

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΘΗΚΕ 16 ΜΑΙ. 2025



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6811aa7fed3bfd0bdbdda70d
ΑΠ:141182
Υπογραφή: 15/05/25 16:45
Διανομή: 16/05/25 07:06

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΠΡΟΣ:

Εταιρεία : «Χατζέλης ΑΕ» (Με απόδειξη)
7ο χιλ. ΕΟ Σπάρτης Γυθείου-
ΤΚ 23100
(για το ξηραντήριο στους Μολάους)

Ταχ. : Διοικητήριο Π.Ε. Λακωνίας,
Διεύθυνση : 2ο χλμ. Ε.Ο. Σπάρτης-
Γυθείου
Ταχ. Κώδικας : 23100
Πληροφορίες : Δικ. Παπαγιαννοπούλου
Τηλέφωνο : 2731363116
Email : a.papagiannopoulou@lakonia.gr

ΚΟΙΝ :

- 1) Δ/ση Ανάπτυξης (Διανομή μέσω ΙΡΙΔΑ)
- 2) Δ/ση Δημόσιας Υγείας -Ενταύθα (Διανομή μέσω ΙΡΙΔΑ)
- 3) ΥΠΕΝ-Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος-Τμήμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος
sene.ter@prv.ypeka.gr
- 4) ΥΠΕΝ-Δ/ση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης:
sec.dipa@prv.ypeka.gr

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ-ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

τήρησης των περιβαλλοντικών όρων και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας ως προς την προστασία της ατμόσφαιρας από την εταιρεία «Κ. Χατζέλης ΑΕ» για τη λειτουργία του ξηραντηρίου που βρίσκεται στην περιοχή «Βαρυκά» επί της Ε.Ο. Μολάων- Μονεμβασίας Δ. Μονεμβασίας ΠΕ Λακωνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Σχετικά:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α'18-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 21/Α'21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Η ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).
4. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α'23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018....»
5. Ο Ν.4042/2012 (Α'24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ- Κλιματικής Αλλαγής» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Το Ν.4512/2018 (Α'5) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Ο ΙΚΟΝ. Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του τα αρ. 50,52,53 και 75 αυτού, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8. Η ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/8-3-2024 (ΦΕΚ 1530/8-3-2024)«Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
9. Ο Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78 Α/28-3-2023)-άρθρο 180, «Διοικητικές κυρώσεις για περιβαλλοντικές παραβάσεις».
10. Καταγγελίες για ρύπανση της ατμόσφαιρας από τη λειτουργία του ξηραντηρίου.
11. Την από 10-3-2025 έκθεση αυτοψίας του ΚΕΠΠΕ και φωτογραφίες κατά την αυτοψία.
12. Η υπ'αρ. πρωτ. 76757/16-10-2024 (ΑΔΑ:ΨΥΤΔΟΡ1Φ-ΠΑΕ) Απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων υφισταμένης μονάδας

ξηραντηρίου ιδιοκτησίας της «Κ. Χατζέλης Α.Ε.» επί της Ε.Ο. Μονεμβασίας – Κροκεών, Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας.».

13. Το ΠΔ 1180/81 για την ατμοσφαιρική ρύπανση προβλέπει :

- Η συγκέντρωση της σκόνης στο σημείο εκπομπής της και προ της αναμίξεώς της με τον ατμοσφαιρικό αέρα να είναι μικρότερη από 100mg/m³.

- Σε ό,τι αφορά τα απαέρια των ξηραντηρίων και του ατμολέβητα με εστίες καύσης πυρηνόξυλου, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 1α του Π.Δ.1180/81, το επιτρεπόμενο ποσό εκπομπής στην ατμόσφαιρα καθορίζεται στον βαθμό 1 της κλίμακας RINGELMANN.

14. Το υπ'αρ. 88110/27-3-2025 έγγραφό μας προς αναζήτηση στοιχείων.

15. Το από 10-4-2025 υπόμνημα της εταιρείας με το οποίο μας προσκόμισε στοιχεία.

Α.ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ:

Ελεγχόμενη δραστηριότητα: Ξηραντήριο ελαιοπυρήνων της εταιρείας «Κ. Χατζέλης Α.Ε.» που βρίσκεται στην περιοχή «Βαρυκά» επί της Ε.Ο. Μολάων- Μονεμβασίας Δ. Μονεμβασίας ΠΕ Λακωνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου

Υπεύθυνος : Χατζέλης Κωνσταντίνος του Παναγιώτη.

