



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ταχ. : Διοικητήριο Π.Ε. Λακωνίας,
Διεύθυνση : 2ο χλμ. Ε.Ο. Σπάρτης-
Γυθείου
Ταχ. Κώδικας : 23100
Πληροφορίες : Αικ. Παπαγιαννοπούλου
Τηλέφωνο : 2731363116
Email : a.papagiannopoulou@lakonia.gr

ΠΡΟΣ:

Εταιρεία : «Χατζέλης ΑΕ» (Με απόδειξη)
7ο χιλ. ΕΟ Σπάρτης Γυθείου-
ΤΚ 23100

ΚΟΙΝ :

- 1) ΥΠΕΝ-Σώμα Επιθεώρησης
Περιβάλλοντος
Επιθεώρηση Νοτίου Ελλάδος-
Τμήμα Επιθεώρησης
Περιβάλλοντος
Μεσογείων 119-Αθήνα Τ.Κ.
11526
sene.tep@prv.ypeka.gr
- 2) ΥΠΕΝ-Δ/νση Περιβαλλοντικής
Αδειοδότησης
sec.dipa@prv.ypeka.gr
- 3) Δ/νση Ανάπτυξης (Διανομή μέσω
ΙΡΙΔΑ)
- 4) Δ/νση Δημόσιας Υγείας -Ενταύθα
(Διανομή μέσω ΙΡΙΔΑ)

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ-

τήρησης των περιβαλλοντικών όρων και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας από την εταιρεία «Κ. Χατζέλης ΑΕ» για τη λειτουργία του Πυρηνειοουργείου που βρίσκεται στο 7ο χιλ. Ε.Ο. Σπάρτης – Γυθείου ΔΕ Φάριδος Δήμου Σπάρτης ΠΕ Λακωνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου .

Σχετικά:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α΄/18-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 21/Α΄/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Η ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β΄/24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α΄ 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β΄ 2471).
4. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α΄/23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018....»
5. Ο Ν.4042/2012 (Α'24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ- . Κλιματικής Αλλαγής» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Το Ν.4512/2018 (Α'5) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Ο ΙΚΟΝ. Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α΄/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του τα αρ. 50,52,53 και 75 αυτού ,όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8. Η ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/8-3-2024 (ΦΕΚ 1530/8-3-2024)«Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».

9. Ο Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78 Α/28-3-2023)-**άρθρο 180, «Διοικητικές κυρώσεις για περιβαλλοντικές παραβάσεις».**
10. Το υπ'αρ. 47159/15-2-2024 έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης με το οποίο μας διαβιβάστηκε η από 14-2-2024 έγγραφη ενημέρωση της εταιρείας για τη διενέργεια μετρήσεων στα απαέρια των ξηραντηρίων την 21-2-2024.
11. Η από 21-2-2024 έκθεση αυτοψίας- Προσωρινή έκθεση Ελέγχου του ΚΕΠΠΕ.
12. Το υπ'αρ. 66442/1-3-2024 έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας υγείας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα εργαστηριακά αποτελέσματα των δειγμάτων.
13. Το υπ'αρ.82548/14-3-2024 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε στην εταιρεία η ανωτέρω σχετική έκθεση με κλήση σε απολογία.
14. Το από 4-4-2024 απολογητικό υπόμνημα της εταιρείας «Κ. Χατζέλης ΑΕ» (ΑΠ 104961/4-4-2024).
15. Την υπ'αρ. 77572/18-10-2024 ΑΕΠΟ «Τροποποίηση της υπ' αριθμόν 3063/2012 απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων υφισταμένου πυρηνελαιουργείου ιδιοκτησίας της «Κ. Χατζέλης Α.Ε.» δυναμικότητας επεξεργασίας 680 ton/ημέρα ελαιοπυρήνα και υφιστάμενης γεώτρησης που εδρεύει στη θέση 7^ο km Ε.Ο. Σπάρτης – Γυθείου, Δήμου Σπάρτης, Π.Ε. Λακωνίας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.»

