

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

ΕΡΓΟ: *“Παροχή Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων
έδρας της Περιφέρειας Πελοποννήσου”*
*“ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ - ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ ΣΤΑ
ΦΙΛΙΑΤΡΑ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ”*

ΘΕΣΗ: **ΦΙΛΙΑΤΡΑ**

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:



«ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε. - Α.Ο.Τ.Α.»

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Δ/ση: Ναυπλίου27, Τ.Κ 22132 Τρίπολη

Τηλ.: 2710-224200,01 , e-mail: info@morias-aota.gr

ΜΕΛΕΤΗ: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΡΕΥΧΟΣ Β' - ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:

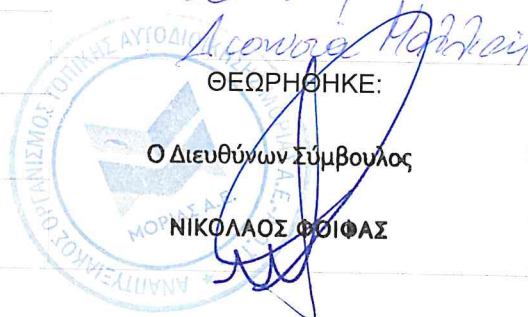
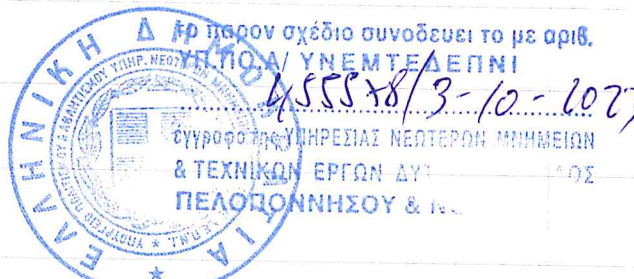
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΚΛΙΜΑΚΑ:

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2023

ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ : ΕΛΕΝΗ - ANNA ΧΛΕΠΑ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ:



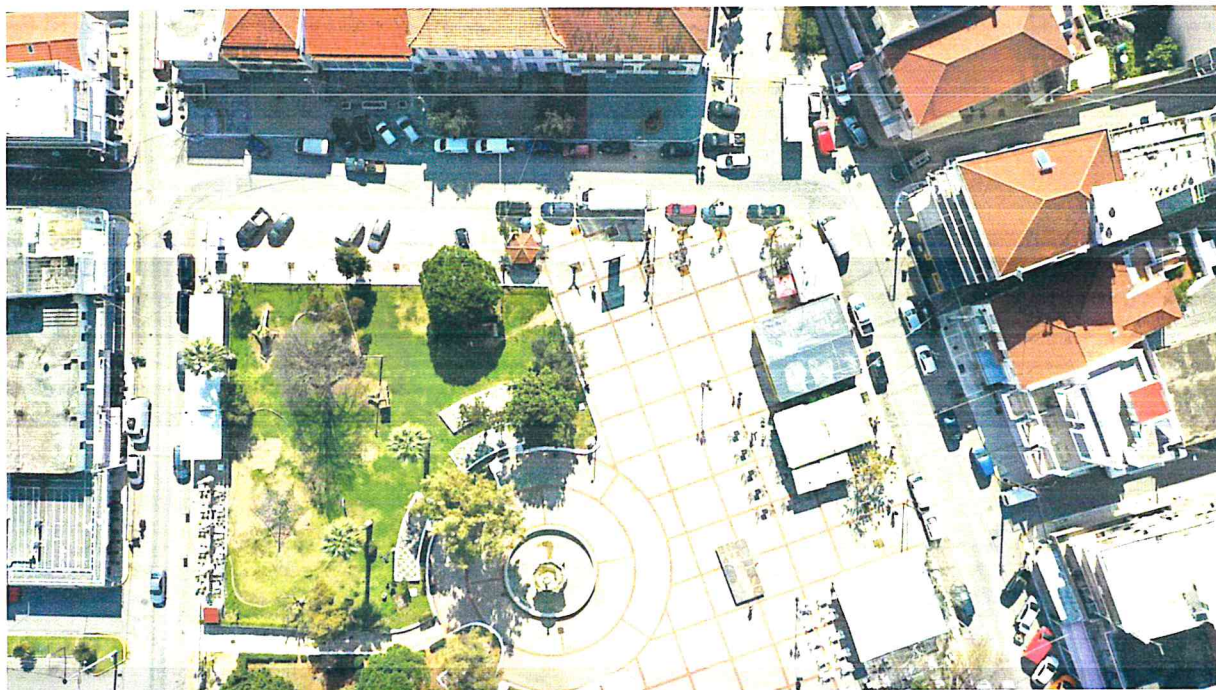
ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΜΟΡΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΜΟΡΙΑΣ Α.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ – ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ ΣΤΑ ΦΙΛΙΑΤΡΑ

ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ (ΣΤΑΔΙΟ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ - ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ)



ΤΕΥΧΟΣ Β'

ΕΛΕΝΗ ΑΝΝΑ ΧΛΕΠΑ

ΙΟΥΝΙΟΣ 2023

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΕΥΧΟΣ Β΄

III. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

5. ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

5.1. ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ2

6. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ.....4

IV. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ – ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

7. Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....7

7.1. Ο ΕΠΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ10

7.2. Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΑ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ12

