914/Φ.15/17-12-2012.
- iv. Συνοπτική τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης, υπογεγραμμένη από τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό με περιεχόμενο:
 - Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο αποτυπώνονται οι κτιριακές εγκαταστάσεις και οι απαραίτητες πληροφορίες σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου.
 - Περιγραφή δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.)
 - Κάτοψη χώρου με ενδεικτική τοποθέτηση των μηχανημάτων εντός αυτού και κατάλογο των μηχανημάτων με την ένδειξη ισχύος τους

- Για την άσκηση εκτός των κύριων και τυχόν δευτερευουσών δραστηριοτήτων, στη Συνοπτική Τεχνική Περιγραφή των Εγκαταστάσεων, να περιλαμβάνεται και περιγραφή του μηχανολογικού εξοπλισμού ανεξαρτήτως μεγέθους εγκατεστημένης ισχύος για την άσκηση τυχόν δευτερευουσών δραστηριοτήτων.
- v. Υπεύθυνη δήλωση του ν.1599/1986 των επιβλεπόντων κατά νόμο υπευθύνων Μηχανικών Π.Ε. ή Μηχανικών Τ.Ε., ότι:
 - η κατασκευή του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής και οι εντός αυτού κτιριακές και ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, καθώς και οι τυχόν ειδικές εγκαταστάσεις του, υλοποιήθηκαν, σύμφωνα με τα σχεδιαγράμματα και τις τεχνικές εκθέσεις που συνοδεύουν την παρούσα έγκριση εγκατάστασης,
 - βεβαιώνεται η στατική επάρκεια για την λειτουργία του κτηρίου ως Κ.Α.Δ., ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης για την λειτουργία του Κ.Α.Δ., και η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού για την άσκηση των δραστηριοτήτων του Κ.Α.Δ. σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) σύμφωνα με την ανωτέρω τεχνική περιγραφή της εγκατάστασης αναφέροντας την ημερομηνία σφράγισης της.
 - vi. Άδεια Δόμησης με το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαιρέτων κατασκευών καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.
 - vii. Τυχόν στοιχεία που απαιτούνται για τεκμηρίωση συμμόρφωσης με τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του συνημμένου Παραρτήματος.
 - viii. Υπεύθυνη Δήλωση ανάθεσης-ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης του Κ.Α.Δ. από τον κάτοχο του και τον αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό αντίστοιχα, όταν η συνολική κινητήρια ισχύς του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής υπερβαίνει τα 59 KW (80 HP) ή συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού για τις κύριες δραστηριότητες από τον κατασκευαστή με ανάληψη ευθύνης όσον αφορά στην ορθή λειτουργία της υποδομής ή ασφαλιστήριο συμβόλαιο με ταυτόσημο αντικείμενο και βιβλίο θεωρημένο από τον Ειρηνοδίκη της περιοχής, στο οποίο θα αναγράφονται οι παρατηρήσεις και οι υποδείξεις του επιβλέποντος Τεχνικού, για την ασφαλή και οικονομική λειτουργία της εγκατάστασης.
 - ix. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, εφόσον απαιτείται από την ισχύουσα νομοθεσία πυρασφάλειας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία, σύμφωνα με την υπ' αριθμ.13/2013 (Β' 1586) Πυροσβεστική Διάταξη.
 - x. Έγκριση εισόδου - εξόδου, από την αρμόδια για την συντήρηση της οδού (ή των οδών) έμπροσθεν του Κέντρου Αποθήκευσης και Διανομής, Υπηρεσία, συνοδευόμενη και από Υπεύθυνη Δήλωση αρμόδιου κατά νόμο μηχανικού ότι η κυκλοφοριακή σύνδεση ή η είσοδος – έξοδος της εγκατάστασης εκτελέσθηκε σύμφωνα με τα εγκεκριμένα σχέδια.
 - xi. Αντίγραφο της Υπεύθυνης Δήλωσης Εγκατάστασης (Υ.Δ.Ε.) σύμφωνα με το υπόδειγμα της Υ.Α.Φ.50/503/168/2011 (ΦΕΚ 844 Β').
 - xii. Πιστοποιητικά Ελέγχου Καταλληλότητας μηχανολογικού εξοπλισμού ή/και Δήλωση συμμόρφωσης του κατασκευαστή (CE) σύμφωνα με τις ευρωπαϊκές οδηγίες και κανονισμούς, όπου αυτό απαιτείται από ειδικότερες διατάξεις.
16. Αναπόσπαστο μέρος της παρούσας αποτελεί η από 16-02-2022 Τεχνική Περιγραφή Εγκαταστάσεων του Αθανασίου Ι. Μπουζέτου Πτυχιούχου Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ και το από Νοέμβριος 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του ίδιου μηχανικού που την συνοδεύει.
 17. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται, σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, προσφυγή για παράβαση νόμου ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις των

