



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ**

**ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΟΥ
ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΜΕ ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ
ΜΕΘΟΔΟΥΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΕΡΓΟ: 'ΜΟΝΟΠΑΤΙ ΑΡΒΑΝΙΤΙΑΣ' ΔΗΜΟΥ
ΝΑΥΠΛΙΕΩΝ, ΠΕ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
Πρόγραμμα
«ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ 2021-2027»
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Κωδ. Ενάριθμου: 2025ΕΠ02670012
Κωδ. ΟΠΣ: 6022751**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.780.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.)

Τιμολόγιο Μελέτης

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Η κατ' αποκοπή τιμή για όλο το έργο του παρόντος Τιμολογίου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση όλων των μελετών (κύριων και υποστηρικτικών) και εργασιών του παρόντος έργου, απολύτως τελειωμένων, σύμφωνα με τους όρους αυτού του Τιμολογίου, με τις Μελέτες και με τα υπόλοιπα τεύχη δημοπράτησης. Περιέχονται στην τιμή αυτή ενδεικτικά και όχι περιοριστικά και τα παρακάτω:

- Η αξία επί τόπου του έργου και έτοιμων για χρήση όλων των υλικών και μικροϋλικών, ενσωματωμένων ή όχι, κύριων ή βοηθητικών, τα οποία απαιτούνται οπωσδήποτε και είναι απαραίτητα για την πλήρη και ολοκληρωμένη εκτέλεση και την έντεχνη εμφάνιση των εργασιών και για την πλήρη λειτουργία του έργου, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και με τους ό- ρους των μελετών, που θα υποβληθούν στην φάση του διαγωνισμού (Μελέτη Προσφοράς) και στην φάση υλοποίησης (Μελέτη Εφαρμογής), που θα συντάξει ο ανάδοχος, όπως θα εγκριθούν αρμοδίως, μετά την κατακύρωση, με όλες τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις. Διευκρινίζεται ότι στο κατ' αποκοπή τίμημα εμπεριέχονται και όλες οι συμπληρώσεις και τροποποιήσεις που θα απαιτηθούν κατά την φάση της εκτέλεσης του έργου, έστω και αν δεν περιέχονται στις Μελέτες Εφαρμογής, εφόσον οφείλονται σε διαπίστωση αστοχιών ή παραλείψεων των Μελετών κατά την εκτέλεση του έργου.
- Η δαπάνη εξαιτίας της φθοράς και της απομείωσης των υλικών.
- Η δαπάνη προσκόμισης των υλικών μέχρι του σημείου χρησιμοποιήσεως τους, φυλάξεως τους κλπ καθώς και της απομάκρυνσης των άχρηστων (μπάζων, κλπ) σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές.
- Οι δαπάνες για την καταβολή ημερομισθίων και των σχετικών με αυτά εισφορών και επιβαρύνσεων σε κύριους, επικουρικούς ή πρόσθετους ασφαλιστικούς φορείς, οι οποίες αφορούν στην εκτέλεση όλων των κυρίων, βοηθητικών ή συμπληρωματικών εργασιών, έστω και αν αυτές δεν περιγράφονται ρητώς, αλλά είναι απαραίτητες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου.
- Οι δαπάνες για την πλήρη αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν βλάβης ή ζημίας σε υφιστάμενες κατασκευές από οποιοδήποτε λόγο, εξαιτίας του έργου.
- Η δαπάνη για την μόρφωση αυλακιών ή οπών διέλευσης ή εντοιχισμού σωληνώσεων ή αγωγών ή εξαρτημάτων των κάθε είδους εγκαταστάσεων κλπ, σε τοίχους, οροφές ή πατώματα από οποιοδήποτε υλικό και οποιοδήποτε πάχους, με βάση τις μελέτες των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποκατάσταση, κατόπιν εγκρίσεως από την επίβλεψη.
- Οι δαπάνες λειτουργίας των μηχανημάτων που απαιτούνται για την εκτέλεση κάθε εργασίας, καθώς και για την ανύψωση των υλικών, μέχρι του σημείου χρησιμοποιήσεως τους, δηλαδή μισθώματα, απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, επιβάρυνση από ημεραργίες από οποιαδήποτε αιτία, επιβάρυνση εξαιτίας επισκευών και συντηρήσεως των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκαταστάσεως τους, τα ασφάλιστρά τους, καθώς και η απόσβεσή τους
- Οι δαπάνες για την μελέτη χρήση και αποκομιδή των ικριωμάτων που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών.
- Οι αμοιβές των μελετητών που θα συνεργαστούν με τον ανάδοχο για την εκπόνηση, τόσο των μελετών που απαιτούνται για την συμμετοχή στον διαγωνισμό, όσο και των Οριστικών Μελετών, τις οποίες θα εκπονήσει μετά την κατακύρωση, με βάση τις Τεχνικές Περιγραφές των προβλεπόμενων εργασιών, καθώς και οι κρατήσεις των αμοιβών αυτών.
- Η έκδοση όλων των κατά νόμο αδειών (και τυχόν απαιτούμενων αναθεωρήσεών τους) που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση του έργου, με φροντίδα και δαπάνες του αναδόχου και με συνδρομή της Υπηρεσίας στην χορήγηση των απαιτούμενων στοιχείων.
- Όλες οι δεσμεύσεις που αναφέρονται στα συμβατικά στοιχεία που δίδονται στους διαγωνιζόμενους.

2. ΟΡΟΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ

Στην κατ' αποκοπή τιμή για όλο το έργο περιέχεται και το ποσό για φόρους, τέλη, δαπάνες και εισφορές υπέρ του δημοσίου, υπέρ τρίτων, για κάλυψη γενικών εξόδων του αναδόχου. Ειδικότερα, στο ποσό αυτό περιλαμβάνονται όλα τα γενικά και επισφαλή έξοδα του αναδόχου και του κάθε είδους προσωπικού του, δηλαδή:

- Μισθοί, αποζημιώσεις, έξοδα κίνησης, ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, θέρμανσης, τηλεφωνικά, ιατρικής περίθαλψης, ενοικίων κλπ.
- Έξοδα για φόρους, τους δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου και υπέρ τρίτων και για οποιεσδήποτε άλλες επιβαρύνσεις, έξοδα εγγυήσεων και τόκων, έξοδα κινήσεως κεφαλαίων.
- Οι δαπάνες για τις κάθε είδους δοκιμές των εγκαταστάσεων.
- Οι αμοιβές και όλα τα έξοδα εκδόσεως ανανέωσης των κάθε είδους άδειες που απαιτούνται προκειμένου να κατασκευαστεί το έργο.
- Έξοδα αποθήκευσης και διαφύλαξης των κάθε είδους και προέλευσης υλικών, έξοδα χαράξεων, κάθε είδους μετρήσεων, επιμετρήσεων, πιστοποιήσεων, εντολών πληρωμής τα απαιτούμενα αντίτυπα.
- Έξοδα για κάθε είδους εργαστηριακούς ελέγχους των υλικών και των εργασιών κ.λπ. που και απαιτηθεί η Υπηρεσία, έξοδα εκπόνησης του προγράμματος κατασκευών του έργου, έξοδα φωτογραφήσεων και εκτύπωσης σχεδίων κλπ., του έργου, που τυχόν διαταχθούν από την Υπηρεσία που προκύπτουν από συμβατικές υποχρεώσεις.
- Έξοδα συνεχούς καθαρισμού του εργοταξίου και της γύρω από αυτό περιοχής,
- Έξοδα τοποθέτησης, διάλυσης και αποκομιδής των προστατευτικών κατασκευής και των περιφραγμάτων, έξοδα απομάκρυνσης οποιωνδήποτε άχρηστων ή ακατάλληλων υλικών ή υλικών κατεδαφίσεων κλπ., έξοδα εγκατάστασης γραφείου εργοταξίου, χώρων υγιεινής κ.λπ., σημάτων για την αποφυγή τροχαίων ατυχημάτων και πινακίδων ασφαλείας ενδεικτικών του εκτελουμένου έργου.
- Έξοδα ασφάλισης αποζημίωσης ατυχημάτων του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων, έξοδα ασφάλισης του έργου, έξοδα προμήθειας, προσκόμισης, φθοράς και αποκόμισης εργαλείων και μηχανημάτων.

Η προσφερθείσα στο διαγωνισμό κατ' αποκοπή τιμή από τον ανάδοχο, για την κατασκευή του έργου, όπως αυτό καθορίζεται στα σχέδια, στις περιγραφές, στις προδιαγραφές και τα λοιπά συμβατικά τεύχη, παραμένει σταθερή και αμετάβλητη και είναι ανεπηρέαστη από οποιαδήποτε αύξηση ποσοτήτων εργασιών αναγκαίων για την ολοκλήρωση του έργου, επειδή η προσφορά του αναδόχου περιλαμβάνει το σύνολο των απαιτούμενων μελετών (κυρίων και υποστηρικτικών) και εργασιών για την πλήρη εκτέλεση και παράδοση του έργου έτοιμου προς λειτουργία.

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) δεν περιλαμβάνεται στο κατ' αποκοπή εργολαβικό αντάλλαγμα και να καταβληθεί από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο, σύμφωνα με το νόμο.

Ως προς τον τρόπο κατασκευής των εργασιών, ισχύουν αυτά που καθορίζονται από τους Συμβατικούς Όρους, από τους όρους της Τεχνικής Περιγραφής και της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

A.T. A: ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΜΕ ΚΑΙΝΟΤΟΜΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ

Μελέτη και κατασκευή του έργου όπως αυτό περιγράφεται στα τεύχη και στη μελέτη που θα συντάξει ο ανάδοχος, όπως αυτή θα ελεγχθεί και εγκριθεί από την Υπηρεσία, πλήρους αποπεράτωσης, σε σημείο άμεσης χρησιμοποίησης και λειτουργίας, με όλες τις εγκαταστάσεις που περιγράφονται, συμπεριλαμβανομένων και των εργασιών που υποχρεωτικώς θα εκτελεστούν σύμφωνα με την Τεχνική

Έκθεση-Τεχνική Περιγραφή του έργου και με όλα όσα περιγράφονται στους Γενικούς Όρους του παρόντος Τιμολογίου.

Τιμή κατ' αποκοπή: 2.660.156,21 ευρώ

(ολογράφως): Δύο εκατομμύρια εξακόσιες εξήντα χιλιάδες εκατόν πενήντα έξι ευρώ και εικοσιένα λεπτά

ΤΡΙΠΟΛΗ, ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2025

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Γεωλόγος με Α' β.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Δομών Περιβάλλοντος Δ.Τ.Ε.
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε.
Περιφέρειας Πελοποννήσου

ΕΛΕΝΗ ΧΟΥΤΟΠΟΥΛΟΥ

Πολ. Μηχανικός με Γ' β.

ΕΥΑΝΘΙΑ ΣΙΔΕΡΗ

Πολ. Μηχανικός με Α' β.

ΛΥΜΠΕΡΙΟΣ ΚΟΥΝΑΣ

Πολ. Μηχανικός με Α' β.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμό 1236/2025 (Απόσπασμα πράξης 50/2025, 19^ο θέμα ΗΔ) Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Πελ/σου (ΑΔΑ: 9ΤΗΚ7Λ1-4ΡΞ)