

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΗΣ Ή ΣΥΝΑΦΟΥΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ



Η παρούσα εκτύπωση μπορεί να μην ανταποκρίνεται στην τρέχουσα κατάσταση της δραστηριότητας. Παρακαλώ σαρώστε το QR code, για να δείτε την πραγματική εικόνα της δραστηριότητας, ως έχει σήμερα.

Στοιχεία Ενέργειας

Ενέργεια

Τροποποίηση Γνωστοποίησης Λειτουργίας

Αναγνωριστικό Ενέργειας

412322

Ημερομηνία ενέργειας

21/11/2025 14:52

Κατάσταση ενέργειας

Οριστικά Υποβληθείσα

Οικονομική Δραστηριότητα

Μεταποιητικές και συναφείς δραστηριότητες

Οικονομικός Φορέας

ΛΑΚΩΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΚΥΡΙΑΖΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ
ΘΑΛΑΜΟΙ ΑΒΕΕ (094022526)

Εγκατάσταση

1370195 - Ε.Ο. Σπάρτης -Μονεμβασίας χ.θ.52 -δεξιά, θέση "Κοκκινάδα", εκτός ορίων
Συκέας της Δ.Ε. Μολά (ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ)

Περιφερειακή Ενότητα

ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Δήμος

ΜΟΝΕΜΒΑΣΙΑΣ

Διεύθυνση

Ε.Ο. Σπάρτης -Μονεμβασίας χ.θ.52 -δεξιά, θέση "Κοκκινάδα", εκτός ορίων οικισμού Σ
Μολάων του Δήμ - 23052

Γεωγραφικό Πλάτος

36.767503

Γεωγραφικό Μήκος

22.933206

A. Στοιχεία δραστηριότητας

1. Η δραστηριότητά σας εμπίπτει σε κάποια από τις ακόλουθες περιπτώσεις*

- ☐ Βιομηχανία παραγωγής πετρελαιοειδών και λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση εναποθήκευσης και διακίνησης υγρών καυσίμων, υγραερίων και ασφάλτου, εμφιάλωσης υγραερίων και συσκευασίας λιπαντικών
- ☐ Εγκατάσταση αναγέννησης ορυκτελαίων
- ☐ Εγκατάσταση έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, αποθήκευσης, διακίνησης και διανομής φυσικού αερίου
- ☒ Τίποτα από τα παραπάνω

2. Κωδικός της δραστηριότητας*

Αναφέρετε το σύνολο των κωδικών που περιγράφουν κατά τον ακριβέστερο τρόπο την ασκούμενη δραστηριότητα, για την οποία υποβάλλετε την παρούσα γνωστοποίηση.

Κωδικός	Περιγραφή
10.51.40	Παραγωγή τυριού και τυροπήγματος (πηγμένου γάλακτος για τυρί)
10.51.52	Παραγωγή γιαουρτιού και άλλων ειδών γάλακτος ή κρέμας γάλακτος που έχουν υποστεί ζύμωση ή οξίνιση
52.10	Αποθήκευση

3. Για τη δραστηριότητα*

- ☒ Έχει εκδοθεί έγκριση εγκατάστασης
- ☐ Έχει υποβληθεί γνωστοποίηση εγκατάστασης
- ☐ Δεν απαιτείται έγκριση εγκατάστασης ή υποβολή γνωστοποίησης εγκατάστασης (λειτουργία εντός ΟΥΜΕΔ του άρθρου 41,§4 του ν. 3982/2011)

4. Συνοπτική περιγραφή δραστηριότητας*

Η μονάδα δραστηριοποιείται στην παραγωγή και συσκευασία τυριών με εγκατεστημένη ισχύ 144KW (106,8KW παραγωγικός εξοπλισμός) και δυναμικότητα επεξεργασίας 8 tn γάλακτος την ημέρα και προστίθεται η δραστηριότητα επεξεργασίας γάλακτος για την παραγωγή γιαουρτιού με δυναμικότητα 2tn/ημέρα . Με τον εκσυγχρονισμό δεν μεταβάλλονται τα μεγέθη της μονάδας.

