



ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΥΔΡΟΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση : Διοικητήριο Π.Ε.  
Λακωνίας,  
2ο Χλμ. Ε.Ο. Σπάρτης-  
Γυθείου  
Ταχ. Κώδικας : 23100  
Πληροφορίες : Μαρία Καλοϊδου  
Τηλέφωνο : 2731363134  
Email : [m.kaloidou@lakonia.gr](mailto:m.kaloidou@lakonia.gr)

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Α. ΠΡΟΣ :

Δήμος Μονεμβασίας  
*Διανομή μέσω Ίριδα*

Β. ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Λακωνίας  
*Διανομή μέσω Ίριδα*
2. Συνήγορος του Πολίτη  
[gl@synigoros.gr](mailto:gl@synigoros.gr)
3. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας  
Γενική Δ/νση Σώματος Επιθεωρητών και  
Ελεγκτών ΥΠΕΝ  
Σώμα Επιθεώρησης Νοτίου Ελλάδος  
Τμήμα Επιθεώρησης Περιβάλλοντος  
[sene.tep@prv.ypeka.gr](mailto:sene.tep@prv.ypeka.gr)
4. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας  
Δ/νση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης  
[sec.dipa@prv.ypeka.gr](mailto:sec.dipa@prv.ypeka.gr)

**ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ/ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**

τήρησης της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας κατά την κατασκευή Αναβατορίου για το κάστρο της Μονεμβασίας (**έκτακτος έλεγχος**).

Σχετικά:

1. Ο Ν. 1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α΄/18-10-1986) «Για την προστασία του περιβάλλοντος».
2. Ο Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 21/Α΄/21-09-2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος».
3. Ο Ν.4042/2012 (Α'24) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος-Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ - Κλιματικής Αλλαγής» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
4. Ο Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α΄/20-10-2021) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/2002...», τα αρ. 50,52,53 και 75 αυτού, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Η Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΓΔΣΕΕ/22036/2019 (ΦΕΚ 1530Β΄/2024) «Επικαιροποιημένο Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης («ΜΕΣ») για τις περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις».
6. Την υπ΄ αριθμ. πρωτ. 44351/05.06.2024 (ΑΔΑ : ΡΗ1ΕΟΡ1Φ-ΣΞ1) Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων.
7. Το υπ΄αριθμ. πρωτ. 395426/47887/2026/25.06.2026 έγγραφο του Συνηγόρου του Πολίτη (Αρ. Πρωτ. Υπηρεσίας μας 216872/30.06.2026).
8. Την από 02.03.2026 Έκθεση Αυτοψίας μας.

Σε συνέχεια των παραπάνω (1-7) σχετικών, το Τμήμα Περιβάλλοντος & Υδροοικονομίας Π.Ε. Λακωνίας διενήργησε αυτοψία την 05.08.2026, στον χώρο του κάστρου της Μονεμβασίας, για τον έλεγχο όσων καταγγέλλθηκαν στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων μας (άρθρο 20 του Ν.4014/2011 «1. Κάθε έργο ή δραστηριότητα κατηγορίας Α΄ ή Β΄ υπόκειται σε προληπτικές και τακτικές ή έκτακτες επιθεωρήσεις για τον έλεγχο της τήρησης των ΑΕΠΟ ή ΠΠΔ και της εν γένει περιβαλλοντικής νομοθεσίας.....»), - **Έκτακτος έλεγχος** για την τήρηση των όρων της ΑΕΠΟ για την κατασκευή του έργου.

- Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην σχετ. (8) Έκθεση αυτοψίας :

Διενεργήθηκε αυτοψία στον χώρο του κάστρου της Μονεμβασίας στις θέσεις όπου πρόκειται να κατασκευαστούν οι Σταθμοί Αφετηρίας (Κάτω Σταθμός) και Άφιξης (Άνω Σταθμός) του έργου «Εγκατάσταση Αναβατορίου Ατόμων για το Κάστρο της Μονεμβασίας» όπως αναφέρονται στην Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων 44351/05.06.2024 (ΑΔΑ : ΡΗ1ΕΟΡ1Φ-ΣΞ1).

Κατά την αυτοψία δεν εκτελούνταν εργασίες.

Στον Σταθμό Αφετηρίας διαπιστώθηκε ότι για μία απόσταση περίπου 100m ο χώρος οριοθετείται και προστατεύεται κατά μήκος της οδού με εργοταξιακή περίφραξη. Εντός του εργοταξίου υπήρχε σκαπτικό μηχάνημα και container. Στη θέση όπου πρόκειται να κατασκευαστεί ο Σταθμός υπήρχε περιμετρικά της θέσης επίσης εργοταξιακή περίφραξη και ένα μηχάνημα έργου.

Στον Σταθμό Άφιξης διαπιστώθηκε ότι δεν είχαν ξεκινήσει οι εκσκαφικές εργασίες και είχε τοποθετηθεί μόνο ένα μηχάνημα ανέλκυσης.