Ημερομηνία ελέγχου: 10-3-2025

Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος (Κ.Ε.Π.ΠΕ.) Π.Ε. Λακωνίας που διενήργησε την αυτοψία: α) Αικατερίνη Παπαγιαννοπούλου Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος β) Βασίλης Μανιατάκος εκπρόσωπος της Δ/σης Δημ. Υγείας & Κοιν. Μέριμνας ΠΕ Λακωνίας και γ) Γεωργία Βαρβιτσιώτη εκπρόσωπος της Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Λακωνίας

Έλεγχος : Έκτακτος- μερικός μετά από καταγγελίες.

Περιβαλλοντική αδειοδότηση/ Κατάταξη : Κατατάσσεται στην Α2 κατηγορία.

- στην ομάδα 9 "Βιομηχανικές δραστηριότητες και Συναφείς Εγκαταστάσεις" με α/α

14 "Ελαιοτριβεία (περιλαμβάνεται η παραγωγή πυρηνελαίου αποκλειστικά με μηχανικά μέσα (perasso))" κατατάσσεται στην κατηγορία Β

- στην ομάδα 9 "Βιομηχανικές δραστηριότητες και Συναφείς Εγκαταστάσεις" με α/α

17 "Ξήρανση ελαιούχων σπόρων, λοιπών γεωργικών προϊόντων και φυτικής βιομάζας", κατατάσσεται στην υποκατηγορία Α2 (Υπαγόμενη στο παράρτημα της ΚΥΑ 36060/1155/Ε.103 (περ. 6.4.β)), καθώς η παραγωγή γίνεται μόνο από φυτική ύλη, με δυναμικότητα παραγωγής τελικών προϊόντων άνω των 300 τόνων ημερησίως ($245 + 118 + 295 = 658$) και

- στην ομάδα 2 "Υδραυλικά έργα" με α/α 6 "Υδρογεωτρήσεις και φρέατα κάθε χρήσης (εφεξής "υδρογεωτρήσεις")" κατατάσσεται στην κατηγορία Β.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΛΕΓΧΩΝ

Την τελευταία δεκαετία έχουν πραγματοποιηθεί (5) προηγούμενοι έλεγχοι και έχουν επιβληθεί αντίστοιχες κυρώσεις.

Επίσης έχουν πραγματοποιηθεί έλεγχοι:

1) την 30-11-2021 και 1-3-2022 και βεβαιώθηκε η από 20-2-2024 Πράξη βεβαίωσης παράβασης.

2) την 1-2-2024 όπου έχει τεθεί πλάνο διορθωτικών ενεργειών με την υπ'αρ. 206989/9-7-2024 Οριστική Έκθεση Ελέγχου (έχει λήξει).

Κατάσταση λειτουργίας

Λειτουργούσαν τα δύο από τα τρία ξηραντήρια της μονάδας. Το παλιό ξηραντήριο δεν λειτουργούσε. Έχουν εγκατασταθεί (5) καπνοδόχοι για τη λειτουργία των τριών ξηραντηρίων.

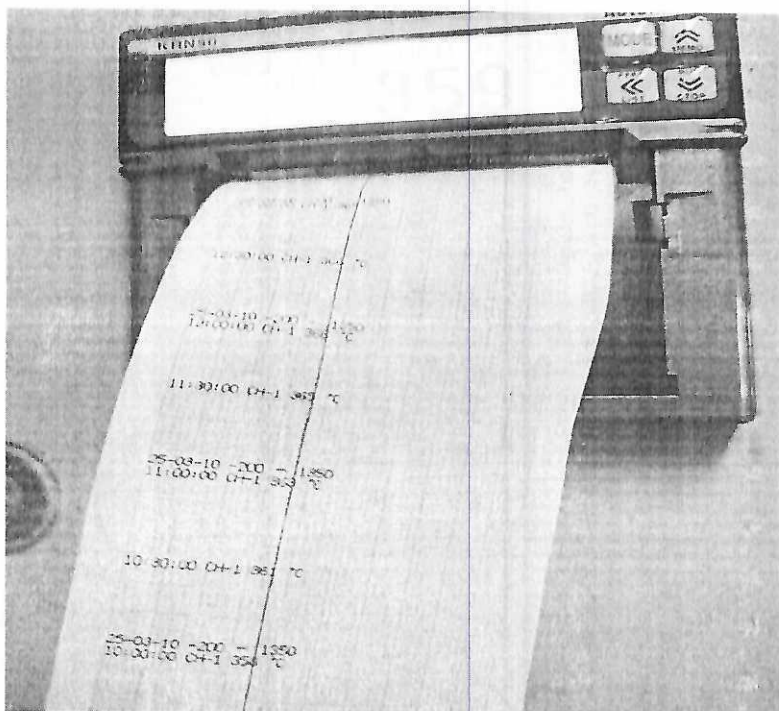
Διαπιστώσεις κατά τον έλεγχο

Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκαν τα κάτωθι:

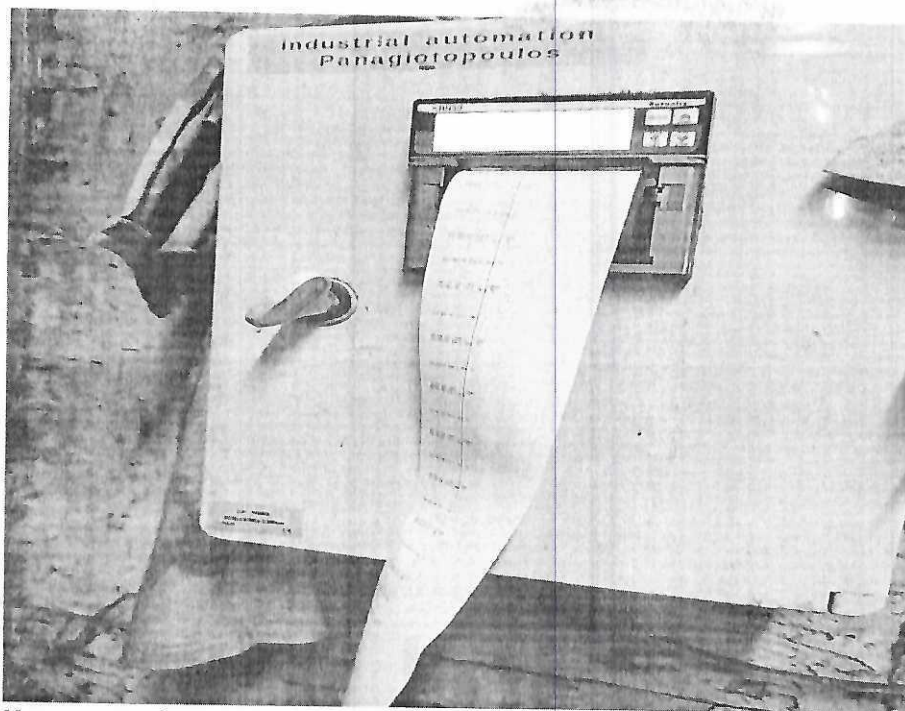
- Υπήρχε πυρόμετρο για τη μέτρηση της θερμοκρασίας εισόδου στα δυο ξηραντήρια καθώς και καταγραφικό. Οι θερμοκρασίες εισόδου στα δυο ξηραντήρια ήταν 359°C, και

358^η C, εντός των ορίων που προβλέπονται από τις Αποφάσεις έγκρισης Περιβαλλοντικών όρων.(όρος Γ.3.4.4 της ΑΕΠΟ που βρίσκεται σε ισχύ.)

