



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: 2^ο χλμ. Ε.Ο. Σπάρτης Γυθείου
Σπάρτη Τ.Κ. 23100
Τηλέφωνο: 2731363116-134
Ηλεκτρονική Δ/ση: a.papagiannopoulou@lakonia.gr
m.kaloidou@lakonia.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΓΙΑ ΤΥΡΟΚΟΜΕΙΟ

Επωνυμία δραστηριότητας: Ίδρυση και λειτουργία νέας μονάδας «Τυροκομείο» στη θέση «Κλησίζα», Τ.Κ. Χάρακος του Δήμου Μονεμβασιάς, Π.Ε. Λακωνίας, του φορέα ΡΟΒΑΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ.

Ημερομηνία ελέγχου: 18 Μαΐου 2026

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ / ΕΡΓΟΥ	Ίδρυση και λειτουργία νέας μονάδας «Τυροκομείο» στη θέση «Κλησίζα», Τ.Κ. Χάρακος του Δήμου Μονεμβασίας, Π.Ε. Λακωνίας, του φορέα ΡΟΒΑΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ.	
ΘΕΣΗ	Περιφέρεια	Πελοποννήσου
	Περιφερειακή Ενότητα	Λακωνίας
	Δήμος	Μονεμβασίας
	Κοινότητα	Χάρακα
	Τοπωνύμιο	Κλησίζα
	Αρ. τηλεφώνου	
	Αρ. FAX	
	e-mail	
	Συντεταγμένες (ΕΓΣΑ 87)	Κεντροβαρικά Χ : 410499 Υ: 4085225
ΕΔΡΑ (εάν βρίσκεται σε άλλη θέση από τη δραστηριότητα)	Διεύθυνση :	Χάρακας Δ.Ε. Ζάρακα Δήμου Μονεμβασίας Τ.Κ. 23053
	Επικοινωνία : (τηλ, φαξ, email)	
ΑΦΜ / ΔΟΥ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ / ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΡΟΒΑΤΣΟΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	
ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΤΥΡΟΚΟΜΕΙΟ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΕΛΕΓΧΟΥ	18.05.2026, 12:30 π.μ.	
ΕΙΔΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ	1. Τακτικός ☒ 2. Έκτακτος ☐ 3. Μερικός ☐ 4. Συμπληρωματικός ☐ 5. Συνολικός ☒	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΕΛΕΓΚΤΩΝ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	1. Αικ. Παπαγιαννοπούλου ΠΕ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κος με Α' Β 2. Μαρία Καλοϊδου ΠΕ Μηχανικός Περιβάλλοντος με Α' Β	

Β: ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ / ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ**Β.1: ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΕΡ/ΚΩΝ ΟΡΩΝ	59052
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ	30.06.2023
ΑΔΑ:	908ΤΟΡ1Φ-47Ε
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	30.06.2028
ΕΚΔΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. – ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ- Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού

Γ: ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Γ.1: ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
Κατασκευή και λειτουργία νέας μονάδας τυροκομείου στη θέση «Κλησίζα» της Τ.Κ. Χάρακος του Δήμου Μονεμβασιάς. Η δραστηριότητα θα χωροθετηθεί σε γήπεδο συνολικού εμβαδού 4616,83 m ² ιδιοκτησίας Σωτηρίου Ροβάτσου που βρίσκεται εκτός των ορίων οικισμού Χάρακα. Η συνολική ισχύς μηχανολογικού εξοπλισμού της μονάδας θα ανέρχεται σε 81,39 KW και η δυναμικότητα επεξεργασίας γάλακτος θα είναι για 2 τόνους γάλα την ημέρα. Οι εγκαταστάσεις της μονάδας θα περιλαμβάνουν ισόγειο χώρο συνολικής επιφανείας 600 m ² , και πατάρι επιφανείας 150 m ² . Η προσπέλαση στο χώρο γίνεται μέσω της Επαρχιακής οδού Μολάων - Κυπαρισσίου, πλάτους 12 m.
Γ.2: ΣΤΑΔΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
Κατά την αυτοψία διαπιστώθηκε ότι το έργο δεν έχει κατασκευαστεί.

Δ: ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Το έργο δεν έχει κατασκευαστεί, δεν διαπιστώνονται περιβαλλοντικές παραβάσεις και ως εκ τούτου το παρόν επέχει θέση προσωρινής οριστικής έκθεσης ελέγχου η οποία καθίσταται οριστική.

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ
1. ΑΙΚ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ/κος με Α' Β
2. ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΪΔΟΥ ΠΕ Μηχανικός Περιβάλλοντος με Α' Β