7.3. ΟΙ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ.....14

7.4. Ο ΑΣΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ..... 16

8. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ19

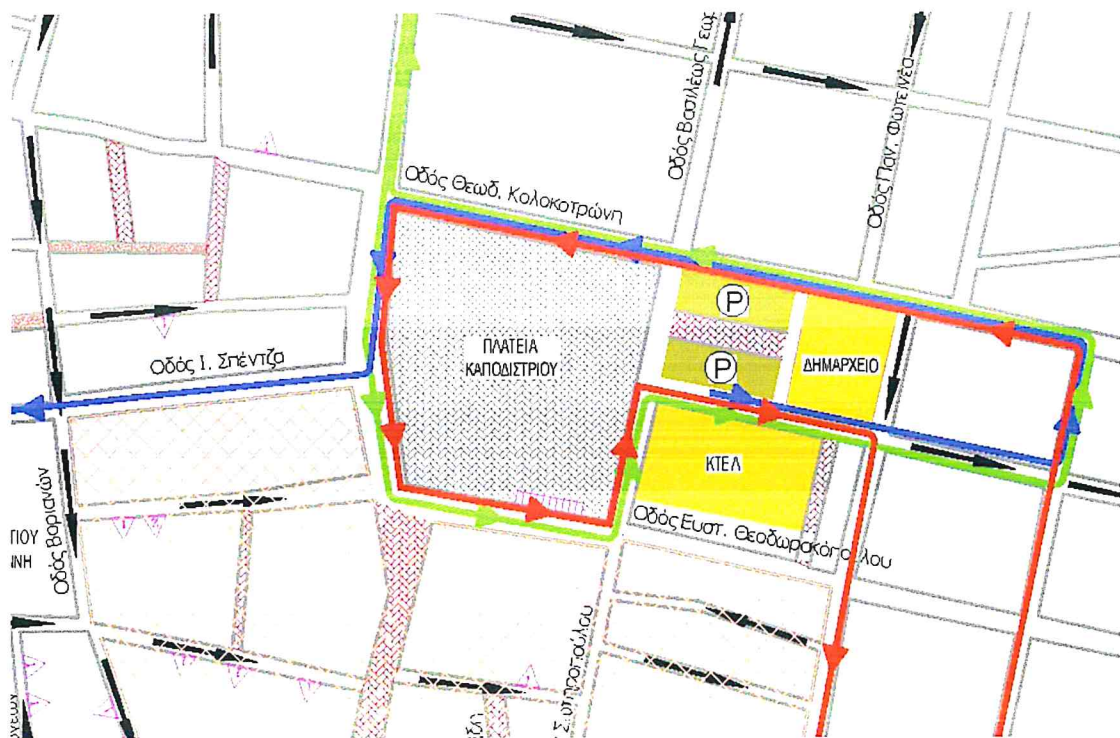
9. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ21

III. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΑΡΧ. 01, ΑΡΧ. 01Α)

5. ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

5.1. ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

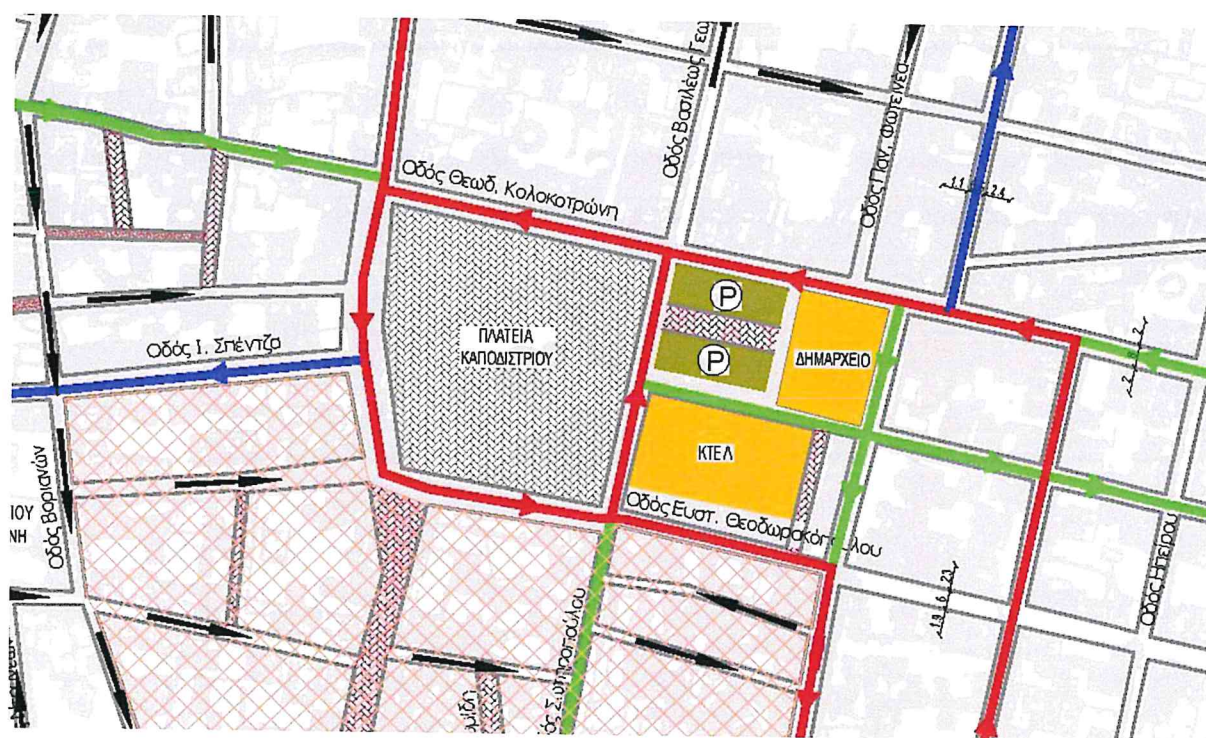
Σύμφωνα με την Κυκλοφοριακή Μελέτη του Δήμου Φιλιατρών (Γκολογιάννης - Διάβαση, 8/2008) και συγκεκριμένα στο Σχέδιο Κυκλοφοριακής Διαχείρισης (Εικ. 1), η πλατεία Καποδιστρίου περιβάλλεται από οδούς κύριας κυκλοφορίας και εν μέρει από διαδρομή του ΚΤΕΛ στη μακροπρόθεσμη λύση. Το τμήμα μεταξύ της πλατείας Καποδιστρίου και της πλατείας του Δημαρχείου δεν περιλαμβάνεται στο σχεδιασμό. Όμως, στο σχέδιο της κυκλοφοριακής μελέτης η σημερινή πλατεία Δημαρχείου διαιρείται σε δύο τμήματα από πεζόδρομο, εκατέρωθεν του οποίου διαμορφώνονται χώροι Parking. Ενώ, το Ο.Τ. 89 στα Ανατολικά της πλατείας Καποδιστρίου και στα Νότια της πλατείας Δημαρχείου προβλέπεται να φιλοξενήσει τον σταθμό των ΚΤΕΛ.



Εικ. 1. Απόσπασμα σχεδίου Κυκλοφοριακής Διαχείρισης (Γκολογιάννης – Διάβαση, 2008).

Συμπερασματικά, η προοπτική σύνδεσης της πλατείας Καποδιστρίου με την πλατεία του Δημαρχείου στην Ανατολική πλευρά ουσιαστικά δεν θα είναι εφικτή με την υλοποίηση της παραπάνω πρότασης.