άρθρων 227 και 238 του Ν.3852/2010 όπως ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 118 και 131 του Ν.4555/2018 και του άρθρου 30 του Ν.3982/2011.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ε. ΝΙΚΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Α. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

1. . «ΝΤΑΦΑΛΙΑΣ Ο.Ε.»

«ΑΓΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ» Τ.Κ.Τζίβα
221 00 Τρίπολη

Β. ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ (με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο)

1. Ελληνική Στατιστική Αρχή Διεύθυνση Στατιστικών Δευτερογενούς Τομέα
Τμήμα Στατιστικών Μεταποίησης Έρευνας και Τεχνολογίας
E-mail: golemig@statistics.gr
2. Υπουργείο Εργασίας & Κοιν. Ασφάλισης - Σώμα Επιθεώρησης Εργασίας (Σ.ΕΠ.Ε)
Περιφερειακή Διεύθυνση Επιθεώρησης - Ασφάλειας και Υγείας στην Εργασία Πελοποννήσου -
Δυτ.Ελλάδας - Ηπείρου - Ιονίων Νήσων.
Τμήμα Επιθεώρησης Ασφάλειας & Υγείας στην Εργασία Αρκαδίας – Αργολίδας.
E-mail: sepetear@otenet.gr
3. Περιφέρεια Πελοποννήσου
 - α) Γραφείο Περιφερειάρχη
 - β) Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

(Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, όπως προβλέπονται στην Κ.Υ.Α.Φ.15/4187/266/11-04-2012 όπως ισχύει, για τις δραστηριότητές σας με ΣΤΑΚΟΔ 2008: 52 «Αποθήκευση και υποστηρικτικές προς τη μεταφορά δραστηριότητες»)

Γενικές Δεσμεύσεις:

- A1 Η υδροδότηση και η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας να γίνονται από νόμιμα αδειοδοτημένο φορέα ή να έχει τις απαραίτητες άδειες.
- A2 Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και να αποφευχθεί η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά κ.λπ.
- A3 Απαγόρευση χρήσης των ακάλυπτων και κοινόχρηστων χώρων για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για την αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων χωρίς άδεια. Οι χώροι αυτοί να διατηρούνται καθαροί και απαλλαγμένοι από διάσπαρτα υλικά και απόβλητα (στερεά ή υγρά).
- A4 Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται από τις σχετικές διατάξεις ή τις εγκεκριμένες μελέτες.
- A5 Οι διάδρομοι κίνησης των οχημάτων να διαβρέχονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, κυρίως κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, ώστε να περιορίζεται η έκλυση σκόνης και τα οχήματα βαρέως τύπου που μεταφέρουν υλικά να τα καλύπτουν με κατάλληλο ύφασμα για τη συγκράτηση της σκόνης.
- A6 Απαγόρευση καύσης πάσης φύσεως αποβλήτων/υλικών είτε υπαίθρια, είτε σε στεγασμένους χώρους
- A7 Ο φορέας υποχρεούται κατά το μήνα Φεβρουάριο κάθε έτους να διαβιβάζει υποχρεωτικά στην Αδειοδοτούσα Αρχή, Ετήσια Έκθεση Παραγωγού Αποβλήτων (ΕΕΠΑ) με στοιχεία για τα απόβλητα που παράγαγε ή/και διαχειρίστηκε κατά τον προηγούμενο χρόνο. Η έκθεση πρέπει να αναφέρεται τόσο στα επικίνδυνα όσο και στα μη επικίνδυνα απόβλητα. Το προς συμπλήρωση έντυπο της ΕΕΠΑ ο φορέας μπορεί να το προμηθευτεί είτε από Αδειοδοτούσα Αρχή είτε από την ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.ypeka.gr> με βάση τις ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β), Κοινή Υπουργική Απόφαση 24944/1159/2006 (791/Β) και την Κοινή Υπουργική Απόφαση 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- A8 Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου, ρέματος ή υγροβιότοπου.