Α.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ:

Ελεγχόμενη δραστηριότητα: Εταιρεία «Κ. Χατζέλης ΑΕ» για τη λειτουργία του Πυρηνελαιουργείου που βρίσκεται στο 7ο χιλ. Ε.Ο. Σπάρτης – Γυθείου ΔΕ Φάριδος Δήμου Σπάρτης ΠΕ Λακωνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου .

Ημερομηνία ελέγχου: 21-2-2024

Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος (Κ.Ε.Π.Π.Ε.) Π.Ε. Λακωνίας που διενήργησε την αυτοψία: α) Αικατερίνη Παπαγιαννοπούλου Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος β)Βασίλης Μανιατάκος εκπρόσωπος της Δ/σης Δημ. Υγείας & Κοιν. Μέριμνας ΠΕ Λακωνίας και γ) Γεωργία Βαρβιτσιώτη εκπρόσωπος της Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Λακωνίας

Έλεγχος: Έκτακτος- μερικός .

Κατά τον έλεγχο συντάχθηκε η από 8-3-2024 Προσωρινή έκθεση αυτοψίας - του ΚΕΠΠΕ που διαβιβάστηκε με το 12) σχετικό στην ελεγχόμενη εταιρεία για τις απόψεις της.

Περιβαλλοντική αδειοδότηση / Κατάταξη :

- στην ομάδα 9 «Βιομηχανικές δραστηριότητες και Συναφείς Εγκαταστάσεις» με α/α 13«Παραγωγή άλλων μη επεξεργασμένων ελαίων και λιπών (συμπεριλαμβάνεται η παραγωγή πυρηνελαίου)» κατατάσσεται στην κατηγορία Α2 (παραγωγή πυρηνελαίου, χωρίς άλλα κριτήρια)
- στην ομάδα 9 «Βιομηχανικές δραστηριότητες και Συναφείς Εγκαταστάσεις» με α/α 14«Ξήρανση ελαιούχων σπόρων, λοιπών γεωργικών προϊόντων και φυτικής μάζας» και
- στην ομάδα 2 «Υδραυλικά έργα» με α/α 6 «Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης (εφεξής «υδρογεωτρήσεις»)» κατατάσσεται στην κατηγορία Α2.

Β.ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΛΕΓΧΩΝ

Έχουν πραγματοποιηθεί (5) προηγούμενοι έλεγχοι και έχουν επιβληθεί αντίστοιχες κυρώσεις .

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Διαπιστώθηκαν οι κάτωθι παραβάσεις των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας , που ως προς τη σοβαρότητά τους σύμφωνα με τα κριτήρια του τρίτου εδαφίου της παρ. 15β. του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 και τις διατάξεις της (8) σχετικής Υ.Α., ως εξής:

Παράβαση 1η

Διοχέτευση υγρών αποβλήτων σε αυλάκι που συνδέεται με το ρέμα Στραβογέφυρο.

Ισχυρισμοί ελεγχόμενης εταιρείας:

Η εταιρεία «Κ. Χατζέλης» δήλωσε ότι τα υγρά που συνέλεξε το ΚΕΠΠΕ κατά την αυτοψία είναι όμβρια ύδατα τα οποία αναμείχθηκαν με καθαρά νερά από την ψύξη σωληνώσεων των ψυγείων. Τα υπολείμματα αυτά διέφυγαν από τη στεγανή δεξαμενή ομβρίων στην οποία συλλέγονται προς επεξεργασία και προώθηση στην εδαφοδεξαμενή 3, όπου εξατμίζονται κατά τη θερινή περίοδο. Η διαρροή οφείλεται σε ξαφνική νεροποντή κατά την οποία προκύπτουν τεράστιες ποσότητες ομβρίων τις οποίες δεν μπορεί να αντλήσει η αντλία που τα στέλνει στην δεξαμενή νούμερο 3. Λόγω της έντονης βροχόπτωσης κατά την αυτοψία αλλά κυρίως λίγα λεπτά νωρίτερα, ένα μικρό μέρος των ομβρίων διέφυγαν λόγω υπερχειλίσης προς τον αγωγό που οδηγεί τα νερά ψύξης προς το ρέμα. Για να μην επαναληφθεί το ίδιο φαινόμενο πρόκειται να εγκατασταθεί ισχυρότερη αντλία με μεγαλύτερη σωλήνωση.