Το ίδιο ισχύει και για τις προτάσεις της κυκλοφοριακής μελέτης, *Προτεινόμενη ιεράρχηση του οδικού δικτύου – Βραχυπρόθεσμη πρόταση* (Γκολογιάννης - Διάβαση, 8/2008) στην οποία η πλατεία Καποδιστρίου περιβάλλεται από πρωτεύουσα αρτηρία (Εικ. 2). Στη συγκεκριμένη πρόταση συμπεριλαμβάνεται και η οδός Βασιλέως Γεωργίου που χωρίζει την πλατεία Καποδιστρίου από την πλατεία Δημαρχείου. Η Μακροπρόθεσμη πρόταση δεν διαφοροποιείται από την Βραχυπρόθεσμη, ενώ η συγκοινωνιακή μελέτη παρελήφθη από το Δημοτικό Συμβούλιο Φιλιατρών (αρ.51/17.03.2009).



Εικ. 2. Απόσπασμα σχεδίου Κυκλοφοριακής μελέτης Δήμου Φιλιατρών, *Προτεινόμενη ιεράρχηση στο οδικό δίκτυο – Βραχυπρόθεσμη πρόταση* (Γκολογιάννης – Διάβαση, 2008).

Είναι προφανές ότι χρειάζεται επανεξέταση της ως άνω κυκλοφοριακής μελέτης προκειμένου να υλοποιηθούν οι προτάσεις του Δήμου Τριφυλλίας για «ενοποίηση» των δύο πλατειών Καποδιστρίου και Δημαρχείου μέσω της οδού Βασιλέως Γεωργίου που θα είναι δρόμος ήπιας κυκλοφορίας.

6. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΙΣΤΟΡΙΚΗΣ ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ

Στο νεοκλασικό σχέδιο της πλατείας Καποδιστρίου η χάραξη των επιμέρους τομέων της ακολουθεί τους δύο (2) μεγάλους άξονες/οδεύσεις στην κατεύθυνση Ανατολής - Δύσης, άλλους έξι (6) επιπλέον μικρότερους άξονες/οδεύσεις, στην κατεύθυνση Βορρά - Νότου καθώς και στην κατεύθυνση των διαγώνιων του τραpezίου της πλατείας με αποτέλεσμα την υποδιαίρεσή της σε οκτώ (8) μεγάλους, δενδροφυτεμένους τομείς σχήματος τραpezίου, με καμπύλη πλευρά προς το εσωτερικό της πλατείας. Η καμπύλη αυτή πλευρά και των οκτώ τομέων μορφοποιεί τον σημαντικό κυκλικό χώρο που περιβάλλει το μαρμάρινο σιντριβάνι (Εικ. 3). Οι διάδρομοι - οδεύσεις, το σιντριβάνι και οι γύρω από την πλατεία δρόμοι ήταν δενδροφυτεμένοι: η οδός Όθωνος και Αμαλίας/Ηρώων Πολυτεχνείου στα Βόρεια, η οδός Βασιλέως Γεωργίου στα Ανατολικά, η οδός Δημάρχου Διον. Σπέντζα/Θεοδωρακοπούλου στα Νότια και η οδός Νικολάου Σπέντζα στα Δυτικά. Ο δυτικός πλάγιος άξονας της πλατείας Καποδιστρίου επεκτείνονταν στην κατεύθυνση Ανατολής-Δύσης προς τον σημαντικό για την πόλη άξονα που οδηγούσε στην παραλία, στα Δυτικά, μέσω δενδροφυτεμένου δρόμου (οδός Σπέντζα).



Εικ. 3. Απόσπασμα του ρυμοτομικού σχεδίου Φιλιατρών με την περιοχή της πλατείας Καποδιστρίου (1876).

Δενδροφυτεμένος ήταν και ο άξονας που οδηγούσε από την ανατολική πλευρά της πλατείας Καποδιστρίου στην εκκλησία της Παναγίας Γουβιώτισας και αντίστοιχα ο δρόμος που οδηγούσε στην πλατεία Αγίου Ανδρέα στα Νότια, στον Ναό του Αγίου Νικολάου στα Βόρεια και ακολούθως στο ναό της Παναγίας Σκαφιδιώτισας. Μέσω των εκτεταμένων δενδροφυτεύσεων το ρυμοτομικό σχέδιο σηματοδοτούσε έτσι ένα δίκτυο από πέντε (5) δημόσιους χώρους με δημόσια κτήρια που αρθρώνουν το κέντρο της πόλης, εξυπηρετούν τις κεντρικές της λειτουργίες και συνδέονται μεταξύ τους.

Το, κλασικιστικής έμπνευσης, σχέδιο της πλατείας Καποδιστρίου του 19^{ου} αιώνα χαρακτηρίζονταν κυρίως από την ακτινική διάταξη των οδύσεων με κομβικό στοιχείο της αρχιτεκτονικής σύνθεσης το κυκλικό κεντρικό σχήμα με το συντριβάνι στο μέσον.

Το μαρμάρινο σιντριβάνι που υπάρχει σήμερα τοποθετήθηκε βέβαια αργότερα στην πλατεία Καποδιστρίου, μετά το 1881, σε έκκεντρη θέση, προς τα νοτιοδυτικά, σε σχέση με τον αρχικό σχεδιασμό της πλατείας (Σχ. ΑΡΧ.04). Πάντως ο κύριος άξονας Ανατολής - Δύσης της πλατείας διέρχεται και στη σημερινή της διαμόρφωση από το κέντρο του κυκλικού σιντριβανιού και επεκτείνεται προς τα Ανατολικά προς τον Πύργο του Ρολογιού, διερχόμενος από τον πλατύ ανατολικό διάδρομο της πλατείας και τον δρόμο (ίσου πλάτους) που διαιρεί τα Ο.Τ. στην ανατολική πλευρά της πλατείας.

Ο προτεινόμενος επανασχεδιασμός ή αναδιαμόρφωση της πλατείας Καποδιστρίου επιχειρεί να επαναπροσδιορίσει και να μεθερμηνεύσει τις αρχικές κύριες χαράξεις της πλατείας με κέντρο το μαρμάρινο σιντριβάνι της, στη νέα βέβαια θέση του.