Φωτ. 1 Εργοταξιακή περίφραξη κατά μήκος του δρόμου στην αφετηρία του Σταθμού όπου φαίνεται και το μηχάνημα έργου.



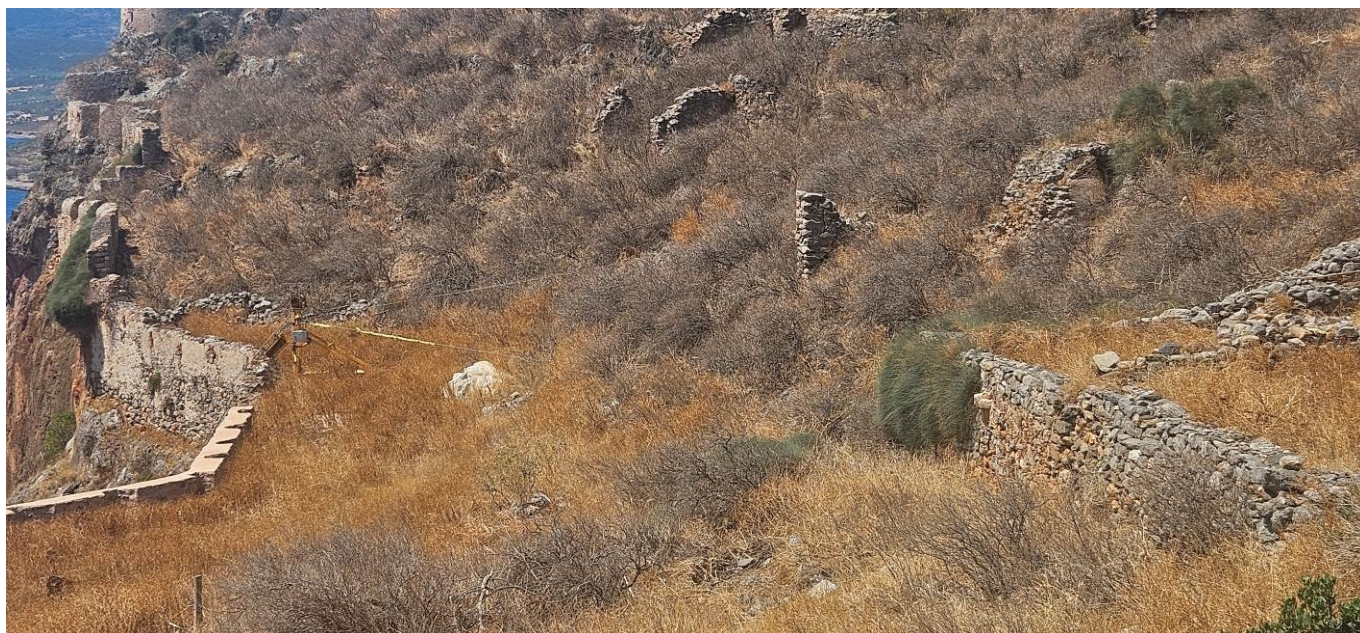
Φωτ. 2 Εργοταξιακή περίφραξη κατά μήκος του δρόμου στην αφετηρία του Σταθμού.



Φωτ. 3 Εργοταξιακή περίφραξη κατά μήκος του δρόμου στην αφετηρία του Σταθμού, όπου φαίνονται και δύο container.



Φωτ. 4 Θέση όπου πρόκειται να κατασκευαστεί ο Σταθμός Αφετηρίας, όπου υπάρχει επίσης εργοταξιακή περίφραξη και ένα μηχανήμα έργου



Φωτ. 5 Σταθμός Αφίξης όπου δεν έχουν ξεκινήσει οι εκσκαφικές εργασίες και έχει τοποθετηθεί μόνο ένα μηχάνημα ανέλκυσης.

### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑΣ**

Δεν υπάρχει ιστορικό καταγγελίας.

### **ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ**

Κατά την αυτοψία δεν διαπιστώθηκαν παραβάσεις των όρων της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων που αφορούν στην κατασκευή του έργου.

### **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω δεν διαπιστώνεται περιβαλλοντική παράβαση.

Δίνεται η κάτωθι σύσταση : ο Φορέας Υλοποίησης του έργου Δήμος Μονεμβασίας, θα πρέπει να έχει λάβει τις απαραίτητες άδειες και εγκρίσεις για την κατασκευή του έργου.

Η προσωρινή έκθεση ελέγχου καθίσταται οριστική, σύμφωνα με το άρθρο 20, παρ. 11β, του Ν. 4014/2011, όπως αυτό διαμορφώθηκε από το άρθρο 7, παρ.2 του Ν. 4964/2022.

### **Γ. ΓΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

Χρ. Αρχείο

Φάκελος καταγγελιών περιβάλλοντος

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΚΥΚΛΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**