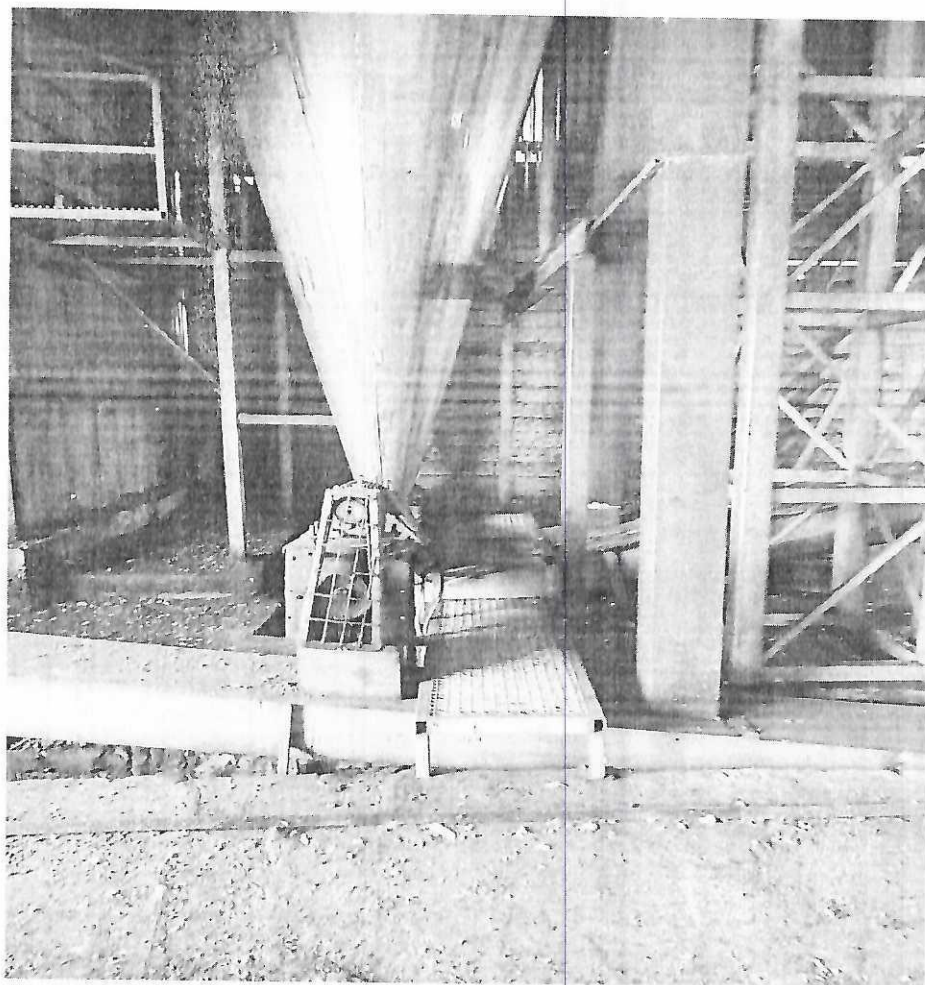
- Τα ξηραντήρια ήταν εφοδιασμένα με σύστημα έγχυσης ειδικών ενεργών ουσιών για τη συμπλοκοποίηση των οσμών.(όρος Γ.3.4.5 της ΑΕΠΟ που βρίσκεται σε ισχύ).
- Στα δύο ξηραντήρια που λειτουργούσαν ήταν σε λειτουργία και τα κυκλωνικά συστήματα. Μας δόθηκαν φωτοτυπίες από το βιβλίο συντήρησης και για την ορθή λειτουργία των κυκλωνικών συστημάτων (όρος Γ.3.4.7 της ΑΕΠΟ που βρίσκεται σε ισχύ).
- Οι μεταφορικές διατάξεις του ξηρού ελαιοπυρήνα ήταν κλειστές ώστε να εξασφαλίζεται η κονεοστεγανότητα αυτών. (όρος Γ.3.4.11 της ΑΕΠΟ που βρίσκεται σε ισχύ)
- Για να εξασφαλιστεί η διασπορά των καυσαερίων στην ατμόσφαιρα που γίνεται μέσω κυκλωνικού συστήματος πρέπει σύμφωνα με την ΑΕΠΟ να διοχετεύονται μέσω καπνοδόχου κατάλληλου ύψους τουλάχιστον 15μ.(όρος Γ.3.4.10 της ΑΕΠΟ που βρίσκεται σε ισχύ).
- Τις προηγούμενες χρονιές έχουν πραγματοποιηθεί μετρήσεις στα απαέρια των ξηραντηρίων από διαπιστευμένο εργαστήριο. Την 22-2-2024 είχε κληθεί και η Υπηρεσία μας και παραβρέθηκε κατά τη διάρκεια των μετρήσεων. Τα αποτελέσματα ήταν εντός των προβλεπόμενων από την ΑΕΠΟ ορίων. Την τρέχουσα ελαιοκομική περίοδο επίσης ενημερώθηκε η Υπηρεσία μας για τη διενέργεια μετρήσεων την 2-4-2025 και παραβρεθήκαμε. Τα αποτελέσματα των μετρήσεων δεν μας έχουν κοινοποιηθεί ακόμα .