Η πλατεία του 19^{ου} αι. πέρα από τον αστικό εξοπλισμό και το περίγραμμά της που διατηρείται ακόμη έχει σε μεγάλο βαθμό αλλοιωθεί. Ο διαχρονικές, διαδοχικές επεμβάσεις την πλατεία Καποδιστρίου άλλαξαν τον αρχικό χαρακτήρα της με τους αξονικούς διαδρόμους και της συστοιχίες δένδρων εκατέρωθεν. Η ριζική παρέμβαση του 1982 και η προσπάθεια εφαρμογής του σχεδίου του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού άλλαξε οριστικά την αρχική διαμόρφωση της πλατείας, επιδιώκοντας πάντως τη διατήρηση του σιντριβανιού ως κομβικού στοιχείου της αρχιτεκτονικής σύνθεσης. Πάντως, η επιλογή τοποθέτησης της πλακόστρωσης στην κατεύθυνση Βορρά – Νότου άλλαξε την αρχιτεκτονική σύλληψη του αρχικού σχεδιασμού του 19^{ου} αι. τον οποίο σηματοδοτούσε κυρίως ο άξονας Ανατολής – Δύσης, διερχόμενος από

το κέντρο του (μετατοπισμένου) σιντριβανιού με κατεύθυνση προς τα Ανατολικά στον Πύργο του ρολογιού της πλατείας Δημαρχείου (Βλ. Σχ. ΑΡΧ. 04). Η «αμήχανη» διαμόρφωση της βορειοανατολικής περιοχής της πλατείας Καποδιστρίου και η ανολοκλήρωτη διαμόρφωση της σύνδεσης της με την πλατεία Δημαρχείου στα Ανατολικά, είχαν σαν αποτέλεσμα μια αναχρονιστική νέα διαμόρφωση της πλατείας Δημαρχείου (2008), με συμμετρική διάταξη κατά το πρότυπο της πλατείας Συντάγματος στην Αθήνα (Εικ. 4).



Εικ. 4. Αεροφωτογραφία της Πλατείας Καποδιστρίου και της πλατείας Δημαρχείου (2023).

II. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ - ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

7. Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ

Γενικές αρχές

Βασικές αρχές της μελέτης για τη διαμόρφωση των οριζόντιων επιφανειών της πλατείας είναι οι εξής:

- A. Η ανάδειξη της νεοκλασικής χάραξης της πλατείας Καποδιστρίου (1876) και, κατά το δυνατόν, του αρχικού σχεδιασμού της με την αξονική διαμόρφωση του συνολικού χώρου της πλατείας γύρω από το πλέον σημαντικό στοιχείο της, το μαρμάρινο συντριβάνι της.
- B. Η υπόμνηση/υποδήλωση αυτών των αξόνων, που ακολουθούν τη διάταξη του κεντρικού στοιχείου του συντριβανιού, και στις περιοχές πρασίνου στα Ανατολικά, οι οποίες δεν αλλάζουν ως προς την χωροθέτησή τους και την έκταση του πρασίνου εφόσον δεν είναι επιθυμητή η μείωση του αριθμού των δένδρων στην πλατεία.
- Γ. Τα ψηλά κράσπεδα στις λεκάνες των δύο ευκαλύπτων της πλατείας καταργούνται και επανέρχεται η αρχική στάθμη τόσο στην πλατεία (κυκλικό τμήμα) όσο και στις λεκάνες των δένδρων.
- Δ. Η ενοποίηση της πλατείας Καποδιστρίου με την "πλατεία του Ρολογιού" και η επισήμανση - ανάδειξη των νεοκλασικών αξόνων του σχεδίου της το οποίο ακολουθεί όπως επισημάναμε το σχέδιο της κεντρικής περιοχής της πλατείας Συντάγματος στην Αθήνα δεν αλλάζει σημαντικά.
- Ε. Η επέκταση των πεζοδρομίων επι της οδού Βασιλέως Γεωργίου από την οδό Όθωνος και Αμαλίας στα Βόρεια, μέχρι την οδό Θεοδωρακοπούλου στα Νότια. Το νέο πλάτος του δρόμου ήπιας κυκλοφορίας θα είναι 5,60μ. και θα επιστρωθεί με κυβόλιθους.
- ΣΤ. Η σηματοδότηση της σημερινής επέμβασης τόσο με διαφορετικά υλικά όσο και με κατάλληλα χρώματα στις πλακοστρώσεις, καθιστικά κλπ.
- Ζ. Η ανάδειξη του συντριβανιού σε κεντρικό στοιχείο της σύνθεσης και των επι μέρους γεωμετρικών χαραξέων.
- Η. Η διαμόρφωση της πλακόστρωσης της πλατείας με εκκίνηση το συντριβάνι.



ΦΙΛΙΑΤΡΑ - ΚΥΝΕΤΡΙΚΗ ΠΑΡΤΙΣΙΝ 1927

Εικ. 5. Άποψη του συντριβανιού της πλατείας Καποδιστρίου και του Πύργου του Ρολογιού το 1927 (άνω) και σήμερα (κάτω).



Η μελέτη ακολούθησε επίσης τις προδιαγραφές που έθεσε υπόψη των μελετητών ο Δήμος Τριφυλίας (Διευκρινήσεις, αρ.6386/9/06/23) και είναι οι εξής:

- Επίστρωση με κυβόλιθους των οδών: α. Διονυσίου Σπέντζα από τη συμβολή της με την οδό Νικολάου Σπέντζα έως την οδό Βασιλέως Γεωργίου και β. Βασιλέως Γεωργίου από την οδό Ευστ. Θεοδωρακοπούλου έως την οδό Όθωνος και Αμαλίας. Οι παραπάνω οδοί θα είναι ήπιας κυκλοφορίας (Βλ. ΤΕΥΧΟΣ Α΄, II, Φωτογραφική Τεκμηρίωση, Φωτ. 3, 4, 5, 8).
- Ενοποίηση της πλατείας Καποδιστρίου με την πλατεία Δημαρχείου (Βορειοανατολική πλευρά της πλατείας Καποδιστρίου) μέσω της οδού Βασιλέως Γεωργίου από την οδό Ευστ. Θεοδωρακοπούλου έως την οδό Όθωνος και Αμαλίας (Φωτ. 10, 21).
- Αποκατάσταση της αρχικής στάθμης της πλατείας Καποδιστρίου γύρω από το σιντριβάνι (βύθιση του κατώτερου τμήματός του) μέσω της ταπείνωσης της σημερινής στάθμης στην περιοχή αυτή.
- Διαμόρφωση καθιστικών σε όλη την έκταση της πλατείας.
- Πρόβλεψη χώρων/οριοθέτησης τραπεζοκαθισμάτων περιμετρικά της πλατείας και ειδικότερα προς τις οδούς Νικολάου Σπέντζα και Όθωνος και Αμαλίας (Φωτ. 1, 2).
- Πρόταση νέων πλακοστρώσεων και στις δύο πλατείες (Καποδιστρίου και Δημαρχείου) βάσει και της πρόσφατης νομοθεσίας (ΦΕΚ Β΄, 6213/7.12.2022, «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»).
- Διατήρηση των υφιστάμενων φυτεύσεων με τις απολύτως απαραίτητες εξαιρέσεις.
- Πρόταση νέων φυτεύσεων και αύξηση του πρασίνου.
- Πρόταση/οριοθέτηση περιοχών εξοπλισμού της παιδικής χαράς.
- Σχεδιασμός του φωτισμού της πλατείας Καποδιστρίου, του φωτισμού των δρόμων και νέων πεζοδρόμων περιμετρικά της πλατείας, καθώς και του Πολιτιστικού Κέντρου Σπέντζα και της πλατείας Δημαρχείου.
- Επέκταση των πεζοδρομίων (από 1,70 μ. – 1,80 μ.) επί της οδού Βασιλέως Γεωργίου – ανατολική πλευρά - από τη διασταύρωσή της με την οδό Όθωνος και Αμαλίας έως τη



διασταύρωσή της με την οδό Διονυσίου Σπέντζα και μείωση του πλάτους του δρόμου (5,60 μ.).

7.1. Ο ΕΠΑΝΑΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ (ΑΡΧ. 04, ΑΡΧ.05)

Όπως τεκμηριώθηκε παραπάνω το κεντρικό στοιχείο της αξονικής αρχιτεκτονικής σύνθεσης της πλατείας του 19^{ου} αιώνα είναι το συντριβάνι. Το οποίο αποτελεί το κεντρικό στοιχείο και του νέου προτεινόμενου ανασχεδιασμού της πλατείας.

Συγκεκριμένα η προτεινόμενη γεωμετρική χάραξη της πλατείας πραγματοποιείται ως εξής:

Χαράσσονται τέσσερις (4) άξονες με κέντρο τον κύκλο του συντριβανιού (διαμ. 6,10μ.), οι οποίοι ακολουθούν την κατεύθυνση των διαγώνιων αξόνων του αρχικού σχεδίου της πλατείας του 19^{ου} αι. και σήμερα διατρέχουν τον κεντρικό σταυρό της αρχιτεκτονικής σύνθεσης του φλωρεντιανού μαρμάρινου συντριβανιού.

Οι άξονες αυτοί καθορίζουν τόσο την κυκλοφορία των πεζών μέσα στο χώρο της πλατείας Καποδιστρίου, όσο και την κατεύθυνση της προτεινόμενης βασικής πλακόστρωσης της πλατείας. Η πλακόστρωση διαμορφώνεται από πλάκες (30X30) και μεγαλύτερες πλάκες (60X60) που διασταυρώνονται μεταξύ τους σύμφωνα με τα σχέδια (Σχ. ΑΡΧ.06, ΑΡΧ. 05).

Ταυτόχρονα αναδεικνύεται η θέση του συντριβανιού μέσω του σχεδιασμού της πλακόστρωσης που το περιβάλλει η οποία διαμορφώνεται ως εξής:

Το ίδιο τι συντριβάνι (116,38 μ²) περιβάλλεται από τέσσερις (4) διαδοχικούς δακτυλίους. Ο πρώτος δακτύλιος πλάτους 90 εκ. κατασκευάζεται από κυβόλιθους (5X5), ο δεύτερος από μεγάλες τσιμεντόπλακες (πλ. 2,40μ. συμπεριλαμβανομένου φιλέτου πλ. 30 εκ.) που σηματοδοτούν τη θέση του συντριβανιού. Στη συνέχεια διαμορφώνεται ένας τρίτος στη σειρά μεγάλος κύκλος (R = 20 μ.) με επίστρωση από κυβόλιθους (10X10) στον οποίο ενσωματώνονται και οι λεκάνες με τις δύο λεύκες εκατέρωθεν αυτού στα Ανατολικά. Οι λεκάνες αυτές διατηρούνται ως προς το μέγεθός τους ως έχουν. Η περίμετρός του τρίτου κυκλικού τομέα οριοθετείται από έναν τέταρτο τελικό δακτύλιο που διαμορφώνεται από τσιμεντόπλακες πλάτους 1,20 μ.

Οι τέσσερις (4) διαγώνιοι άξονες – οδεύσεις της πλατείας Καποδιστρίου διαμορφώνονται από μεγάλες τσιμεντόπλακες (1,20 μ.Χ1,50 μ.) στα ΒΔ και ΝΔ, ενώ μέσα στις περιοχές πρασίνου οι άξονες επισημαίνονται με πλάκες (30 εκ.) κυμαινόμενου μήκους εν είδη πατημάτων μέσα στο πράσινο – χλοοτάπητα.

Διατηρείται και εμπλουτίζεται όλη η έκταση του πρασίνου της πλατείας Καποδιστρίου τόσο στα ΒΑ (1.570,60 μ²) όσο και στα ΝΑ (1.644,90 μ²) που διαμορφώνονται και οι χώροι της παιδικής χαράς (έκτασης 352 μ²) (Εικ. 6).



Εικ. 6. Άποψη των υφιστάμενων περιοχών πρασίνου στα ΒΑ και στα ΝΑ της πλατείας (2023).

7.2. Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΩΝ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ (ΑΡΧ.05, ΑΡΧ.06)

Η επιφάνεια των πεζοδρομίων περιμετρικά της πλατείας Καποδιστρίου οργανώνεται σε τρεις λειτουργικές ζώνες :

- α. τη ζώνη αστικού εξοπλισμού (πλ. 60 εκ. – 2,75 μ.) και
- β. την ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών (πλ. 1,50 – 2,50μ.)
- γ. τη ζώνη στάθμευσης – αστικού εξοπλισμού (πλ. 2,30 μ. μήκος 5,50 μ.).

Η ζώνη αστικού εξοπλισμού (ΖΑΕ) διαχωρίζεται από τη ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών (ΖΕΟ) με φιλέτο πλ. 15 εκ. Η ζώνη έχει κυμαινόμενο πλάτος από 60 εκ. έως 2,75 μ. Το πλάτος καθορίζεται ή περιορίζεται κυρίως από τη θέση των υφιστάμενων δένδρων και εν μέρει την υφιστάμενη διαμόρφωση της πλατείας Καποδιστρίου.

Στη ζώνη (ΖΑΕ) τοποθετούνται:

- τα δένδρα, υφιστάμενα και προτεινόμενα,
- ενδεχομένως περίπτερα,
- τα φωτιστικά περιμετρικά της πλατείας,
- εξοπλισμός, πληροφοριακές πινακίδες, καλάθια απορριμμάτων, κλπ.

Η ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών (ΕΖΟ) έχει κυμαινόμενο πλάτος από 1.50 μ. – 2.50 μ. επίσης ανάλογα με τη θέση των υφιστάμενων δένδρων.