5. Η δραστηριότητα εμπίπτει στις αποθήκες του άρθρου 17, παρ. 4, του ν. 3982/2011 (Α' 143)*

- ☐ Ναι
- ☒ Όχι

6. Η δραστηριότητα αφορά μεταποίηση τροφίμων ή/και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης*

- ☒ Ναι
- ☐ Όχι

7. Η δραστηριότητα διαχειρίζεται απόβλητα, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 1 του άρθρου 36 του ν. 4042/2012*

- ☐ Ναι

☒ Όχι

8. Περιβαλλοντική κατάταξη δραστηριότητας στις κατηγορίες της υπα ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841/Β)*

- ☐ υποκατηγορία Α1
☐ υποκατηγορία Α2
☒ κατηγορία Β
☐ κάτω των ορίων της κατηγορίας Β

9. Μέγεθος έργου/δραστηριότητας

Εγκατεστημένη κινητήρια ισχύς (KW)*

106,8

Εγκατεστημένη θερμική ισχύς (KW)*

600

10. Αριθμός εργαζομένων*

- ☐ <10
☒ 11-50
☐ 51-150
☐ >150

11. Επιφάνεια οικοπέδου/γηπέδου στην οποία αναπτύσσεται η δραστηριότητα (σε τ.μ.)*

16194,25

12. Κτιριακή εγκατάσταση και εξοπλισμός δραστηριότητας

Εμβαδόν στεγασμένης επιφάνειας (σε τ.μ.)*

1687,92

Αριθμός ορόφων*

Για ισόγειο κτίσμα το πεδίο λαμβάνει τιμή 0

1

Υπάρχουν δεξαμενές υγραερίου*

☒ Ναι

☐ Όχι

Υπάρχει ατμολέβητας*

☒ Ναι

☐ Όχι

Γίνεται χρήση νερού από σημείο υδροληψίας*

☐ Ναι

☒ Όχι

Γίνεται χρήση εφεδρικών Η/Ζ*

☒ Ναι

☐ Όχι

Γίνεται χρήση φυσικού αερίου*

☐ Ναι

☒ Όχι

Ύπαρξη εξοπλισμού υπό πίεση*

☒ Ναι

☐ Όχι

Υπάρχουν εύφλεκτες, εκρηκτικές, διαβρωτικές, οξειδωτικές, τοξικές ή άλλες επικίνδυνες ουσίες*

☐ Ναι

☒ Όχι

13. Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού, σε ευρώ*

339500

Β. Δικαιολογητικά

14. Έγκριση ή γνωστοποίηση εγκατάστασης*

[ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣΘ.ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤ.\(ΓΙΑΟΥΡΤΙ\)
ΛΑΒΙΟΓΑΛ-ΚΥΡΙΑΖΑΚΟΣΑΕΒΕ \(18-11-2025\) 6ZZY7Λ1-MPY.pdf](#)

15. Βεβαίωση συμβατότητας, του άρθρου 54, §2 του ν. 3982/2011

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

16. Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (ΑΕΠΟ) ή υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ)*

[ΠΠΔ ΛΑΒΙΟΓΑΛ 2025 comp.pdf](#)

17. Συνοπτική τεχνική περιγραφή εγκατάστασης*

Υπογράφεται από αρμόδιο κατά νόμο μηχανικό και περιλαμβάνει: (α) τοπογραφικό διάγραμμα, με αποτύπωση των κτιριακών εγκαταστάσεων και των απαραίτητων πληροφοριών σήμανσης και κυκλοφοριακών ρυθμίσεων εντός του οικοπέδου/γηπέδου, (β) περιγραφή της δραστηριότητας (παραγωγική διαδικασία, είδος πρώτων υλών και παραγόμενων προϊόντων, διάγραμμα ροής εκτελούμενων εργασιών, κ.λπ.), (γ) περιγραφή του μηχανολογικού εξοπλισμού (ισχύς και κάτοψη Η/Μ).