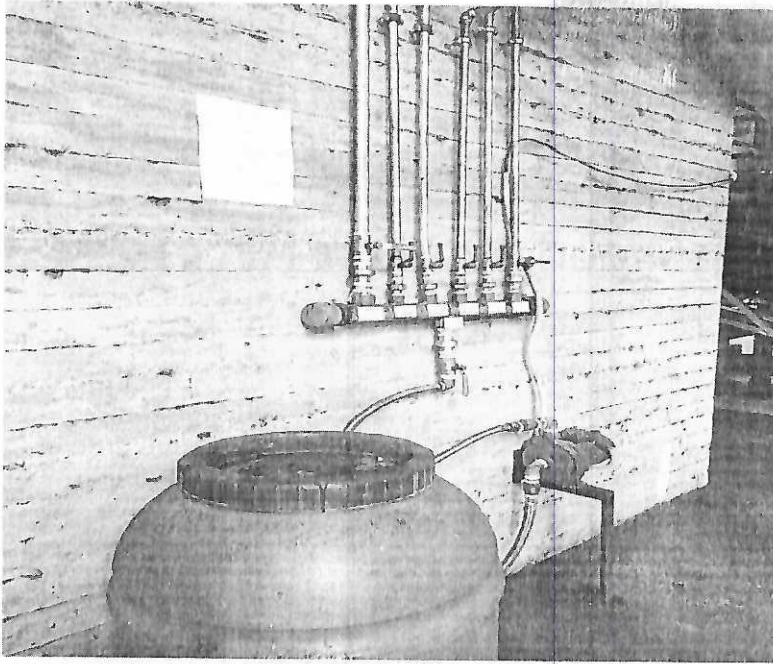
Καταγραφικό με τις ενδείξεις των θερμοκρασιών εισόδου στο 1^ο ξηραντήριο.



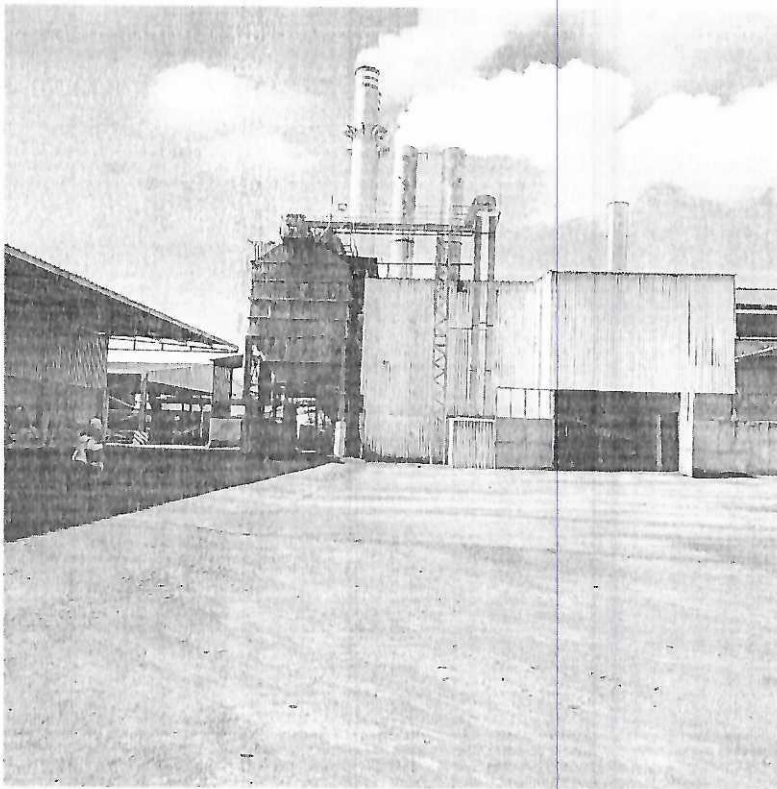
Καταγραφικό με τις ενδείξεις των θερμοκρασιών εισόδου στο 2^ο ξηραντήριο



Κυκλώνες που βρίσκονταν σε λειτουργία.



Σύστημα έγχυσης αντιοσμωτικών ουσιών στα ξηραντήρια.



Εγκατεστημένες πέντε καμινάδες .Λειτουργούσαν τα δυο ξηραντήρια .

Επειδή κατά την αυτοψία δεν μπορέσαμε να μετρήσουμε το ύψος των καμινάδων για να διαπιστώσουμε την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, ζητήσαμε από την εταιρεία στοιχεία που

να τεκμηριώνουν το ύψος των καμινάδων με το υπ'αρ. 88110/27-3-2025 έγγραφό μας . Η εταιρεία μας προσκόμισε στοιχεία με το από 10-4-2025 έγγραφό της.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Συνοψίζοντας τα παραπάνω ,κατά την αυτοψία και με βάση τα προσκομισθέντα στοιχεία από την εταιρεία ,διαπιστώθηκε ότι τηρούνταν οι περιβαλλοντικοί όροι και δεν διαπιστώθηκαν περιβαλλοντικές παραβάσεις.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της παρ. 11^α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 50 του Ν. 4843/2021, καθίσταται ΟΡΙΣΤΙΚΗ.

ΕΔ

Χρ. Αρχείο

Φάκελος καταγγελιών περιβάλλοντος

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΠ. ΑΛΛΗΜΟΠΟΥΛΟΣ