Ο οδηγός όδευσης τυφλών (πλ. 30εκ.) χαράσσεται παράλληλα προς το κράσπεδο των πεζοδρομίων και τοποθετείται προς την εσωτερική παρειά της ελεύθερης ζώνης όδευσης, δηλ. προς την κυρίως πλατεία.

Γεωμετρικά χαρακτηριστικά του δικτύου

Οι καμπύλες των στροφών των πεζοδρομίων διαμορφώνονται με ακτίνα τουλάχιστον $R = 2.50$ μ. από την τομή των ρυμοτομικών γραμμών.

Ως προς τις θέσεις προσωρινής στάθμευσης, για τη στάση της τροφοδοσίας των καταστημάτων απαιτείται μήκος 7,00 μ. και πλάτος 2,30 μ. Για τα ιδιωτικά αυτοκίνητα το απαιτούμενο μήκος είναι 5,50 μ. και το πλάτος 2,30 μ. επίσης.

Κατά μήκος της οδού Νικολάου Σπέντζα στη δυτική πλευρά της πλατείας Καποδιστρίου διαμορφώνονται οι προτεινόμενες θέσεις προσωρινής στάθμευσης Ι.Χ. αυτοκινήτων, στην ανατολική πλευρά της οδού και σε μήκος 32,20 μ. Οι προσφερόμενες θέσεις στάθμευσης για Ι.Χ. οχήματα θα είναι δεκατέσσερις (14) συνολικά.

Οι θέσεις αυτές θα είναι αποκλειστικά για προσωρινή στάθμευση των οχημάτων και θα διασφαλίζονται είτε από ειδικά παρκόμετρα ή από την αστυνόμευση των θέσεων.

Τροφοδοσία καταστημάτων

Το ωράριο τροφοδοσίας πρέπει να είναι εκτός ωραρίου λειτουργίας των καταστημάτων κατά το πλείστον αλλά και να διασφαλίζει την λειτουργικότητα των καταστημάτων, π.χ. 06:00 – 09:00 π.μ. και 15:00 – 17:00 μ.μ. Οι ίδιοι οι καταστηματάρχες πρέπει να αστυνομεύουν και να διασφαλίζουν τους χώρους στάσης των φορτηγών τροφοδοσίας και να ελέγχουν την τήρηση του ωραρίου καθώς και την εναλλαγή στάθμευσής τους.

Στο σχέδιο διαμόρφωσης της πλατείας ως χώροι στάσης των φορτηγών για τροφοδοσία προτείνονται οι χώροι στάθμευσης των Ι.Χ. καθότι δεν συμπίπτουν οι χρόνοι χρήσης κάθε μιας κατηγορίας των οχημάτων αυτών, π.χ. στάθμευση Ι.Χ. αυτοκινήτων 09:00 π.μ. – 15:00 μ.μ. και 17:00 – 21:00 μ.μ.

Φυτεύσεις

Τα δένδρα τοποθετούνται αξονικά κάθε 6 μ. περίπου σε λεκάνη πλ. 1.20X1.20μ. στην οποία τοποθετείται προστατευτική σχάρα (Σχ. ΑΡΧ.06).

Στις διαβάσεις διαμορφώνονται λεκάνες/σκάφες για άτομα με ειδικές ανάγκες (σχ. Α.05).



Τα φωτιστικά σώματα περιμετρικά της πλατείας τοποθετούνται ανά 20.80μ. περίπου (αναλυτικά για τον φωτισμό της πλατείας και των σημαντικών κτηρίων που την περιβάλλουν Βλ. Μελέτη Φωτισμού και Μελέτη Η/Μ).

7.3. ΟΙ ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

Όλες οι πλάκες που θα χρησιμοποιηθούν είναι από το ίδιο υλικό, τσιμεντόπλακες, με διαφοροποίηση στο μέγεθος, την υφή και τον χρωματισμό τους.

Για την επίστρωση του δαπέδου των πεζοδρομίων χρησιμοποιούνται τσιμεντόπλακες διαστάσεων 30Χ30Χ4 εκ. (σχ. Α05).

Η χάραξη των ζωνών του πεζοδρομίου ξεκινά από το κράσπεδο παράλληλα προς τον άξονα του δρόμου. Τα κράσπεδα είναι από σκυρόδεμα (90Χ20Χ30) και τοποθετούνται σε κατάλληλη βάση από σκυρόδεμα ενώ κατασκευάζεται σε όλο το μήκος του δρόμου αντιστήριξη.

Στην πρώτη ζώνη – ζώνη αστικού εξοπλισμού (ΖΑΕ) οι πλάκες τοποθετούνται παράλληλα στην ευθεία του κρασπέδου. Το ύψος του κρασπέδου θα είναι έως 15 εκ. Το δάπεδο των πεζοδρομίων επιστρώνεται με τσιμεντόπλακες τοποθετημένες ορθογώνια προκειμένου να ακολουθηθούν – χωρίς κακοτεχνίες – οι αποκλίσεις κατά θέσεις του περιγράμματος της πλατείας Καποδιστρίου από την παραλληλία προς το δρόμο, ιδιαίτερα στη δυτική πλευρά της.

Η ζώνη αστικού εξοπλισμού έχει κυμαινόμενο πλάτος μαζί με το κράσπεδο σύμφωνα με τα σχέδια που διαμορφώνεται ως εξής:

- Στη βόρεια πλευρά της πλατείας 60 εκ.
- Στην ανατολική πλευρά έχει σταθερό πλάτος 90 εκ.
- Στη νότια πλευρά πλάτος 3,10 μ.
- Στη δυτική πλευρά πλάτος 2,70 μ.

Η περιοχή του αστικού εξοπλισμού διαχωρίζεται οπτικά από τη ζώνη ελεύθερης όδευσης πεζών διαμέσου στενού φιλέτου (60Χ15Χ4) που τοποθετείται παράλληλα προς το

κράσπεδο και εγκιβωτίζει τις κάθετα τοποθετημένες πλακοστρώσεις των δύο γειτονικών ζωνών (Σχ. ΑΡΧ.06).

Εντός της ζώνης ελεύθερης όδευσης πεζών διαμορφώνεται η λωρίδα του οδηγού όδευσης τυφλών (30Χ30Χ2.5) από ειδικές τσιμεντόπλακες διαφορετικής υφής (ανάγλυφες) και χρώματος εκείνων του δαπέδου (Σχ. ΑΡΧ.06).

Στην περιοχή της παιδικής χαράς και στην περιοχή του αλσυλλίου στα βορειοανατολικά η αξονική διάταξη των οδεύσεων διαμορφώνεται από πλάκες πλάτους 30 εκ. και κυμαινόμενου μήκους.

Φρεάτια και εσχάρες εξαερισμού

Ιδιαίτερα ευπαθή σημεία είναι στη συνάντηση του δαπέδου με φρεάτια και εσχάρες εξαερισμού που είναι πολυάριθμα γύρω από την πλατεία. Η επιστροφή στα σημεία αυτά θα γίνει με μικρούς κυβόλιθους (5Χ5Χ5.5) που μπορεί να καλύψουν τα μικρά κενά ώστε να αποφευχθούν – κατά το δυνατόν – κακοτεχνίες.

Σκάφες διαβάσεων

Στις διαβάσεις διαμορφώνονται σκάφες για τη διέλευση των ΑμεΑ με κλίση μικρότερη του 5% σύμφωνα με τις προδιαγραφές.
Η αρχή και το τέλος της λεκάνης οριοθετούνται από τις λωρίδες επισήμανσης με πλακόστρωση διαφορετικής υφής και χρώματος από εκείνη του δαπέδου και του οδηγού όδευσης τυφλών.

Τα υλικά

Όλα τα στοιχεία των πεζοδρομίων είναι από τσιμεντόπλακες εκτός από τα κρασπεδόρειθρα που είναι από σκυρόδεμα. Επίσης υπάρχουν επιστρώσεις με κυβόλιθους από φυσικό πέτρωμα τόσο στους δρόμους όσο και στις πλατείες Καποδιστρίου και Δημαρχείου (Σχ. ΑΡΧ.05).

Τοποθετούνται πάνω στο υφιστάμενο υπόστρωμα μετά την αφαίρεση των υφιστάμενων πλακών και κρασπέδων.

Τα υλικά θα έχουν τα χαρακτηριστικά των σχετικών τεχνικών προδιαγραφών (βλ. Μελέτη Εφαρμογής).

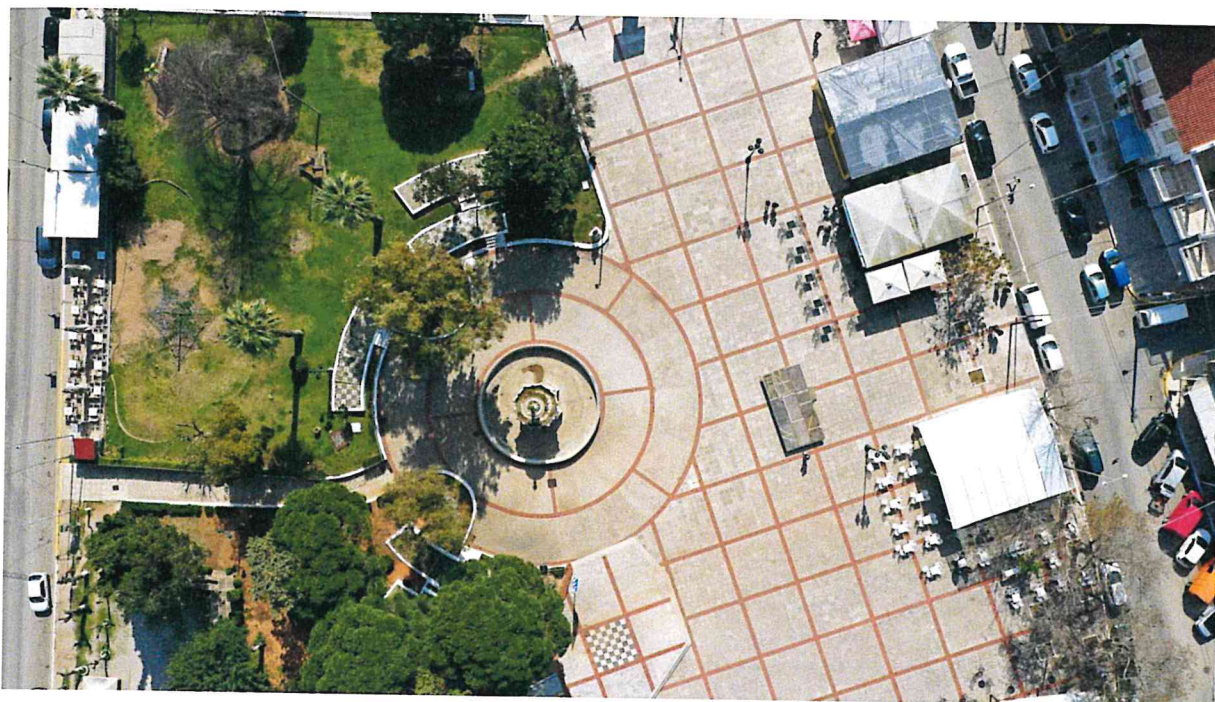
7.4. Ο ΑΣΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Προβλέπεται η τοποθέτηση σταθερών καμπύλης μορφής καθισμάτων κατασκευασμένων από λίθο/μάρμαρο ή σκυρόδεμα. Τα καθιστικά διαμορφώνουν τέσσερις ενότητες :

- α. Εκατέρωθεν του κεντρικού συντριβανιού της πλατείας Καποδιστρίου στη σκιά των δύο λευκών, εμβαδού 9 μ² περ. (Εικ. 7, 8),
- β. στην ανατολική πλευρά της πλατείας ανάντη της πλατείας Δημαρχείου, 3,4 μ² (Εικ. 9),
- γ. στη δυτική πλευρά της πλατείας Δημαρχείου, 4,5 μ².
- δ. περιμετρικά του συντριβανιού της πλατείας Δημαρχείου, 10, 5 μ² (Εικ. 9),
- ε. μπροστά από τον Πύργο του ρολογιού στην είσοδο του Δημαρχείου, 8,6 μ² (Εικ. 10).

Σε όλες τις θέσεις που προβλέπονται καθιστικά θα φυτευτούν κατάλληλα δένδρα για σκίαση (βλ. αναλυτικά, Φυτοτεχνική Μελέτη).

Τέλος, δεν προβλέπονται επιπλέον κρήνες ή άλλα στοιχεία νερού εφόσον υπάρχουν και λειτουργούν οι δύο (2) παλιές κρήνες στην Βόρεια πλευρά της πλατείας Καποδιστρίου και στη νοτιοανατολική γωνία της. Η τελευταία θα μετατοπιστεί στα βόρεια μέσα στην περιοχή του πρασίνου της παιδικής χαράς ώστε να διευκολυνθεί η ελεύθερη όδευση πεζών στο νότιο πεζοδρόμιο της πλατείας.



Εικ. 7. Άποψη του κυκλικού συντριβανιού και των δύο λευκών στα Ανατολικά (2023).

