



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΣΥΣΤΗΜΕΝΟ ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π. Ε. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ,
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

ΚΟΡΙΝΘΟΣ

Ταχ. Διεύθυνση : Αγ. Νικολάου 29
Ταχ. Κώδικας : 20131 Κόρινθος
Πληροφορίες : Μαρία Μανέτα
Τηλέφωνο : 2741363223
Email : m.maneta@pekorinthias.gr

ΠΡΟΣ: «ΖΩΟΝΟΜΗ Α.Β.Ε.Ε.»
κα Δημάκη Ειρήνη
Νόμιμη εκπρόσωπο
«ΚΡΗΤΙΚΑ» Αρχαίας Κορίνθου
zoonomi@zoonomi.gr

ΚΟΙΝ.: 1.Εφορεία Αρχαιοτήτων Κορινθίας
efacor@culture.gr
2.Τμήμα Πληροφορικής
Π.Ε. Κορινθίας
(για ανάρτηση στην ιστοσελίδα
της Περιφέρειας Πελοποννήσου)

ΘΕΜΑ: Οριστική Έκθεση Ελέγχου, έκτακτου και συνολικού, τήρησης των πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων – Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών της μονάδας παραγωγής ιχθυοτροφών, ισορροπιστών – προμιγμάτων, φαρμακούχων ιχθυοτροφών και παρασκευασμάτων ζωοτροφών για ζώα συντροφιάς της εταιρείας με την επωνυμία «ΖΩΟΝΟΜΗ Α.Β.Ε.Ε.» στη θέση «ΚΡΗΤΙΚΑ» Αρχαίας Κορίνθου Δήμου Κορινθίων Π. Ε. Κορινθίας.

- ΣΧΕΤ.:**
1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ Α'160) «Για την προστασία του περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α'209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 3. Ο Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ Α'24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ - Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ - Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 4. Ο Ν. 4685/2020 (ΦΕΚ Α'92) «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 5. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ Α'193) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2018 "σχετικά με την τροποποίηση της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ για την ενεργειακή απόδοση", ... και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 6. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/2024 (Β'1530) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
 7. Η Κ.Υ.Α. οικ. 92108/1045/Φ.15/2020 (ΦΕΚ Β'3833) «Κατάταξη στις κατηγορίες της παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 4014/2011 (Α'209), των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων που προβλέπονται στις διατάξεις της υπό στοιχεία 3137/191/Φ.15/21-

- 3-2012 (Β'1048) κοινής υπουργικής απόφασης, όπως ισχύει, σύμφωνα με τις προβλέψεις της παρ. 9α του άρθρου 20 του Ν. 3982/2011 (Α'143)»
8. Το υπ' αριθ. πρωτ. 537528/03-12-2024 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κορινθίας περί ρύπανσης της ατμόσφαιρας από οσμές προερχόμενες από την μονάδα με την επωνυμία «ΖΩΟΝΟΜΗ Α.Β.Ε.Ε.»
 9. Η υπ' αριθ. πρωτ. 2305/06-06-2016(ΑΔΑ: ΩΥΠΝ7Λ1-ΕΙ7) Απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Κορινθίας.
 10. Η υπ' αριθ. πρωτ. 303082/08-10-2024 (ΑΔΑ: 9ΦΗΛ7Λ1-ΩΚΑ) Απόφαση υπαγωγής σε ΠΠΔ από την Υπηρεσία μας
 11. Οι από 19/12/2024 και 05/02/2025 εκθέσεις αυτοψίας της Υπηρεσίας μας κατά τις οποίες η μονάδα δεν ήταν σε παραγωγική λειτουργία.
 12. Η από 13/03/2025 έκθεση αυτοψίας της Υπηρεσίας μας στην εν λόγω μονάδα κατά την οποία η μονάδα ήταν σε παραγωγική λειτουργία.
 13. Τα στοιχεία του φακέλου της ανωτέρω επιχείρησης που τηρείται στην Υπηρεσία μας και τα στοιχεία που προσκομίστηκαν κατά την αυτοψία.
 14. Η υπ' αριθ. πρωτ. 99624/07-04-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου της Υπηρεσίας μας
 15. Το υπ' αριθ. πρωτ. 104714/10-04-2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας
 16. Το υπ' αριθ. πρωτ. 114032/22-04-2025 απολογητικό υπόμνημα του φορέα

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ

Σε συνέχεια του ανωτέρω (8) σχετικού, πραγματοποιήθηκε αυτοψία την 19/12/2024, την 05/02/2025 και την 13/03/2025 από τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας μας κ. Κωβαίο Εμμανουήλ και κα Μανέτα Μαρία στη μονάδα παραγωγής ιχθυοτροφών, ισορροπιστών – προμιγμάτων, φαρμακικών ιχθυοτροφών και παρασκευασμάτων ζωοτροφών για ζώα συντροφιάς της εταιρείας με την επωνυμία «ΖΩΟΝΟΜΗ Α.Β.Ε.Ε.» στη θέση «ΚΡΗΤΙΚΑ» Αρχαίας Κορίνθου, προκειμένου να ελεγχθεί η τήρηση των πρότυπων περιβαλλοντικών δεσμεύσεων (Π.Π.Δ.) της εν λόγω δραστηριότητας από την λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού της.

B. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Κατά τον πρώτο έλεγχο, η μονάδα δεν ήταν σε παραγωγική λειτουργία, και διαπιστώθηκε η τροποποίηση των εγκαταστάσεων της μονάδας σε σχέση με τα εγκεκριμένα σχεδιαγράμματα, χωρίς την απαιτούμενη προηγούμενη σχετική έγκριση εγκατάστασης και υποβολή μεταβολής γνωστοποίησης λειτουργίας. Στον επόμενο έλεγχο, κατά τον οποίο η μονάδα επίσης δεν ήταν σε παραγωγική διαδικασία, διαπιστώθηκε η απομάκρυνση μέρους των κατασκευών και η πολεοδομική νομιμοποίηση κάποιων άλλων κτιριακών τμημάτων.

Κατά την διάρκεια του τελευταίου ελέγχου, η μονάδα λειτουργούσε παραγωγικά και δεν διαπιστώθηκε η ύπαρξη οσμών. Σύμφωνα με την έκθεση μετρήσεων οσμών που εκδόθηκε από την Terraneutral με ημερομηνία Οκτώβριος 2024, η οποία προσκομίστηκε από την υπεύθυνη της εγκατάστασης, ανιχνεύτηκε ξεκάθαρη / ευδιάκριτη οσμή συγκέντρωσης στα όρια της εγκατάστασης, πλησίον του απαγωγού της μονάδας.

Ακολούθως συντάχθηκε η ανωτέρω (14) σχετική Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου, η οποία διαβιβάστηκε στον φορέα με το ανωτέρω (15) σχετικό έγγραφό μας και κλήθηκε να υποβάλλει εντός 10 (δέκα) εργάσιμων ημερών, όπως προβλέπεται στο άρθρο 50 παρ. 11γ. του ν.4843/2021, γραπτή απολογία ενημερώνοντας την Υπηρεσία με αναλυτική περιγραφή διορθωτικών ενεργειών για την εξάλειψη της ως άνω διαπιστωμένης μη συμμόρφωσης. Ο φορέας υπέβαλλε τις απόψεις του εμπρόθεσμα με την 16 ανωτέρω σχετική αίτησή του.

Η ανωτέρω παράβαση που αφορά την ύπαρξη οσμών, αξιολογείται ως μέτριας σοβαρότητας παράβαση, σύμφωνα με το Εδάφιο (Δ) της ανωτέρω (6) σχετικής Υ.Α. και συγκεκριμένα τον Πίνακα 1 αυτού. Για την συμμόρφωση απαιτούνται ενέργειες σύμφωνα με Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ).

Γ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (ΠΔΕ)

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η εν λόγω δραστηριότητα θα πρέπει να υλοποιήσει Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ), σύμφωνα με την 11γ. του άρθρου 50 του ν.4843/2021. Συγκεκριμένα θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε να περιοριστούν τα επίπεδα οσμών που προέρχονται από τα απαέρια της μονάδας, ώστε να μην υπάρχει όχληση οσμής.

Με το (16) σχετικό, υποβλήθηκε απολογητικό υπόμνημα με τις απόψεις και ενέργειες συμμόρφωσης και περιορισμού των οσμών (αναβάθμιση υφιστάμενου συστήματος «θερμικής οξείδωσης των απαερίων» με την αντικατάσταση των κεραμικών υλικών που βρίσκονται στις τρεις κλίνες του συστήματος).

Οι ανωτέρω επεμβάσεις εντάσσονται στο Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, το οποίο θα πρέπει επίσης να περιλαμβάνει έκθεση μετρήσεων οσμών από πιστοποιημένο φορέα που αποδεικνύει την συμμόρφωση με τον περιορισμό των οσμών σε επίπεδα όπου δεν υπάρχει όχληση.

Για την συμμόρφωση με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών τίθεται προθεσμία (60) εργάσιμων ημερών από την παραλαβή του παρόντος και με την πάροδο της προθεσμίας αυτής ο ελεγχόμενος φορέας θα πρέπει να υποβάλλει στην Υπηρεσίας μας Δήλωση Συμμόρφωσης.

Η Δήλωση Συμμόρφωσης, για να θεωρηθεί πλήρης, θα πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο ΠΔΕ, όπως τεχνικά έγγραφα, παραστατικά, φωτογραφίες και λοιπά επαρκή στοιχεία (μετρήσεις οσμής από κατάλληλα πιστοποιημένο φορέα).

Με την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθηθεί η διαδικασία επαλήθευσης της συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του ν.4843/2021 και εφόσον γίνει αποδεκτή, αναρτάται στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας και παύει η σχετική διαδικασία ελέγχου.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι ο φορέας της δραστηριότητας δεν έχει συμμορφωθεί με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών ή/και δεν έχει υποβάλει την Δήλωση Συμμόρφωσης, η Υπηρεσία μας θα προχωρήσει στην επιβολή κυρώσεων, συντάσσοντας **πράξη βεβαίωσης της παράβασης**, σύμφωνα με την παρ. 15α του άρθρου 50 του ν.4843/2021.

Με εντολή Περιφερειάρχη
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΘΕΛΕΡΙΤΗΣ