

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ταχ. : Διοικητήριο Π.Ε. Λακωνίας,
Διεύθυνση 2ο Χλμ. Ε.Ο. Σπάρτης-
Γυθείου
Ταχ. Κώδικας : 23100
Πληροφορίες : Αικ. Παπαγιαννοπούλου
Τηλέφωνο : 2731363116
Email : a.papagiannopoulou@lakonia.gr

ΠΡΟΣ:

Αγροτικό Ελαιουργικό Συνεταιρισμό
Παπαδιανίκων
(με απόδειξη παραλαβής)

ΚΟΙΝ :

- 1) ΥΠΕΝ-ΣΕΝΕ
Τμήμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος
sene.tep@prv.ypeka.gr
- 2) ΥΠΕΝ-Δ/νση Περιβαλλοντικής
Αδειοδότησης
sec.dipa@prv.ypeka.gr
- 3) Δ/νση Ανάπτυξης (Διανομή μέσω
ΙΡΙΔΑ)
- 4) Δ/νση Δημόσιας Υγείας -Ενταύθα
(Διανομή μέσω ΙΡΙΔΑ)
- 5) Αστυνομικό Τμήμα Μολάων
Μολάοι-ΤΚ 23052

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ-

τήρησης των περιβαλλοντικών όρων και της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας από τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Παπαδιανίκων που βρίσκεται στην περιοχή Υστέρνια σε εκτός ορίων οικισμού περιοχή της ΔΕ Ασωπού Δ. Μονεμβασίας ΠΕ Λακωνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου.(Αποκατάσταση εδαφοδεξαμενών αποβλήτων)

Σχετικά:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α'18-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 21/Α'21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Η ΥΑ ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/17185/1069/2022 (ΦΕΚ 841 Β'24-02-2022) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπό στοιχεία ΔΙΠΑ/οικ.37674/27-7-2016 υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 4014/21.9.2011 (Α' 209), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).
4. Ο Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129 Α'23-7-21) «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018....»
5. Ο Ν.4042/2012 (Α'24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ- . Κλιματικής Αλλαγής» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
6. Το Ν.4512/2018 (Α'5) «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Ο ΙΚΟΝ. Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
7. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002 του τα αρ. 50,52,53 και 75 αυτού ,όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8. Η ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/219/8-3-2024 (ΦΕΚ 1530/8-3-2024)«Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει .

10. Ο Ν.5037/2023 (ΦΕΚ 78 Α/28-3-2023)-άρθρο 180, «Διοικητικές κυρώσεις για περιβαλλοντικές παραβάσεις».
11. Το υπ'άρ. 3021/8/25251/13-8-2025 εγγράφου του ΑΤ Μολάων.
12. Την υπ'άρ. Φ14.2/1925/181/13-12-2019 (ΑΔΑ:6ΗΜ87Λ1-Γ6ΓΥ) «Χορήγηση έγκρισης εγκατάστασης μηχανολογικού εκσυγχρονισμού διφασικού ελαιοτριβείου του Αγροτικού Ελαιουργικού Συνεταιρισμού Παπαδιανίκων εντός ορίων οικισμού Παπαδιανίκων Δήμου Μονεμβασίας Νομού Λακωνίας.»
13. Το υπ'άρ. 45743/14-2-2025 έγγραφό μας .
14. Η από 16-10-2025 έκθεση αυτοψίας του ΚΕΠΠΕ .
15. Το υπ'άρ. 326340/27-10-2025 έγγραφό μας με το οποίο διαβιβάστηκε στον Αγροτικό Συνεταιρισμό Παπαδιανίκων η από 16-10-2025 έκθεση αυτοψίας και η από 24-10-2025 Προσωρινή Έκθεση Ελέγχου του ΚΕΠΠΕ .
16. Το από 12-9-2025 αίτημα του Αγροτικού Συνεταιρισμού Παπαδιανίκων με το οποίο ζητήθηκε παράταση προθεσμίας για την υποβολή απόψεων .
17. Το από 23-12-2025 υπόμνημα του Συνεταιρισμού(ΑΠ 404337/23-12-2025)..