Κανόνες υγιεινής και ασφάλειας:

- B2 Να λαμβάνονται μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων για την προστασία τους κατά την διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
- B4 Εκπαίδευση εργαζομένων στην εφαρμογή των σχεδίων έκτακτης ανάγκης.

Θόρυβος:

- Γ1 Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 και οι λοιπές διατάξεις περί θορύβου.

Ειδικότερα, ο θόρυβος στα όρια του οικοπέδου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 65 dBA.

Αέρια απόβλητα:

- Δ1 Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει.
Ενδεικτικά αναφέρεται ότι θα πρέπει να τηρείται θεωρημένο βιβλίο-Μητρώο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.
- Δ2 Τακτικός καθαρισμός και ρύθμιση των καυστήρων, αγωγών καπναερίων (εστία, καπνοδόχος κλπ.) σε συνδυασμό με τακτικές μετρήσεις από αδειούχο συντηρητή, σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β/2011).

Δ3 Η απαγωγή των καυσαερίων να γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 107 του Γ.Ο.Κ., όπως ισχύει, και σε ύψος που να μην δημιουργεί προβλήματα στο περιβάλλον.

Δ5 Να τηρούνται τα όρια του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ-293 Α') για τις εκπομπές αερίων αποβλήτων

Υγρά απόβλητα:

Ε1-3 Τα αστικά λύματα από τους χώρους υγιεινής της εγκατάστασης να διοχετεύονται σε στεγανό βόθρο.

Ε2-1 Δεν υπάρχουν υγρά απόβλητα από την παραγωγική διαδικασία.

Στερεά απόβλητα:

Ζ1 Τα αστικά απορρίμματα που παράγονται να συλλέγονται καθημερινά και να απομακρύνονται σε τακτά διαστήματα από τους κατάλληλους φορείς

Ζ12 Η ιλύς που προκύπτει από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων της επιχείρησης θα διατίθεται:

1. για επαναχρησιμοποίηση στη γεωργία ή τη δασοπονία, σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση 80568/4225/1991 (ΦΕΚ 641/Β),
 2. σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση παραγωγής εδαφοβελτιωτικού (compost),
 3. για αποκατάσταση τοπίου και εδαφών,
 4. σε νόμιμα αδειοδοτημένο Χώρο Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων,
 5. σε άλλη εγκατάσταση επεξεργασίας ιλύος,
- σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις της νομοθεσίας.

Ειδικές Δεσμεύσεις

Η11 Οι δεξαμενές αποθήκευσης χημικών και καυσίμων θα πρέπει να βρίσκονται εντός λεκάνης ασφαλείας ικανού όγκου, οι οποίες να είναι κατασκευασμένες για να συγκρατούν ατυχηματικές διαρροές, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους ή/και του υπόγειου υδροφορέα. Οι διαρροές που συγκεντρώνονται στις λεκάνες ασφαλείας θα πρέπει να απομακρύνονται με την κατάλληλη κάθε φορά διαδικασία.

Οι αναφερόμενες Π.Π.Δ. αποτελούν τις ελάχιστες υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος που οφείλει να τηρεί ο φορέας των δραστηριοτήτων, ο οποίος σε κάθε περίπτωση είναι υποχρεωμένος πέραν αυτών να συμμορφώνεται με το σύνολο των διατάξεων της περιβαλλοντικής νομοθεσίας.