Όλα τα δένδρα (λεκάνες) θα καλυφθούν με μαντεμένιες σχάρες ώστε να είναι στην ίδια στάθμη με την εκάστοτε πλακόστρωση.



Εικ. 8. Άποψη της περιοχής του μαρμάρινου συντριβανιού από Δυτικά (2023).



Εικ. 9. Άποψη της ανατολικής πλευράς της πλατείας Καποδιστρίου και της πλατείας Δημαρχείου (2023).



Εικ. 10. Άποψη του Πύργου του Ρολογιού στην είσοδο του Δημαρχείου (2023).

8. ΟΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

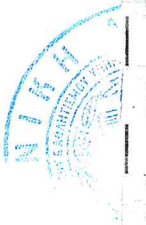
Οι προβλεπόμενες εργασίες είναι πιο αναλυτικά οι εξής:

8.1. Προεργασίες

- Αποξήλωση όλων των επιστρώσεων (πλακόστρωση) τόσο στην πλατεία όσο και στα περιμετρικά πεζοδρόμια (βόρειο, ανατολικό, νότιο) (Φωτ. 31).
 - Αποξήλωση των επιστρώσεων με χαλίκι στη βορειοανατολική περιοχή της πλατείας.
 - Καθαίρεση κιγκλιδωμάτων (των σιδερένιων διαχωριστικών στηθαίων σε όλη την έκταση της πλατείας, κυρίως στις περιοχές πρασίνου, Ηρώου και παιδικής χαράς) (Φωτ. 26, 28, 32).
 - Κοπή-εκρίζωση και απομάκρυνση ξερών κορμών δένδρων – θάμνων (Φωτ. 23, 24).
 - Αποχρωματώσεις στην περιοχή πρασίνου.
 - Καθαίρεσεις των τσιμεντένιων κρασπέδων σκαφών των δένδρων και θάμνων (Φωτ. 30, 38).
 - Καθαίρεση όλων των ημιτελών ημικυκλικών και ευθύγραμμων κατασκευών από σπλισμένο σκυρόδεμα σε όλη την έκταση της πλατείας (Σχ. ΑΡΧ. 01, Φωτ. 22, 34, 37).
- Αποστράγγιση ομβρίων (βλ. Η/Μ Μελέτη).*

8.2. Επιστρώσεις

- Υπόστρωμα πλακοστρώσεων από σκυρόδεμα μέσου πάχους 10 εκ. με τον απαιτούμενο σιδηρό σπλισμό.
- Επιστρώσεις με τσιμεντόπλακες διαφόρων μεγεθών, καθώς και λωρίδων εγκιβωτισμού σε όλη την έκταση της πλατείας (3.265 μ²) και τα περιμετρικά πεζοδρόμια (1.298 μ²) (Σχ. ΑΡΧ. 05, ΑΡΧ. 06) .
- Επιστρώσεις με κυβόλιθους (5Χ5) περιμετρικά του συντριβανιού της πλατείας Καποδιστρίου, της, των καθισμάτων στη ΒΑ περιοχή της πλατείας Καποδιστρίου και στην πλατεία Δημαρχείου.
- Επιστρώσεις με κυβόλιθους (10Χ10) σε εσωτερικούς διαδρόμους της πλατείας, στην οδό Βασιλέως Γεωργίου (ήπιας κυκλοφορίας) και στην πλατεία Δημαρχείου, καθώς και στην οδό



Διονυσίου Σπέντζα μπροστά από το Πολιτιστικό κέντρο στη Νότια πλευρά της πλατείας Καποδιστρίου.

Οι επιστρώσεις με κυβόλιθο εντός της πλατείας Καποδιστρίου είναι 893 μ².

Οι επιστρώσεις με κυβόλιθο στην πλατεία Δημαρχείου είναι 489 μ², ενώ οι επιστρώσεις των δρόμων είναι 1.549 μ².

- Επιστρώσεις με ψηφίδες 1-2 εκ. και επιστρώσεις με χλοοτάπητα.

8.3. Ειδικές εργασίες – Εξοπλισμοί

- Συντήρηση – προστασία του κεντρικού συντριβανιού (Σ1) της πλατείας Καποδιστρίου.

- Συντήρηση του συντριβανιού της πλατείας Δημαρχείου (Σ2).

- Νέοι πάγκοι – καθίσματα (ΚΑΘ.) περιμετρικά του συντριβανιού της πλατείας Καποδιστρίου, περιμετρικά του συντριβανιού της πλατείας Δημαρχείου καθώς και σε διαμορφωμένα ημικύκλια μπροστά από τον πύργο του ρολογιού και εκατέρωθεν της οδού Βασιλέως Γεωργίου, στην ανατολική πλευρά της πλατείας Δημαρχείου και στη δυτική πλευρά της πλατείας Δημαρχείου.

- Διαμόρφωση δύο χώρων συνολικού εμβαδού 352 μ², στην περιοχή της υφιστάμενης Παιδικής χαράς στο νοτιοανατολικό τμήμα της πλατείας, για παιδιά ηλικίας άνω των τριών (3) ετών και για παιδιά ηλικίας άνω των έξι (6) ετών με ειδικά δάπεδα και ειδικό εξοπλισμό που θα επιλεγεί οριστικά από τον Δήμο Τριφυλλίας.

- Τοποθέτηση συνολικά σαράντα (40) μαντεμένιων σχαρών (κυκλικών διαμ. 1,20 μ. ή τετράγωνων) σε όλες τις λεκάνες των δένδρων της πλατείας (Σχ. ΑΡΧ. 06).

- Προμήθεια δένδρων και θάμνων (βλ. αναλυτικά Φυτοτεχνική Μελέτη).

- Φωτισμός (βλ. αναλυτικά Μελέτη Φωτισμού).

- Κατασκευή νέας λίθινης κλίμακας πρόσβασης στο Ηρώον, με τρεις αναβαθμούς.

Ε. – Α. ΧΛΕΠΑ

9. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ

ΑΡΧ. 01. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (ΚΛ. 1/200)

ΑΡΧ.01Α . ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, 2023 (ΚΛ. 1/500)

ΑΡΧ.02. ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (1/500)

ΑΡΧ.03. ΔΙΚΤΥΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ/ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΚΛ.1/500)

ΑΡΧ.04. ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΧΑΡΑΞΕΩΝ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ (ΚΛ. 1/500)

ΑΡΧ.05. ΓΕΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΗΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ (ΚΛ. 1/200)

ΑΡΧ. 06. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΗΣ – ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΦΥΤΕΥΣΕΩΝ (ΚΛ. 1/50)