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ:

Ελεγχόμενη δραστηριότητα: Εδαφοδεξαμενές αποβλήτων του Αγροτικού Ελαιουργικού Συνεταιρισμού Παπαδιανίκων

Θέση: Υστέρνια σε εκτός ορίων οικισμού περιοχή της ΔΕ Ασωπού Δ. Μονεμβασίας ΠΕ Λακωνίας Περιφέρειας Πελοποννήσου

Ημερομηνία ελέγχου:16-10-2025

Υπεύθυνος: Πρόεδρος του Συνεταιρισμού-Σπυριδάκος Βασίλης .

Κατάσταση λειτουργίας: Δεν λειτουργούσε το ελαιοτριβείο. Εξακολουθούσαν να υφίστανται εδαφοδεξαμενές αποβλήτων που περιείχαν ιλύ και υγρά απόβλητα

Κλιμάκιο Ελέγχου Ποιότητας Περιβάλλοντος (Κ.Ε.Π.ΠΕ.) Π.Ε. Λακωνίας που διενήργησε την αυτοψία: α) Αικατερίνη Παπαγιαννοπούλου Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος β)Βασίλης Μανιατάκος εκπρόσωπος της Δ/σης Δημ. Υγείας & Κοιν. Μέριμνας ΠΕ Λακωνίας και γ) Γεώργιος Παναγόπουλος εκπρόσωπος της Δ/σης Ανάπτυξης ΠΕ Λακωνίας

Έλεγχος: Έκτακτος- μερικός μετά από καταγγελίες για περιβαλλοντικές παραβάσεις .

Περιβαλλοντική αδειοδότηση/Κατάταξη : Η εγκατάσταση κατατάσσεται στην **Β κατηγορία** σύμφωνα με την ανωτέρω 12) σχετική και θα πρέπει να τηρούνται οι Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις της ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 που προβλέπονται για τις δραστηριότητες με ΣΤΑΚΟΔ 2008: 10.4 « Παραγωγή φυτικών και ζωικών ελαίων και λιπών » και συγκεκριμένα : Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Β1, Β2, Β4, Γ1 με όριο θορύβου τα 50 dBA, Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ9 (δεν αφορά), Ε1-3, Ε2-1, Ε3 (δεν αφορά), Ζ1, Ζ2, Ζ3, Ζ8, Ζ12 και Η7

Β. Ιστορικό προηγούμενων περιβαλλοντικών ελέγχων: Είχε πραγματοποιηθεί αυτοψία την 31-10-2023 και είχαν δοθεί συστάσεις με το 13) σχετικό έγγραφό μας :Να γίνονται μετρήσεις της στάθμης των εδαφοδεξαμενών και όταν καταστεί εφικτή η πλήρης αποκατάσταση του χώρου να ενημερωθεί η Υπηρεσία μας.

Γ. ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ.

Διαπιστώθηκε η κάτωθι παράβαση των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας , που ως προς τη σοβαρότητά της σύμφωνα με τα κριτήρια του τρίτου εδαφίου της παρ. 15β. του άρθρου 20 του Ν.4014/2011 και τις διατάξεις της (9) σχετικής Υ.Α., ως εξής:

Παράβαση

- Δεν έχει αποκατασταθεί ο χώρος των εδαφοδεξαμενών .Δεν έχει απομακρυνθεί η ιλύς και τα υγρά απόβλητα.