Από τις αναλύσεις των δειγμάτων που συνέλεξε το ΚΕΠΠΕ προέκυψαν επιβαρυμένα υγρά απόβλητα. Πράγματι την ημέρα της αυτοψίας είχε προηγηθεί βροχόπτωση και το ΚΕΠΠΕ κάνει δεκτούς εν μέρει τους ισχυρισμούς της εταιρείας ότι τα επιβαρυμένα υγρά απόβλητα μπορεί να προέρχονται από διαφυγή των ομβρίων υδάτων από τη δεξαμενή στην οποία συλλέγονται. Σε κάθε περίπτωση όμως διοχετεύθηκαν επιβαρυμένα υγρά απόβλητα στο αυλάκι που συνδέεται με το ρέμα Στραβογέφυρο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 50 του Ν4843/2021 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με την ενότητα (Δ) και (Ε) του Παραρτήματος της Υ.Α ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776/Β/21-2-2022) και λαμβάνοντας υπόψη τα παραδείγματα της (ΙΑ) ενότητας του ίδιου παραρτήματος, η παράβαση χαρακτηρίζεται ως χαμηλής σοβαρότητας

Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης: Χαμηλή παράβαση**Τελική αξιολόγηση της παράβασης**

1 Ιστορικό Συμμόρφωσης: Για τη δραστηριότητα του θέματος έχουμε αρνητικό ιστορικό συμμόρφωσης καθώς ο φορέας λειτουργίας είναι πάνω από μια φορά υπότροπος σε βάθος 10 ετίας.

2. Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης: Η δραστηριότητα περιβαλλοντικά κατατάσσεται στην 9η Ομάδα: «Βιομηχανικές και συναφείς εγκαταστάσεις» του Παραρτήματος ΙΧ, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α2

3. Συμμόρφωση πριν την αυτοψία: ΟΧΙ

4. Βαθμός συνεργασίας και συμπεριφορά: Η εταιρεία ήταν απολύτως συνεργάσιμη σε όλα τα στάδια του ελέγχου

Συμπεπώς : Η τελική κατάταξη σοβαρότητας της συγκεκριμένης παράβασης σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και βάσει του σχήματος 4 της ενότητας (Δ) της 8ης σχετικής Κ.Υ.Α ακολουθεί την παρακάτω διαδρομή :

Αρνητικό Ιστορικό ==> Α Κατηγορία ==> Συμμόρφωση προ αυτοψίας ΟΧΙ ==> **ΜΕΤΡΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ (ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ)**

Παράβαση 2η

Δεν έχει τοποθετηθεί καταγραφικό μέτρησης της θερμοκρασίας στο παλιό ξηραντήριο.

Ισχυρισμοί ελεγχόμενης εταιρείας:

Το παλιό μικρό ξηραντήριο αν και είναι αδειοδοτημένο, δεν λειτουργεί πολύ καιρό λόγω βλάβης και χαμηλής απόδοσης και γι' αυτό το λόγο δεν διαθέτει καταγραφικό. Εάν χρειαστεί να το επαναλειτουργήσουμε στο μέλλον, θα τοποθετήσουμε καταγραφικό.

Αφού το μικρό ξηραντήριο είναι εγκατεστημένο στο χώρο του εργοστασίου και ανά πάσα στιγμή μπορεί να τεθεί σε λειτουργία θα πρέπει και σε αυτό να εγκατασταθεί καταγραφικό μέτρησης της θερμοκρασίας, ενώ επίσης θα πρέπει να γίνονται και μετρήσεις από πιστοποιημένο εργαστήριο για τα απαέρια.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 50 του Ν4843/2021 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με την ενότητα (Δ) και (Ε) του Παραρτήματος της Υ.Α ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/16675/165/2022 (ΦΕΚ 776/Β/21-2-2022) και λαμβάνοντας υπόψη τα παραδείγματα της (ΙΑ) ενότητας του ίδιου παραρτήματος, η παράβαση χαρακτηρίζεται ως χαμηλής σοβαρότητας