[Τοπο_ΛΑΒΙΟΓΑΛ.pdf](#) [Τ. ΕΚΘΕΣΗ ΓΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΑΡ. ΓΙΑΟΥΡΤΙΟΥ
2025.pdf](#)

[M1β_ΣΧΕΔΙΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ ΥΠΟΓΕΙΟΥ_2025.pdf](#) [M2β_ΣΧΕΔΙΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ
ΙΣΟΓΕΙΟΥ_2025.pdf](#)

[M3β_ΣΧΕΔΙΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ ΟΡΟΦΟΥ_2025.pdf](#) [M4β_ΣΧΕΔΙΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ
ΔΩΜΑΤΟΣ_2025.pdf](#)

[M5β_ΣΧΕΔΙΟ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟ ΤΟΜΗ Α-Α_2025.pdf](#)

18. Οικοδομική άδεια ή/και λοιπά έγγραφα περί πολεοδομικής νομιμότητας

*

Συνυποβάλλεται το σύνολο των συνοδευτικών μελετών και σχεδίων, συμπεριλαμβανομένων και των τυχόν τακτοποιήσεων, ρυθμίσεων ή νομιμοποιήσεων αυθαίρετων κατασκευών, καθώς και των σχετικών βεβαιώσεων πληρωμής προστίμων.

[dilosi_2114992.pdf](#) [ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ 281_88.pdf](#)

19. Υπεύθυνη δήλωση περί στατικής επάρκειας και νομιμότητας υφιστάμενων κτιρίων κ.λπ.

Βεβαιώνεται η στατική επάρκεια και η βιομηχανική-βιοτεχνική χρήση του κτιρίου, ότι δεν απαιτείται έκδοση νέας άδειας δόμησης ή τακτοποίηση ή νομιμοποίηση της κτιριακής εγκατάστασης, ότι η εγκατάσταση του μηχανολογικού εξοπλισμού έγινε σε χώρο κύριας χρήσης (όχι βοηθητικό ή κοινόχρηστο) και ότι είναι σύμφωνη με τα αναφερόμενα στην τεχνική περιγραφή εγκατάστασης, με ρητή αναφορά στην ημερομηνία σφράγισής της.

[Υ.ΔΗΛΩΣΗ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 2025 .pdf](#)

20. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας ή αποδεικτικό υποβολής μελέτης πυροπροστασίας προς αρχειοθέτηση

Σύμφωνα με την κυα 136860/1673/2018 (Β'6210).

[Praxi_1613262 ΑΡΧΕΙΟΘΕΤΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ.pdf](#)

21. Υπεύθυνες δηλώσεις περί ανάθεσης και ανάληψης της επίβλεψης, λειτουργίας και συντήρησης της μονάδας*

Εναλλακτικά μπορεί να υποβληθεί συμβόλαιο συντήρησης του μηχανολογικού εξοπλισμού, με το οποίο ο κατασκευαστής αναλαμβάνει την ευθύνη αναφορικά με την ορθή λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού.

[Υ. ΔΗΛΩΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ.pdf](#)

[Υ. ΔΗΛΩΣΗ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ.pdf](#)

22. Άδεια χρήσης νερού

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

23. Υπεύθυνη δήλωση έναρξης λειτουργίας εφεδρικών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής του ν. 2244/1994*

Συνοδεύεται από Πρόσθετη Συμφωνία Σύνδεσης για την εφεδρική ηλεκτροπαραγωγή.

[ΠΡΟΣΘΕΤΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΕΦΕΔΡΙΚΗ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗ.pdf](#)

[ΥΠ.Δ. ΕΝΑΡΞΗΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΕΦΕΔΡΙΚΗΣ ΗΛΕΚ
ΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΗΣ.p
df](#)

24. Έγκριση απότμησης – υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου ή έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης ή έγκριση εισόδου-εξόδου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

25. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού περί υλοποίησης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης

[Υ. ΔΗΛΩΣΗ ΚΥΚΛΟΦ. ΣΥΝΔΕΣΗΣ gov.pdf](#)

26. Πιστοποιητικό ελέγχου δεξαμενών υγραερίου*

Σύμφωνα με το άρθρο 3.3.13 (ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ) της υπα Δ3/14858/1993 (Β'477)

[ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ LPG_1 _442269_5000lt_MERLONI\[1\].pdf](#)

[ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ LPG_2 _4
42274_5000lt_MERLONI\[1\]
.pdf](#)

[ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ LPG_3 _442275_5000lt_MERLONI\[1\].pdf](#)

27. Πιστοποιητικό παραλαβής και ελέγχου ατμολεβήτων*

Σύμφωνα με τα άρθρα 5 και 9 της υπα 10735/651/2012 (Β'2656)

[ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΑΤΜΟΛΕΒΗΤΑ.pdf](#)

28. Έγκριση για δραστηριότητες μεταποίησης τροφίμων και άλλων προϊόντων ζωικής προέλευσης, βάσει των Κανονισμών 853/2004 (L 139) ή 183/2005 (L 35) ή 1069/2009 (L 300)*

[ΔΝΣΗ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΨΥΚΤΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ.pdf](#)

[ΔΝΣΗ ΚΤΗ
ΝΙΑΤΡΙΚΗΣ
ΑΔΕΙΑ
ΙΔΡΥΣΗΣ
ΨΥΚΤΙΚΗΣ
ΑΠΟΘΗΚΗ
Σ.pdf](#)

[ΔΝΣΗ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ.pdf](#)

29. Άδεια χρήσης φυσικού αερίου

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

30. Άδεια κατασκευής λιμενικού έργου ή/και απόφαση παραχώρησης χρήσης αιγιαλού και παραλίας ή χερσαίας ζώνης λιμένα, σύμφωνα με τον ν. 2971/2001 (Α'285)

Εφόσον προβλέπεται κατασκευή λιμενικού έργου, κατάληψη/χρήση/κατασκευή έργου επί των ζωνών αιγιαλού και παραλίας

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

31. Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου του άρθρου 1 της κυα 14684/914/Φ15/2012 (Β'3533)

Κατάθεση παραβόλου μέσω του e-paravolo

☐ Ναι

☒ Όχι

Αποδεικτικό καταβολής του αντιτίμου του παραβόλου

Αναρτήστε το αρχείο πληρωμής του παραβόλου.

[ΠΑΡΑΒΟΛΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΛΑΒΙΟΓΑΛ 2025.pdf](#)

32. Άλλο δικαιολογητικό

Δεν έχει επιλεγεί αρχείο

Συνοπτική περιγραφή δικαιολογητικού

33. Εδώ σημειώνετε όποια επιπλέον πληροφορία επιθυμείτε να γνωστοποιήσετε

Η μονάδα δραστηριοποιείται στην παραγωγή και συσκευασία τυριών. Προέβη σε προσθήκη τμήματος παραγωγής γιαουρτιού διατηρώντας τον ίδιο μηχανολογικό εξοπλισμό και τις ίδιες κτηριακές εγκαταστάσεις δίχως αλλαγές. Η εγκατεστημένη ισχύς της μονάδας παραμένει στα 144KW με 106,8KW να είναι η ισχύς του μηχανολογικού εξοπλισμού που συμμετέχει στην παραγωγική διαδικασία. Η θερμική ισχύς παραμένει στα 600KW. Η δυναμικότητα της μονάδας παραμένει αμετάβλητη με δυνατότητα επεξεργασίας γάλακτος 8tn ημερησίως ή 2000tn ετησίως και 500 tn φέτα & 50 tn μυζήθρα το έτος. Η παραγωγή γιαουρτιού ανέρχεται σε 2tn/ημέρα το μέγιστο.

Από άποψη πυρασφαλείας εξετάζεται με την ΚΥΑ Αριθμ.

Α.Π.136860/1673/Φ15/ΦΕΚ6210Β/ 31.12.2018 λαμβάνοντας υπόψη την ΚΥΑ

Α.Π.136860/2018 για την εγκατάσταση δεξαμενών υγραερίου. Σύμφωνα με την

Α.Π.136860/2018 δεν απαιτείται χορήγηση πιστοποιητικού πυροπροστασίας αλλά η σύνταξη Μελέτης Πυροπροστασίας για την οποία γίνεται

αρχειοθέτηση/ενημέρωση φακέλου και διατήρηση της μελέτης σε φάκελο εντός της επιχείρησης, ώστε να είναι άμεσα διαθέσιμη στην Πυροσβεστική Αρχή για διευκόλυνση τυχόν δειγματοληπτικού ελέγχου όπως και έχει γίνει με την υπ. αριθμ. 1176633/13.09.2024 πράξη. Τα πιστοποιητικά ελέγχου των δεξαμενών υγραερίου και του ενεργού ατμολέβητα είναι σε ισχύ.