Παράθεση απόψεων ελεγχόμενου

Με το 17) σχετικό υπόμνημα αναφέρεται ότι οι εδαφοδεξαμενές χρησιμοποιούνταν για την διάθεση των αποβλήτων του ελαιοτριβείου έως το 2019.Στη συνέχεια η λειτουργία του άλλαξε σε διφασικό και δεν παράγονται υγρά απόβλητα. Στις εδαφοδεξαμενές όλα αυτά τα χρόνια έχουν συσσωρευτεί τεράστιες ποσότητες ιλύος που είναι μη διαχειρίσιμη. Οποιαδήποτε προσέγγιση βαρέως οχήματος επιχειρηθεί ενέχει σοβαρό κίνδυνο ατυχήματος, λόγω ανάπτυξης μη σταθερού εδάφους και συνεπώς η επέμβαση στις εδαφοδεξαμενές προϋποθέτει πλήρη αφυδάτωση ιλύος που λόγω των καιρικών συνθηκών συσσωρεύονται ακόμα και το καλοκαίρι βρόχινα νερά .Κίνδυνος

περιβαλλοντικής υποβάθμισης δεν υφίσταται διότι οι εδαφοδεξαμενές δεν χρησιμοποιούνται για διοχέτευση υγρών αποβλήτων. Για την αποκατάσταση των εδαφοδεξαμενών απαιτείται συνδρομή ειδικών επιστημόνων που θα υποδείξουν την κατάλληλη τεχνική λύση και θα απαιτηθούν αδειοδοτήσεις κάτι που θα διαρκέσει μεγάλο χρονικό διάστημα και με μεγάλο κόστος. Ο Συνεταιρισμός έχει ήδη συνεργασία με κατάλληλους επιστήμονες στους οποίους έχει ανατεθεί η διαδικασία εξεύρεσης κατάλληλης μεθόδου αποκατάστασης καθώς και η εξεύρεση χρηματοδοτικών εργαλείων ώστε αυτή να υλοποιηθεί .

Χαρακτηρισμός σοβαρότητας παράβασης :

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και σύμφωνα με την παρ. 15 του άρθρου 50 του Ν4843/2021 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, και λαμβάνοντας υπόψη τα παραδείγματα της ανωτέρω 9) σχετικής ΥΑ ,η παράβαση χαρακτηρίζεται ως **χαμηλής σοβαρότητας**.

Δ. Πλάνο διορθωτικών Ενεργειών(ΠΔΕ).

Προσαρτάται **Πίνακας του ΠΔΕ** της περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 21 του Ν. 4014/2011, το οποίο η δραστηριότητα οφείλει να εφαρμόσει εντός του χρονοδιαγράμματος

α/α	ΔΙΑΠΙΣΤΩΘΕΙΣΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗ	ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΟΒΑΡΟΤΗΤΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ μετά την επίδοση
1	Δεν έχουν αποκατασταθεί οι εδαφοδεξαμενές υγρών αποβλήτων.	Αποκατάσταση των εδαφοδεξαμενών με τις κατάλληλες κατά περίπτωση εγκρίσεις.	Χαμηλής	9 μήνες

Με την πάροδο του τεθέντος χρονοδιαγράμματος ο ελεγχόμενος θα πρέπει να υποβάλλει στο ΚΕΠΠΕ ΠΕ Λακωνίας Δήλωση Συμμόρφωσης της παρ. 15 του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011, που θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα τεκμήρια για την επιβεβαίωση πραγματοποίησης των ενεργειών που έχουμε θέσει με το Πλάνο Διορθωτικών ενεργειών ΠΔΕ .

Με τη παρέλευση της προθεσμίας συμμόρφωσης θα ακολουθήσει η διαδικασία εξέτασης της συμμόρφωσης της παρ. 15 α του ανωτέρω άρθρου. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης εντός της τεθείσας χρονικής προθεσμίας θα επιβληθούν οι προβλεπόμενες κυρώσεις σύμφωνα με την πρόβλεψη της παρ. 15 α του άρθρου 20 του Ν. 4014/2011 .

Το πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών (ΠΔΕ) δεν απαλλάσσει τους ελεγχόμενους από τυχόν ποινικές ή αστικές ευθύνες λόγω μη συμμόρφωσής του.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΣΠ. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