Κατηγορία σοβαρότητας παράβασης: Χαμηλή παράβαση**Τελική αξιολόγηση της παράβασης**

1 Ιστορικό Συμμόρφωσης: Για τη δραστηριότητα του θέματος έχουμε αρνητικό ιστορικό συμμόρφωσης καθώς ο φορέας λειτουργίας είναι πάνω από μια φορά υπότροπος σε βάθος 10 ετίας.

2. Κατηγορία Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης: Η δραστηριότητα περιβαλλοντικά κατατάσσεται στην 9η Ομάδα: «Βιομηχανικές και συναφείς εγκαταστάσεις» του Παραρτήματος ΙΧ, στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α2

3. Συμμόρφωση πριν την αυτοψία: ΟΧΙ
4. Βαθμός συνεργασίας και συμπεριφορά: Η εταιρία ήταν απολύτως συνεργάσιμη σε όλα τα στάδια του ελέγχου

Συμπεπώς : Η τελική κατάσταση σοβαρότητας της συγκεκριμένης παράβασης σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και βάσει του σχήματος 4 της ενότητας (Δ) της 8ης σχετικής Κ.Υ.Α ακολουθεί την παρακάτω διαδρομή :

Αρνητικό Ιστορικό ==> Α Κατηγορία ==> Συμμόρφωση προ αυτοψίας ΟΧΙ ==> **ΜΕΤΡΙΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ (ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ).**

Δ. Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών(ΠΔΕ).

Προσαρτάται **Πίνακας του ΠΔΕ** της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος

α / α	ΔΙΑΠΙΣΤΩΘΕΙΣΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΟΒΑΡΟΤΗΤΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ μετά την επίδοση
1	Διοχέτευση υγρών αποβλήτων σε αυλάκι που συνδέεται με το ρέμα Στραβογέφυρο.	-Να λαμβάνεται κάθε δυνατό λειτουργικό μέτρο για την αποτροπή της επιβάρυνσης των όμβριων από την έκπλυσή τους μέσω των πρώτων υλών καθώς και των ενδιάμεσων και τελικών προϊόντων της μονάδας. -Να εγκατασταθεί ισχυρότερη αντλία με μεγαλύτερη σωλήνωση όπως αναφέρεται στο υπόμνημα για την άντληση των όμβριων υδάτων και την προώθησή τους στην εδαφοδεξαμενή αποβλήτων.	Μέτριας	2 μήνες
2	Δεν έχει τοποθετηθεί καταγραφικό μέτρησης της θερμοκρασίας στο παλιό ξηραντήριο.	Να εγκατασταθεί καταγραφικό μέτρησης της θερμοκρασίας και στο παλιό ξηραντήριο αφού μπορεί να τεθεί σε λειτουργία ανά πάσα στιγμή, ενώ επίσης θα πρέπει να γίνονται και μετρήσεις από πιστοποιημένο εργαστήριο για τα απαέρια του.	Μέτριας	2 μήνες

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος ο ελεγχόμενος θα πρέπει να υποβάλλει στο ΚΕΠΠΕ ΠΕ Λακωνίας Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, που θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών που έχουμε θέσει με το Πλάνο Διορθωτικών ενεργειών ΠΔΕ .

Με τη παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθήσει η διαδικασία εξέτασης της συμμόρφωσης της παρ. 15 α του ανωτέρω άρθρου. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης εντός της τεθείσας χρονικής προθεσμίας θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες κυρώσεις σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15 α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011 και την ενότητα (ΣΤ) του ΜΕΣ.

Το πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει τους ελεγχόμενους από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία έργων ή δραστηριοτήτων χωρίς να τηρούνται οι εγκεκριμένοι περιβαλλοντικοί όροι.

ΕΔ
Χρ. Αρχείο
Φάκελος καταγγελιών περιβάλλοντος

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΠ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