



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

ΠΡΟΣ: Μπέζας Ηλίας & ΣΙΑ ΕΕ
4^ο χλμ Επαρχιακής οδού
Άργους-Στέρνας, Τ.Κ. 21200
Κουτσοπόδι
Αργολίδα
(με απόδειξη)

ΚΟΙΝ.: ΩΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Παρ. οδός Ναυπλίου – Ν. Κίου
Ταχ. Κώδικας : 211 00
Πληροφορίες : Ε. Γιαννούλας, Ι. Κωτσαντής
Τηλέφωνο : 2752360374
Email : per@argolida.gr

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ

του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 (Α'209)

καταστήματος πώλησης οχημάτων στο 4ο χλμ. Επαρχιακής οδού Άργους-Στέρνας ιδιοκτησίας της εταιρείας «Μπέζας Ηλίας & ΣΙΑ Ε.Ε.».

Α. ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΗ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ – ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΡΑΦΑ

1. Ο Ν.1650/1986 (Α'160) «Για την προστασία του περιβάλλοντος» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Ο Ν.4014/2011 (Α'209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
3. Ο Ν.4042/2012 (Α'24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ-..... Κλιματικής Αλλαγής» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ο Ν.4819/2021 (Α'129) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Ο Ν.4512/2018 (Α'5) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικον. Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Το Π.Δ.131/2010 (Α'224) «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» όπως έχει επαναδιατυπωθεί/τροποποιηθεί με τις υπ' αριθμ. 90/2021 & 104/2022 Αποφάσεις του Πε.Συ. Π.Π. η οποίες εγκρίθηκαν με τις υπ'αριθμ.:109829/28.07.2021 (Β' 3833) & 109142/21.07.2022 (Β'4066) Αποφάσεις του Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. αντίστοιχα.
7. Την υπ' αριθμ. 89135/21.03.2024 (Β'2018) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον αναπληρωτή Περιφερειάρχη, στους χωρικούς και θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες, στους εντεταλμένους Περιφερειακούς Συμβούλους και στον Εκτελεστικό Γραμματέα και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής, εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στον Εκτελεστικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των κεντρικών και περιφερειακών υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου».
8. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/28.02.24 (Β'1530) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Η με α.π.:290477/29.09.25 Ένσταση-Αναφορά που κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας.

10. Η από 23.10.2025 Έκθεση Αυτοψίας στη δραστηριότητα του θέματος.
11. Η από 21.11.25 «Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου» στη δραστηριότητα του θέματος.
12. Το με α.π.:380780/04.12.25 έγγραφό μας με θέμα: «Διαβίβαση Προσωρινής Έκθεσης ελέγχου - Κλήση σε απολογία» προς το φορέα της δραστηριότητας του θέματος.
13. Το με α.π.:399801/19.12.25 Υπόμνημα της εταιρείας «ΜΠΕΖΑΣ ΗΛΙΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ».

B. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σε συνέχεια της λήψης από την Υπηρεσία μας της ανωτέρω Ένστασης-Αναφοράς, στις 23.10.25 διενεργήθηκε από τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας μας κκ *Ελευθέριο Γιαννούλα*, ΠΕ Γεωτεχνικών/Γεωλόγων & *Κωτσαντή Ιωάννη*, ΔΕ Τεχνικών αυτοψία στη δραστηριότητα του θέματος με σκοπό την επαλήθευση ή μη της διενέργειας των αναφερόμενων σε αυτήν Περιβαλλοντικών παραβάσεων. Ο έλεγχος πραγματοποιήθηκε παρουσία του κ. *Μπέζα Ηλία*, οποίος και παρέλαβε ιδιοχείρως τη συνταχθείσα ανωτέρω σχετική Έκθεση αυτοψίας.

Σε συνέχεια του ελέγχου συντάχθηκε η ανωτέρω σχετική «Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου» η οποία απεστάλη με το ανωτέρω 12 σχετικό έγγραφό μας στην εταιρεία «ΜΠΕΖΑΣ ΗΛΙΑΣ & ΣΙΑ ΕΕ» για την υποβολή Απολογητικού Υπομνήματος, το οποίο και υπεβλήθη (σχετ. 13).

Γ. ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ

Κατά την αυτοψία και την επεξεργασία των στοιχείων του φακέλου της υπόθεσης διαπιστώθηκε η κάτωθι παράβαση της κείμενης Περιβαλλοντικής Νομοθεσίας η οποία κατατάσσεται ως προς τη «Σοβαρότητά της» στις κατηγορίες της παρ. 1α του άρθρου 21 του Ν.4014/2011 (σχετ. 2) βάση των οριζόμενων στην ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/28.02.24 (σχετ. 8).

Επισημαίνεται ότι, δεν εντοπίστηκαν στοιχεία τυχόν προηγούμενων ελέγχων εντός της τελευταίας δεκαετίας για τη διαπίστωση της τήρησης από το φορέα της των υποχρεώσεων του, όπως αυτές ορίζονται στην εν γένει Περιβαλλοντική Νομοθεσία. Κατά συνέπεια, βάση και των οριζόμενων στην Ενότητα Δ του Παραρτήματος της σχετικής 8 Υ.Α, η δραστηριότητα χαρακτηρίζεται από «Ουδέτερο ιστορικό συμμόρφωσης».

Κατόπιν των ανωτέρω βεβαιώνεται η ακόλουθη παράβαση της κείμενης Περιβαλλοντικής Νομοθεσίας:

Παράβαση 1η: Μη σύννομη διαχείριση των διαπιστωθέντων αποβλήτων από τον φορέα της δραστηριότητας, ως κάτοχός τους.

Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε η ύπαρξη στον πίσω προαύλιο χώρο της επιχείρησης, επί της χωμάτινης επιφάνειας του εδάφους και άνευ κάποιας κάλυψης, αποβλήτων (ελαστικών, μπαταριών, μεταλλικών μερών οχημάτων κλπ) συνολικού όγκου <20μ³.

Στο ανωτέρω 13 σχετικό Υπόμνημα δηλώνεται, εν συντομία, ότι: η εταιρεία με την επωνυμία «ΜΠΕΖΑΣ ΗΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» ιδρύθηκε στις 11.03.2025. Ο αύλειος χώρος όπου εντοπίστηκαν τα απόβλητα αποτελεί ιδιοκτησία κ. Ηλία Μπέζα και ήταν μισθωμένος στην ατομική επιχείρηση φανοποιίας του Αν. Μπέζα, απ' όπου και προέρχονται τα ανωτέρω "απόβλητα". Η ανωτέρω μίσθωση έχει λήξει. Οι εργασίες της ατομικής επιχείρησης διεκόπησαν στις 10.04.2025 και ως εκ τούτου δεν λειτουργεί το φανοποιείο στο χώρο αυτό. Πλέον στο χώρο εκτίθενται τα προς πώληση οχήματα της εταιρείας. Ήδη, για την εύρυθμη και ασφαλή

λειτουργία και την απομάκρυνση τυχόν αποβλήτων (σιδηρικών) από τον προαύλιο χώρο, συνήφθη σύμβαση με την εταιρεία "ΙΓΗΠΑΣΗΣ ΑΕ". Ο περισσότερος όγκος των αφεθέντων αποβλήτων έχουν ήδη απομακρυνθεί (π.χ. μπαταρίες), τα δε εναπομείναντα μεταλλικά μέρη αυτοκινήτων, που δεν προκαλούν σημαντική επιβάρυνση στο περιβάλλον ή στην υγεία, θα παραληφθούν σύντομα από την ανωτέρω συνεργαζόμενη εταιρεία (ΑΕ) ανακύκλωσης το αργότερο μέχρι την 30.04.2026.

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 41 του Ν.4819/2021 (σχετ. 4), η ευθύνη για τη διαχείριση των αποβλήτων βαρύνει τον αρχικό παραγωγό ή τον κάτοχο των αποβλήτων οι οποίοι οφείλουν να πραγματοποιούν οι ίδιοι την επεξεργασία των αποβλήτων ή να αναθέτουν την επεξεργασία σε έμπορο ή σε οργανισμό ή σε επιχείρηση που εκτελεί εργασίες επεξεργασίας αποβλήτων ή μέσω διακανονισμού με δημόσιο ή ιδιωτικό οργανισμό συλλογής αποβλήτων σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 35 του Νόμου.

Σοβαρότητα παράβασης

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, το «*Ουδέτερο ιστορικό συμμόρφωσης*» της δραστηριότητας και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις Ενότητες Δ & Θ του Παραρτήματος της σχετικής 8 Υ.Α. η ανωτέρω παράβαση κατατάσσεται ως «*Χαμηλής Σοβαρότητας*» του Πίνακα 1 της Ενότητας Δ.

Δ. ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ (Π.Δ.Ε.)

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 (σχετ. 2) συντάσσεται το κατωτέρω «*Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (Π.Δ.Ε.)*» της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 21 του Νόμου και το οποίο ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να εφαρμόσει εντός του ορισθέντος χρονοδιαγράμματος.

Πίνακας 1: ΠΛΑΝΟ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ

A/A	Διαπιστωθείσα παράβαση	Απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες	Αξιολόγηση σοβαρότητας	Ημερομηνία ολοκλήρωσης από την παραλαβή του παρόντος
Π.1	Μη σύννομη διαχείριση των διαπιστωθέντων αποβλήτων από τον φορέα της δραστηριότητας, ως κάτοχός τους	Απομάκρυνση των αποβλήτων από το χώρο. Τα απόβλητα θα πρέπει να προωθηθούν σε αδειοδοτημένες σχετικά επιχειρήσεις προσκομίζοντας παράλληλα και τα σχετικά παραστατικά παράδοσής τους	Χαμηλή	Έως 30.04.2026

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος ο φορέας της δραστηριότητας οφείλει να υποβάλλει στην Υπηρεσία μας τη «Δήλωση Συμμόρφωσης» της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 προσκομίζοντας παράλληλα όλα τα τυχόν τεκμήρια για την επιβεβαίωση της υλοποίησης των ενεργειών συμμόρφωσης που περιλήφθηκαν στο Π.Δ.Ε..

Σύμφωνα και με τα οριζόμενα στην παρ. 15α του ανωτέρω άρθρου, μετά την παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης, και κατά την κρίση της Υπηρεσίας, θα ακολουθηθεί η διαδικασία της επαλήθευσης της Συμμόρφωσης του φορέα της δραστηριότητας με το ορισθέν «Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών», σύμφωνα και με τη σχετική «Δήλωση Συμμόρφωσης». Σε περίπτωση μη υποβολής «Δήλωσης Συμμόρφωσης» ή της διαπίστωσης, μετά από τον έλεγχο των υποβληθέντων στοιχείων ή μετά από νέα αυτοψία, μη Συμμόρφωσης με το ορισθέν «Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών» θα επιβληθούν οι προσήκουσες Κυρώσεις.

Το «Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών» δεν απαλλάσσει τον ελεγχόμενο από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του και δεν δικαιολογεί τη λειτουργία έργων ή δραστηριοτήτων χωρίς τις αναγκαίες αδειοδοτήσεις.

**Με Ε.Π.
Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΠ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

- ΠΕΡΙΦ. ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
(ανάρτηση στον ιστότοπο)

ΓΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Χ.Α., Φ.Ε8